

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 56  
від 03.11.2021**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівля загальною площею 238 м<sup>2</sup>, гараж 2-боксовий, ворота металеві, паркан металевий за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Петропавлівський) р-н, смт Петропавлівка, вул. Сонячна, 43а

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля загальною площею 238 м<sup>2</sup>, гараж 2-боксовий, ворота металеві, паркан металевий.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Петропавлівський) р-н, смт Петропавлівка, вул. Сонячна, 43а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238), адреса: м. Київ, вул. Януша Корчака, 9/12, телефон (044) 2337403.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля	Дніпропетровська обл., Синельниківський (Петропавлівський) р-н, смт Петропавлівка, вул. Сонячна, 43а	238	7342134	1220. Будівлі офісні	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА № 286103 від 07.09.2004. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно Серія СВЕ № 505097 від 14.09.2004	Державна, в особі Кабінету Міністрів України (код за ЄДРПОУ 00031101)
Гараж 2-боксовий		–		1242. Гаражі		
Ворота металеві		–		2421.1 Огородження		
Паркан металевий		–		2421.1 Огородження		

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Синельниківський (Петропавлівський) р-н, смт Петропавлівка, вул. Сонячна, 43а	1100	–	Для державної насінневої станції	Державна, Державний акт на право постійного користування землею від 21.11.1992

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівля загальною площею 238 м<sup>2</sup>, гараж 2-боксовий, ворота металеві, паркан металевий за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Петропавлівський) р-н, смт Петропавлівка, вул. Сонячна, 43а, що перебуває на балансі ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 870 311,44 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 435 155,72 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 435 155,72 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 87 031,14 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 43 515,57 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 43 515,57 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях за адресою: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [reform\\_12@spfu.gov.ua](mailto:reform_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.10.2021 № 12/01-209-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-19-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 8 703,11 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 351,56 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 351,56 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд загальною площею 191 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський (Криничанський) район, смт Кринички, вул. Будівельників, 1-А, що перебуває на балансі ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель та споруд загальною площею 191 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Кам'янський (Криничанський) район, смт Кринички, вул. Будівельників, 1-А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238), адреса: м. Київ, вул. Януша Корчака, 9/12, телефон (044) 2337403.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд у складі:	Дніпропетровська обл., Кам'янський (Криничанський) район, смт Кринички, вул. Будівельників, 1-А	191	417605712220		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.01.2019 № 151931390	Державна, в особі Міністерства аграрної політики та продовольства України
Будівля літ. А-1 (разом з підвалом (п/д)); ганок а-1, а□-1 загальною площею 119,7 м <sup>2</sup>				1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші		
Гараж літ. Б-1 загальною площею 47,0 м <sup>2</sup>				1242. Гаражі		
Сарай літ. В-1 загальною площею 24,3 м <sup>2</sup>				1252.9 Склади та сховища інші		
Вбиральня літ. Т				2999.9 Інші інженерні споруди		
Паркан № 1, 4; хвіртка				2421.1 Огородження		

№ 2; брама № 3					
Благоустрі й двору				2999.9 Інші інженерні споруди	

Об'єкт приватизації – комплекс будівель та споруд загальною площею 191 м<sup>2</sup> включає: будівлю літ. А-1 (разом з підвалом (п/д) площею 119,7 м<sup>2</sup>; ганок а-1, а□-1; гараж літ. Б-1 площею 47,0 м<sup>2</sup>; сарай літ. В-1 площею 24,3 м<sup>2</sup>; вбиральня літ. Т, паркан № 1, 4; хвіртка № 2; брама № 3, благоустрій двору.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

### Інформація про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Кам'янський район, смт Кринички, вул. Будівельників, 1-А	1218	1222055100:04:028:0232	1.12. – для обслуговування адміністративних будівель та споруд	Державна, знаходиться на праві постійного користування у Дніпропетровській обласній державній наслідній інспекції (Державний акт на право постійного користування землею від 29.12.2008 серія ЯЯ № 040891)

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 29 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд загальною площею 191 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський район, смт Кринички, вул. Будівельників, 1-А та перебуває на балансі ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та

визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 458 829,08 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 229 414,54 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 229 414,54 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 45 882,91 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 22 941,45 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 941,45 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, б, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [reform\\_12@spfu.gov.ua](mailto:reform_12@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.10.2021 № 12/01-210-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-19-000010-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
 аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 4 588,29 грн;  
 аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 294,15 грн;  
 аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 294,15 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів: водовипускні споруди (2 шт.) інв. № 141; водовипускні споруди (8 шт.), інв. № 413; гідротехнічні споруди водовипускних ставків (28 шт.), інв. № 415; головна насосна станція, інв. № 403; контурна дамба № 1, інв. № 407; контурна дамба № 2, інв. № 408; контурна дамба № 3, інв. № 409; напірний трубопровід інв. № 410; перепуски із ВП у ВП (2 шт.), інв. № 416; причал на ВП (14 шт.), інв. № 412 за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117, що перебуває на балансі державного підприємства «Укрриба» (код за ЄДРПОУ 25592421)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів: водовипускні споруди (2 шт.) інв. № 141; водовипускні споруди (8 шт.), інв. № 413; гідротехнічні споруди водовипускних ставків (28 шт.), інв. № 415; головна насосна станція, інв. № 403; контурна дамба № 1, інв. № 407; контурна дамба № 2, інв. № 408; контурна дамба № 3, інв. № 409; напірний трубопровід інв. № 410; перепуски із ВП у ВП (2 шт.), інв. № 416; причал на ВП (14 шт.), інв. № 412.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державне підприємство «Укрриба» (код за ЄДРПОУ 25592421), адреса: 04053, м. Київ, вул. Тургенєвська, 82-а, телефон/факс: (044) 486-07-91, (044) 484-43-83.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Водовипускні споруди (2 шт.) інв. № 141	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	42	223545811225 6	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПОУ 37472282)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності від 11.01.2021, індексний номер: 240003302	
Водовипускні споруди (8 шт.), інв.№ 413	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	132	2235534412256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2021, індексний номер: 240002427	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Гідротехнічні споруди водовипускних ставків (28 шт.), інв. № 415	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	132679,5	2235405512256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2021, індексний номер: 239993923	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Головна насосна станція інв. № 403	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	195	2235277212256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.11.2020, індексний номер:	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					234738111	
Контурна дамба № 1, інв. № 407	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	99600	2235809612256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2020, індексний номер: 234822344	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Контурна дамба № 2, інв. № 408	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	92000	2235872012256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2021, індексний номер: 239992406	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Контурна дамба № 3, інв. № 409	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	143800	2235933912256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2021, індексний номер: 240000228	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Напірний трубопровід інв. № 410	Дніпропетровська обл., Царичанський р-	400	2236607812256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші	Витяг з Державного реєстру	Державна, в особі Державного агентства

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	н, с. Могилів, вул. Центральна, 117			водозахисні насипні споруди	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2020, індексний номер: 234956821	рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Причал на ВП (14 шт.), інв. № 412	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	420	2235504912256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2021, індексний номер: 240005255	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)
Перепуски із ВП у ВП (2 шт.), інв. № 416	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117	22,8	2236017812256	2152.5 - Дамби, греблі, загати та інші водозахисні насипні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2020, індексний номер: 234856478	Державна, в особі Державного агентства рибного господарства України (код за ЄДРПО У 37472282)

Об'єкт приватизації являє собою групу інвентарних об'єктів (1989 року побудови): водовипускні споруди (2 шт.), інв. № 141, загальною площею 42 м<sup>2</sup> (виконані із залізобетонної вежі та бетонної труби діаметром 0,6 м і довжиною 15 м); водовипускні споруди (8 шт.), інв. № 413, загальною площею 132 м<sup>2</sup> (виконані із залізобетонної вежі та бетонної труби діаметром 0,6 м і довжиною 25 м); гідротехнічні споруди водовипускних ставків (28 шт.), інв. № 415, загальною площею 132679,5 м<sup>2</sup> (створені за рахунок котловану та контурної і роздільної дамб із місцевих ґрунтів без додаткового

благоустрою); головна насосна станція, інв. № 403, загальною площею 195 м<sup>2</sup> (цегляна будівля для встановлення обладнання, розміром 6,5\*30\*5 м), контурна дамба № 1, інв. № 407, загальною площею 99600 м<sup>2</sup> (земляна насипна, побудована з місцевих суглинистих ґрунтів, шириною 4,3-4,5 м, довжина дамби 5980,0 м, максимальна висота 1,80 м); контурна дамба № 2, інв. № 408, загальною площею 92000 м<sup>2</sup>; (земляна насипна, побудована з місцевих суглинистих ґрунтів, шириною 4,3-4,5 м, довжина дамби 4600,0 м, максимальна висота 1,85 м, мінімальна висота 0,5 м); контурна дамба № 3, інв. № 409, загальною площею 143800 м<sup>2</sup>; (земляна насипна, побудована з місцевих суглинистих ґрунтів, шириною 4,3-4,5 м, довжина дамби 7190,0 м, максимальна висота 1,80 м, мінімальна висота 0,5 м), напірний трубопровід, інв. № 410, загальною площею 400 м<sup>2</sup> (металева труба діаметром 0,2 і довжиною 2000 м); перепуски із ВП у ВП (2 шт.), інв. № 416, загальною площею 22,8 м<sup>2</sup> (залізобетонні конструкції, для перепуску води через роздільні дамби ВП, труба залізобетонна діаметром 0,4 м і довжиною 15 м); причал на ВП (14 шт.), інв. № 412, загальною площею 420 м<sup>2</sup> (складається із трьох рядів пальових залізобетонних опор із насадками на які покладені залізобетонні плити з асфальтовим покриттям, на консольній частині причалу встановлений бункер для зберігання і вивантаження кормів).

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, Могилівська сільська рада	1133581	1225683600-02-003-0135	Для рибогосподарських потреб	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 043174 від 23.09.2008, належить Державному підприємству «Укрриба»
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, Могилівська сільська рада	3933	1225683600-02-003-0136	Для рибогосподарських потреб	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 043175 від 23.09.2008, належить Державному підприємству «Укрриба»
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, Могилівська сільська рада	165504	1225683600:02:03:0052	Для рибогосподарських потреб	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.11.2017, індексний номер: 104309080, належить Державному підприємству «Укрриба» на праві постійного користування земельною ділянкою
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, Могилівська сільська рада	2007225	1225683600:02:03:0054	Для рибогосподарських потреб	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	сільська рада				речового права від 20.11.2017, індексний номер: 104321811, належить Державному підприємству «Укрриба» на праві постійного користування земельною ділянкою
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, Могилівська сільська рада	178365	1225683600:02:03:0053	Для рибогосподарських потреб	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.11.2017, індексний номер: 104328659, належить Державному підприємству «Укрриба» на праві постійного користування земельною ділянкою

**Перелік майна,  
яке передане в оренду**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ ВТФ «Елегія»	Водовипускні споруди (2 од.), інв. № 141; водовипускні споруди (8 од.), інв. № 413; водовипускні ставки (28 од.), інв. № 415; головна насосна станція, інв. № 403, контурна дамба № 1, інв. № 407; контурна дамба № 2, інв. № 408; контурна дамба № 3, інв. № 409; напірний трубопровід, інв. № 410; насосна станція 50*80, інв. № 175; перепуски із ВП в ВП (2 од.), інв. № 416; причали на ВП (14 од.), інв. № 412	–	Для розміщення рибного господарства	Договір оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності від 25.06.2019 № 12/02-6756-ОД (зі змінами від 31.01.2020). Діє до 23.06.2022	13361,42

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 29 листопада 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів: водовипускні споруди (2 шт.), інв. № 141; водовипускні споруди (8 шт.), інв. № 413; гідротехнічні споруди водовипускних ставків (28 шт.), інв. № 415; головна насосна станція, інв. № 403; контурна дамба № 1, інв. № 407; контурна дамба № 2, інв. № 408; контурна дамба № 3, інв. № 409; напірний трубопровід інв. № 410; перепуски із ВП у ВП (2 шт.), інв. № 416; причал на ВП (14 шт.), інв. № 412, за адресою: Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, с. Могилів, вул. Центральна, 117 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 843 764,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 421 882,34 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 421 882,34 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 84 376,47 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 42 188,23 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42 188,23 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:  
у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону, за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.10.2021 № 12/01-211-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-02-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 8 437,65 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 218,82 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 218,82 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – Бази відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** База відпочинку «Оріль».

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ДП «Дніпродіпрошахт» (код за ЄДРПОУ 05410777), адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Європейська, 15, 49600, телефон: (056)7568209.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Регістраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
Літній будинок літ. А	Дніпропетровський обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а	14,7	927150812214	103.Об'єкти відпочинку та туризму	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2018, індексний номер 115018741, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.03.2006 серія ЯЯЯ№191310	Державна, в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України (код за ЄДРПО У 37471933)
Літній будинок літ. А1		15,0				
Літній будинок літ. А2		16,6				
Літній будинок літ. А3		14,9				
Літній будинок літ. А4		15,2				
Літній будинок літ. А5		18,7				
Літній будинок літ. А6		17,8				
Літній будинок літ. А7		16,5				
Літній будинок літ. А8		15,7				
Літній будинок літ. А9		15,5				
Літній будинок літ. А10		15,3				
Літній будинок літ. А11		15,2				
Літній будинок літ. А12		15,1				
Літній будинок літ. А13		25,2				
Літній будинок	15,1					

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
літ. А14						
Літній будинок літ. А15		15,1				
Літній будинок літ. А16		15,2				
Літній будинок літ. А17		15,1				
Літній будинок літ. А18		15,0				
Будівля кухні літ. Б		70,9				
Ігровий павільйон літ. В		53,1				
Складське приміщення літ. Г		59,4				
Вбиральня літ. Д		—				
Літній душ літ. Е		—				
Огорожа № 1-4		—				
Колодязь літ. к		—				
Зливна яма літ. з/я		—				
Навіс літ. Л		—				

Інформація про земельну ділянку під об'єктом приватизації відсутня.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.



### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – Бази відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а, що знаходиться на балансі ДП «Дніпродіпрошахт» (код за ЄДРПОУ 05410777), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

продаж на аукціоні з умовами – 1 392 034,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 696 017,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 696 017,00 грн (без урахування ПДВ)

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

продаж на аукціоні з умовами – 139 203,40 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 69 601,70 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 69 601,70 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець об'єкта соціально-культурного призначення – Бази відпочинку «Оріль» за адресою: Дніпропетровська обл., смт Обухівка, вул. Орельська, 9а з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний забезпечити його використання зі збереженням соціально-культурного призначення протягом п'яти років з можливістю репрофілювання.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Конопля Людмила Григоріївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: dkr\_12@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (056) 744-11-41.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.10.2021 № 12/01-212-РП.

**Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-07-19-000009-1.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 13 920,34 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 960,17 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 960,17 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – клубу за адресою: Донецька область, Нікольський р-н, с. Малинівка, вул. Центральна, 4а

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** клуб.

Місцезнаходження: Донецька область, Нікольський р-н, с. Малинівка, вул. Центральна, 4а.

Назва балансоутримувача: ПрАТ «Племінний завод «Малинівка» (ЄДРПОУ 00483501).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: Донецька область, Нікольський р-н, с. Малинівка, вул. Центральна, 4а, тел. (06246) 2-34-16.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Клуб	Донецька область, Нікольський р-н, с. Малинівка,	771,2	1649955214217	483501.21 Клуб	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності Індексний номер	Державна, Фонд державного майна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	вул. Центральна, 4а				витягу 138686492 від 21.09.2018; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-11208, виданий 06.06.2018, видавник: Фонд державного майна України	України

Опис об'єкта: в складі об'єкта: будівля клубу, літ. А-1, вбиральня, літ. Б-1, замощення, літ. І. Будівля клубу одноповерхова. Рік введення в експлуатацію – 1972. Фундамент будівлі клубу бутовий, стіни цегляні, перекриття з/бетонне, покрівля – толь, вікна, двері – дерев'яні, металеві вітражі, підлога – бетонна, лінолеум. З комунікацій є тільки електрика. Водопостачання, каналізація, опалювання підведені, але в теперішній час вимкнуті.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Донецька область, Володарський р-н, с. Малинівка, вул. Леніна, 4а	2275	1421781100:05:000:0244	Для іншого сільськогосподарського призначення А 01.13	Державна, Витяг з Державного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-1401465872014, дата формування: 11.12.2014

Детальна інформація та документи по об'єкту розміщені на: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 156 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 578 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 578 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 115 620,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 57 810,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 810,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливе перепрофілювання об'єкта;

покупець зобов'язаний протягом 10 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – клубу за адресою: Донецька область, Нікольський р-н, с. Малинівка, вул. Центральна, 4а, у розмірі 4299 гривень (без ПДВ).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 43023403

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ: 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка – UA353510050000025206763799300

Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») – 07205696

UKRSIBBANK ANDRIIVSKA STREET

2/12 KYIV, UKRAINE SWIFT – КОД: KHAVUA2K

Банк – посередник – BNPPARIBAS SA Paris, FRANCE SWIFT – код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка – UA 353510050000025206763799300

Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») 020061151200138 07205696 UKRSIBBANK ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE SWIFT – КОД: KHABUA2K

Банк – посередник – BNPPARIBAS U.S.A. – New York Branch New York, USA SWIFT – код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 9.00 до 15.00 (крім вихідних) за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа: головний бухгалтер ПрАТ «Племінний завод «Малинівка» Полуденна Марина Вікторівна телефон: 066 592 67 85.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Україна, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 22.10.2021 № 01935.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-02-000004-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 11562,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 5781,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5781,00 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня, А загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>; гараж, Б площею 39,4 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі:

ветлікарня, А загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>; гараж, Б площею 39,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Тисменицька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 05414195), адреса: Івано-Франківська обл., м. Тисмениця, вул. І. Франка, 27, тел. (03436) 21999.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня, А загальною площею 74,5 м <sup>2</sup> ; гараж, Б площею 39,4 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2	113,9	1968599226258	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна № 211994440 від 10.06.2020 на підставі свідоцтва про право власності, б/н, виданого 15.08.2006 Єзупільською селищною радою	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПО У 39924774)

**До складу об'єкта приватизації входять:**

одноповерхова будівля ветлікарні загальною площею 74,5 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни – дерево, покрівля – оцинковане залізо. Опалення пічне;

будівля гаража площею 39,4 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер.

Будівля ветлікарні та гараж не використовуються.

Інформація щодо земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, відсутня.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 6 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 159 101,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 79 550,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 79 550,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 15 910,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 7 955,05 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 955,05 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 400 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 20.10.2021 № 910 «Про затвердження протоколу № 4 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – приміщення лікарні ветеринарної медицини за адресою: Тисменицький р-н, смт Єзупіль, вул. Хвильового, 2».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-10-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 591,01 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 795,51 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 795,51 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративного будинку, А загальною площею 745,7 м<sup>2</sup>, гаража, Б загальною площею 104,9 м<sup>2</sup>

за адресою: Івано-Франківська область, Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Шевченка, За

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративний будинок, А загальною площею 745,7 м<sup>2</sup>, гараж, Б загальною площею 104,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Шевченка, За.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики в Івано-Франківській області (код за ЄДРПОУ 02360599), адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 6, тел. (0342) 752477.



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративний будинок, А загальною площею 745,7 м <sup>2</sup> , гараж, Б загальною площею 104,9 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, смт Рожнятів, вул. Шевченка, За	850,6	1243196326248	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна № 214448816 від 01.07.2020 на підставі свідоцтва про право власності, б/н, виданого 20.02.2006 Рожнятівською селищною радою	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

**До складу об'єкта приватизації входять:**

адміністративний будинок – триповерхова цегляна будівля загальною площею 745,7 м<sup>2</sup> (перший поверх цокольний). Фундамент бетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля з шиферу, підлога паркетна. Підведені інженерні комунікації: опалення, електропостачання, водопостачання, газ;

будівля гаража загальною площею 104,9 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1980. Фундамент бетонний, стіни цегляні, перекриття залізобетонні, покрівля з шиферу. Наявне електропостачання.

Будівлі огорожені, розташовані в центральній зоні смт Рожнятів.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., смт Рожнятів, вул. Шевченка, За	1860	2624855100:01:001:0109	Для обслуговування адміністративного будинку	Комунальна, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек,

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна № 214448816 від 01.07.2020 на підставі державного Акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ № 125318, виданого 18.04.2006 Рожнятівською селищною радою

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 01.10.2021**

№	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа, м <sup>2</sup>	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за м <sup>2</sup> на місяць, без ПДВ
1	Івано-Франківська квартирно-експлуатаційна частина району	Приміщення площею 251,4 м <sup>2</sup>	251,4	Для розміщення бюджетної установи	Договір № 04/16 від 01.03.2016, термін дії – до 01.01.2022	1 грн на рік

Відповідно до частини 4 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 6 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 28 011,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 14 005,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 14 005,85 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 2 801,17 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 400,59 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 1 400,59 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopop.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., смт Рожнятів, вул. Шевченка, 3а.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 20.10.2021 № 907 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративного будинку, А загальною площею 745,7 м<sup>2</sup>, гаража, Б загальною площею 104,9 м<sup>2</sup>, за адресою: смт Рожнятів, вул. Шевченка, 3а».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-02-000005-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 280,12 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 140,06 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 140,06 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –

автомобіля ГАЗ 31029, легковий седан-В, рік випуску – 1994, за адресою:

м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ГАЗ 31029, легковий седан-В, рік випуску – 1994.

Місцезнаходження: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державний архів Івано-Франківської області (код за ЄДРПОУ 03494623), адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А, (0342) 563403.

### **Відомості про об'єкт (рухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ГАЗ 31029, легковий	м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного,	AT5270BA	6000.5 Автомобільні транспортні	Свідоцтво про реєстрацію транспортного	Державна. Івано-Франківська обласна державна

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
седан-В, рік випуску – 1994	42А		засоби (Класифікатор державного майна)	засобу САА № 790155 від 21.07.2010	адміністрація (код за ЄДРПОУ 20567921)

### **Інформація про об'єкт:**

автомобіль, тип – легковий седан-В, рік випуску – 1994, марка ГАЗ, модель 31029, реєстраційний номер АТ5270ВА, номер шасі (кузова, рами) ХТН310290R0160167, колір сірий, вид палива – бензин, двигун № ХТН310290R0160167, об'єм двигуна – 2445 см<sup>3</sup>.

Автомобіль не використовується в господарській діяльності; перебуває в задовільному технічному стані. В автомобілі присутні всі вузли та деталі. Найвні значні корозійні пошкодження та деформації рами і кузова. Частково зношені та потребують ремонту запчастини КТЗ, а саме: двигун, коробка передач, задній міст і карданний вал, передній міст і рульове управління, радіатор, крила і підніжки, капот, головний гальмовий циліндр; акумулятор – фізично зношений (непридатний), автошини – пошкоджені (непридатні).

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 6 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 29 250,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 14 625,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 625,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2925,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1462,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1462,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного

майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2500 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

##### у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

p/p UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

p/p UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

##### в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

##### Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopop.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 20.10.2021 № 908 «Про затвердження протоколу № 2

засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ 31029 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Сагайдачного, 42А».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-02-000012-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 292,50 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 146,25 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 146,25 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000, за адресою: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Відділ культури, національностей та релігій Галицької районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 23806119), адреса: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1, (03431)2-20-46.

#### Відомості про об'єкт (рухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Автомобіль ЗАЗ 1103, рік випуску – 2000	Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1	49022ІВ	6000.5 Автомобільні транспортні засоби (Класифікатор державного майна)	Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу ІВС № 144040, видане МРЕВ УДАІ УМВС м. Калуша	Державна. Галицька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23806119)

**Інформація про об'єкт:**

автомобіль, рік випуску – 2000, марка ЗАЗ, модель 1103, тип – легковий, реєстраційний номер 49022ІВ, номер шасі (кузова, рами) Y6D110307Y0003130, колір зелений, вид палива – бензин.

Автомобіль не на ходу; перебуває в незадовільному технічному стані. Потребують ремонту: двигун, зчеплення, коробка передач, карданний вал, задній міст, система охолодження, рульове управління, гальма передні, система живлення, двері передні, електрообладнання, амортизатори передні і задні, щиток приладів. Кузов, двері передні, крила передні, задня кришка багажника, капота пошкоджені корозією; обшивка салону, сидіння автомобіля потребують ремонту, передній та задній бампери мають тріщини; автомобіль потребує пофарбування, кришки зношені.

Станом на 01.10.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 6 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 20 090,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 10 045,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 045,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2009,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1004,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1004,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2500 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).



## **Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA488201720355219001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

### В іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

### Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., м. Галич, пл. Волі, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 20.10.2021 № 909 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ЗАЗ 1103 за адресою: м. Галич, пл. Волі, 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-02-000011-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 200,90 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 100,45 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 100,45 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – школи за адресою: Київська обл., Вишгородський район, с. Любимівка, вул. Київська, 40-Б

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – школа.

Місцезнаходження: Київська обл., Вишгородський район, с. Любимівка, вул. Київська, 40-Б.

Балансоутримувач: відсутній.

#### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – школа	Київська обл., Вишгородський район, с. Любимівка вул. Київська, 40-Б	753,3	2398316332218	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.07.2021 № 263991052	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код за ЄДРПО У 43173325)

Рівень будівельної готовності: 8 %: фундамент – бетонний (100 % готовності); стіни – цегляні (10 % готовності); перегородки – відсутні; перекриття – відсутнє; підлога – відсутня; вікна, двері – відсутні; інженерне обладнання – відсутнє; оздоблення внутрішнє та зовнішнє – відсутні.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не сформована.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03.12.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – школа за адресою: Київська обл., Вишгородський район, с. Любимівка, вул. Київська, 40-Б здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 171 952,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 85 976,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 85 976,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 17 195,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8 597,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 597,60 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом тридцяти календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 7 100 грн (сім тисяч сто гривень 00 копійок).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: Київська обл., Вишгородський район, с. Любимівка, вул. Київська, 40-Б.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: заступник начальника управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації Мельнікова Наталя Олександрівна, тел. + 380 44 200 2538, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>. Телефони для довідок: + 380 44 200 2540, + 380 44 200 2538.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційні покупці можуть перейти на портал [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 21.10.2021 № 1071.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-07-11-000006-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 719,52 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 859,76 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 859,76 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт соціально-культурного призначення – будинок відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063).

Місцезнаходження: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

Назва балансоутримувача: Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Укрспирт» (код ЄДРПОУ 37199618).

### **Відомості про об'єкт:**

одноповерхова будівля з мансардним поверхом. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Перекриття дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані.

1-й поверх: висота – 3,3 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 91,0 м<sup>2</sup>. На першому поверсі розташовано: тамбур (2,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,9 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (1,3 м<sup>2</sup>), санвузол (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (7,9 м<sup>2</sup>), санвузол (5,4 м<sup>2</sup>), коридор (3,7 м<sup>2</sup>), санвузол (2,4 м<sup>2</sup>), коридор (16,6 м<sup>2</sup>), коридор (2,5 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (14,6 м<sup>2</sup>).

Мансардний поверх: висота – 2,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 130,3 м<sup>2</sup>. На мансардному поверсі розташовані: коридор – (17,5 м<sup>2</sup>), коридор – (3,1 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,1 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), санвузол (2,9 м<sup>2</sup>), коридор (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,4 м<sup>2</sup>), комора (0,5 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), коридор (2,9 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,7 м<sup>2</sup>), коридор (4,0 м<sup>2</sup>), комора (4,9 м<sup>2</sup>), санвузол (7,3 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (11,9 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (24,6 м<sup>2</sup>), лоджія (3,0 м<sup>2</sup>).

Назва	Адреса розташування	Заг. пл. (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м <sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063)	Львівська область, Дрогобицький район, с.Модричі, вул. Курортна,3	221,3	2077369646212	1212 Інші будівлі для тимчасового проживання. (Балансоутримувачем не використовується)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 208363111 від 06.05.2020	Державна, Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Укрспирт»

### **Відомості про земельну ділянку:**

об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акта на право користування землею серія Б № 039246 1993. Форма власності – державна. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 71 493,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 35 746,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 746,66 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 149,33 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** можливість перепрофілювання об'єкта.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперніка, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Дмитерко Олег, телефон 0974774477.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, фактична адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>. Телефони для довідок: (032)261-62-14, (032)255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 26.10.2021 № 02698.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-15-000003-1**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 714,93 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 357,47 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 357,47 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі – адмінбудинку літ. «А» загальною площею 199,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173, що перебуває на балансі Великоберезнянської районної державної лікарні ветеринарної медицини, (код за ЄДРПОУ 00698785)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля – адмінбудинок літ. «А»

загальною площею 199,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Великоберезнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698785), адреса: 89000, Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54, тел. (03135) 21-0-68.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля – адмін-будинок	Закарпатська обл., Великобе-	199,2	2263067121208	1220.9 – Будівлі для конторських та	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна, Державна служба

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
літ. «А» загальною площею 199,2 м <sup>2</sup>	резнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173			адміністративних цілей інші	майно про реєстрацію права власності № 239397785 від 30.12.2020; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 250672150 від 31.03.2021	України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – будівля – адмінбудинок літ. «А», будова 1925 року, загальною площею 199,2 м<sup>2</sup>, одноповерхова. Фундаменти – бутові; стіни та перегородки – бутово-саманні; перекриття – дерев'яні; покрівля – шиферна; отвори – дерев'яні; підлоги – дощаті, лінолеумні; внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі (електропостачання, пічне опалення) – зруйновані. Об'єкт протягом тривалого часу не використовується та перебуває в незадовільному технічному стані.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська область, Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173	0,0523	2120881300:07:003:0041	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Інформація щодо форми власності відсутня, згідно з інформацією Державного земельного кадастру про права власності та речові права на земельну ділянку від 06.07.2021

Станом на 11.10.2021 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 01 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.



Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будівлі – адмінбудинку літ. «А» загальною площею 199,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 115 138,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 11 513,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати в сумі 2950,00 (дві тисячі дев'яност п'ятдесят грн 00 коп.) грн без ПДВ, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок, який буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок № UA863223130000025203000000065.

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна.

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine.

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Бадида Микола Іванович, телефон (03135) 21-0-68, e-mail: [vet.veber@ukr.net](mailto:vet.veber@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: [zakarpattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarpattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 19 жовтня 2021 р. № 00591.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-24-000001-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 151,38 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 575,69 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 575,69 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Назва об'єкта:** об'єкт малої приватизації соціально-культурного призначення «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний».

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170).

**Відомості про об'єкт:**

об'єкт нерухомого майна «Цілісний майновий комплекс, Дитячий оздоровчий табір «Сонячний» 21.12.2016 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер 1135434051103.

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі спального корпусу (літ. А)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі спального корпусу (літ. Б)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1489,8	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі їдальні (літ. В)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	1295,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі кінотеатру (літ. Г)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	626,0	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі №9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівлі медичного	Одеська область, м. Білгород-	158,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського	Державна, держава

Складові частини об'єкта	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
пункту (літ. Д)	Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3			суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	в особі Фонду державного майна України
Будівлі приймального відділення (літ. Е)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	190,5	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Будівля пропускового пункту (літ. Ж)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	67,7	1135434051103	Постанова Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011	Державна, держава в особі Фонду державного майна України
Мостіння	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3	Реєстрація права власності на об'єкти нерухомості мостіння, стадіон, постамент (залишки конструкції) та огорожа відбуватиметься при укладанні з покупцем договору купівлі-продажу. Згідно з абз. 6 ч. 5 ст. 12 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зміни характеристик об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, вносяться під час проведення державної реєстрації права власності на такий об'єкт у результаті вчинення дій, спрямованих на набуття, зміну або припинення речових прав			
Огорожа	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Стадіон	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				
Постамент (залишки конструкції)	Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, пров. Тірас, 3				

Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується, знаходиться в незадовільному, занедбаному стані.

Згідно з листом Національної соціальної сервісної служби України від 15.03.2021 № 0000-0202-5/2741 відомості щодо дитячого оздоровчого табору «Сонячний» в Державному реєстрі майнових об'єктів оздоровлення та відпочинку дітей відсутні.

Майно ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повернуто до державної власності відповідно до постанови Вищого господарського суду України від 04.08.2015 у справі № 9/17-4528-2011. Судові спори стосовно об'єкту відсутні.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: відповідно до судових рішень у справі № 9/17-4528-2011 об'єкт розташований на земельній ділянці 20000 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка не виділена в натурі, кадастровий номер не присвоєно.

Згідно з Генеральним планом смт Сергіївка цільове призначення земельної ділянки, розташованої за адресою: смт Сергіївка, пров. Тірас, 3, – землі оздоровчого призначення.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор погоджується надати відповідний обсяг фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **УМОВИ ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

у зв'язку з тим, що діяльність на базі майна об'єкта приватизації фактично не здійснюється з 2006 року та майно не використовується, об'єкт приватизації «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний» може бути перепрофільований відповідно до ч. 4 ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 6 047 922,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 023 961,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 023 961,00 грн.

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 604792,20 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 302 396,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 302 396,10 грн.

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт «ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

**в іноземній валюті:**

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, каб. 1106, тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 26.10.2021 № 1737 (протокол від 25.10.2021 № 6 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-15-000001-3**.

***Період між аукціоном:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 60 479,22 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 30 239,61 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 239,61 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (частка 19/100)

за адресою: Одеська обл., смт Тарутіно, вул. Широка, 9

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (частка 19/100).

Місцезнаходження: Одеська обл., смт Тарутіно, вул. Широка, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: 65012, м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон (048)705-55-00.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (частка 19/100*)	Одеська область, смт Тарутіно, вул. Широка, 9.	137,0	105454351247	1220.1 Для розміщення бюджетних організацій та офісних приміщень	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.04.2020 індексний номер 205833185	Державна, держава Україна в особі Державної аудиторської служби України (код за ЄДРПОУ 40477150)

Об'єкт приватизації – приміщення, що складають частину двоповерхової адміністративної будівлі, яка розташована на відстані 0,450 км від центру смт Тарутіно, вздовж вул. Тараса Шевченка, з якої безпосередньо здійснюється під'їзд автотранспорту до будівлі, на відстані 0,085 км від проїжджої частини вулиці Широка.

\*19/100 частин нежитлової будівлі складаються з групи приміщень № 2 першого поверху загальною площею 137,0 м<sup>2</sup>, основною площею 104,6 м<sup>2</sup>, допоміжною площею 32,4 м<sup>2</sup>, а саме: 2-1 коридор площею 6 м<sup>2</sup>; 2-2 кабінет площею 10,5 м<sup>2</sup>; 2-3 кабінет площею 17,2 м<sup>2</sup>; 2-4 кабінет площею 16,7 м<sup>2</sup>; 2-5 кабінет площею 10,8 м<sup>2</sup>; 2-6 коридор площею 3,0 м<sup>2</sup>; 2-7 кабінет площею 3,1 м<sup>2</sup>; 2-8 кабінет площею 16,0 м<sup>2</sup>; 2-9 коридор площею 8,8 м<sup>2</sup>; 2-10 кабінет площею 16,1 м<sup>2</sup>; 2-11 кабінет площею 14,2 м<sup>2</sup>; 2-12 коридор площею 14,6 м<sup>2</sup>.

Об'єкт перебуває у задовільному технічному стані з офісним ремонтом «стандартного» класу. Наявне електро- і теплопостачання; передбачене використання санвузлів загального користування, розміщених на першому поверсі.

Земельна ділянка під будівлею, в якій розміщується об'єкт приватизації, окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 29 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 760 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 380 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 380 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 76 020,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 гривень.

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта – нежитлова будівля (частка 19/100) зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 7900,00 гривень (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаній об'єкт «Нежитлова будівля (частка 19/100)»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722



В іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка – **USD**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка – **EUR**

Account № UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

***Час і місце проведення огляду об'єкта:***

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

***Найменування особи організатора аукціону:*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 26.10.2021 № 1739.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-19-000003-3**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 7 602,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 801,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 801,00 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ  
ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства

«Сумський експертно-технічний центр Держпраці»

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: м. Суми, вул. Косівщинська, 18.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 30175035.

Середньооблікова штатна чисельність працівників станом на 30.09.2021 – 34 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 рік – 16444,0 тис. грн, 2019 рік – 14605,0 тис. грн, 2020 рік – 12886,0 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції:

1. Експертиза стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання.

2. Огляд, випробування, експертне обстеження (технічна діагностика) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки.

3. Державний технічний огляд великовантажних та інших технологічних транспортних засобів.

4. Навчання і перевірка знань з питань охорони праці посадових осіб та інших працівників суб'єктів господарювання.

5. Експертиза відповідності технологічних процесів, машин, механізмів устаткування, транспортних засобів, хімічних речовин і їх сполук та іншої небезпечної продукції, придбаної за кордоном, нормативно-правовим актам з охорони праці.

6. Експертиза технологічної, конструкторської технічної документації на виготовлення засобів на відповідність їх нормативним актам про охорону праці.

7. Психофізіологічна експертиза.

8. Технічне обстеження та паспортизація будівель і споруд.

9. Неруйнівний контроль машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки.

10. Експертиза декларацій безпеки об'єктів небезпеки.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	17033	16444
2019 р.	15433	14605
2020 р.	13328	12886
За 9 місяців 2021 р.	10044	9897

**Основні показники господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	10528	11177	8764	18165
1.1	Необоротні активи	тис. грн	5393	5315	4993	12467

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	28	14	12	10
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	5326	5262	4942	12457
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	5135	5862	3771	5698
1.2.1	запаси	тис. грн	38	75	42	45
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	369	200	200	195
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	4400	5157	3308	5093
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10528</b>	<b>11177</b>	<b>8764</b>	<b>18165</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	6717	6536	6553	14316
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3811	4641	2211	3849
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	3307	4168	1928	3604
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	3292	4161	1922	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	420	547	341	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	835	1008	223	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	105	143	88	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	16	9	10	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>17033</b>	<b>15433</b>	<b>13328</b>	<b>10044</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16444	14605	12886	9897
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	516	828	410	133
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	73	–	32	14
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>13654</b>	<b>13098</b>	<b>11650</b>	<b>9122</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	9846	9606	8496	6500
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2955	2875	2660	2236
4.3	Витрати на збут	тис. грн	8	7	3	5
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	100	94	119	167
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	11
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	745	516	372	203
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3379</b>	<b>2335</b>	<b>1678</b>	<b>922</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>40</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>39</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>8309</b>	<b>8016</b>	<b>7336</b>	<b>6014</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>17310</b>	<b>16293</b>	<b>14911</b>	<b>17134</b>

Станом на 30.09.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 417 609,16 грн;

податки з заробітної плати – 205 571,43 грн;

інша кредиторська заборгованість – 2 980 310,17 грн.

**Відомості про об'єкти  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежитлових адміністративних приміщень, інв. 2241	м. Суми, вул. Косівщинська, 18	692,4	28672359101	Адміністративні приміщення	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та	Державна
Частина нежитлових приміщень гаража, інв. 2242		107,2	28672359101	Гараж	Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна 275688627 від 20.09.2021	Державна

На балансі підприємства обліковуються транспортні засоби: автомобіль FORD TRANSIT Custom V362 M6 LWB Tourneo FWD300, автомобіль CHEVROLET Cruze, JF6959, автомобіль FORD TRANSIT, автомобіль RENAULT LOGAN 4417 та причіп 183210.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів: 2018 рік – 51,02 грн, 2019 рік – 37,36 грн, 2020 рік – 35,42 грн.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03.12.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію

державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до ч. 6 ст. 9 Закону України «Про колективні договори та угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше 1 року з дати переходу права власності.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 164 858,51 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 082 429,26 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 9 082 429,26 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 816 485,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 908 242,93 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 908 242,93 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 30175035, за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 18 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року;

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу впродовж 6 місяців, за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40, статті 41 та (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 1 місяця у разі її наявності на дату переходу до покупця права власності на ЄМК державного підприємства;

погашення простроченої кредиторської заборгованості підприємства, яка склалася на момент переходу права власності, впродовж 3 місяців у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на ЄМК державного підприємства.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок №UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

***Час і місце проведення огляду об'єкта:***

у робочі дні з 8.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта: м. Суми, вул. Косівщинська, 18.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник загального відділу державного підприємства «Сумський експертно-технічний центр Держпраці» Шмат Михайло Васильович. Телефони: (0542) 61-14-51, 099-3439792, E-mail: etc@etc.sumy.ua.

***Найменування організатора аукціону:*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>. Контактна особа організатора аукціону – Білоброва Наталія Михайлівна. Телефон для довідок у м. Суми (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 27.10.2021 № 842.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-16-000002-3**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарні днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарні днів.

***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 181 648,59 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 90 824,29 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 90 824,29 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ.«А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>; колодязь № 1, за адресою: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ.«А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>; колодязь № 1 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Полтавська обл., Хорольський р-н (нова назва – Лубенський р-н згідно зі змінами адміністративно-територіального устрою), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сільськогосподарський виробничий кооператив «Перемога» (код за ЄДРПОУ 05423113); адреса: Полтавська обл., Хорольський р-н, с. Клепачі, вул. Перемоги, 6; телефони для довідок: (05362) 95335; електронна адреса: svk\_peremoga@ukr.net.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м <sup>2</sup> ; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м <sup>2</sup> ; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м <sup>2</sup> ;	Полтавська обл., Хорольський р-н, с.Вергуни, вул. Рибальська, 29А	247,4	2102216253248	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2020 №212859758, номер запису про право власності 36920647, дата державної реєстрації 12.06.2020	Державна, Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, (код за ЄДРПОУ 42769539)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м <sup>2</sup> ; колодязь № 1						

**До складу об'єкта приватизації входять:**

Будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1,а,а1», загальною площею 192,5 м<sup>2</sup>. Наявні: електропостачання, водопровід, каналізація, водяне опалення.

Кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 м<sup>2</sup>. Наявні: електропостачання, пічне опалення.

Сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 м<sup>2</sup>.

Погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 м<sup>2</sup>.

Колодязь № 1, глибиною 20 м.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації або його частина в оренді не перебуває.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 148970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 74485,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 74485,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 14897,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7448,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7448,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного



майна України по Полтавській та Сумській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) в сумі 5087,00 (п'ять тисяч вісімдесят сім гривень 00 копійок) гривень (без ПДВ).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська область, місто Полтава, вулиця Небесної Сотні, 1/23

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні: з 8.00 до 14.00 за місцем його розташування: Полтавська обл., Хорольський р-н (нова назва – Лубенський р-н, згідно зі змінами адміністративно-територіального устрою), с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Головний бухгалтер СВК «Перемога» Гордієнко Валерій Іванович, телефон (096)3071467, адреса електронної пошти [klerachivska@ukr.net](mailto:klerachivska@ukr.net).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Зьомбра Наталія. Телефон для довідок (0532) 500612, електронна адреса: [nataliia.zombra@spfu.gov.ua](mailto:nataliia.zombra@spfu.gov.ua).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 22 жовтня 2021 року № 1116.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000005-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1489,70 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 744,85 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 744,85 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В».

Місцезнаходження: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А.

Назва та контактні балансоутримувача: ПрАТ «Каплинцівське» (код ЄДРПОУ 05529308), за адресою: с. Каплинці, Пирятинський р-н, Полтавська обл. Телефон для довідок (0535) 833306.

Рівень будівельної готовності конструктивних елементів, у %: будинок оператора ГРС, літера «А1» – 66 %, сарай, літера «Б» – 61 %.

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок оператора ГРС літ. «А1,а», Сарай літ. «Б», Вбиральня літ. «В»	Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А	153,2	2324385253238	–	Наказ, серія та номер: 469, виданий 23.03.2021, видавник: Фонд державного майна України; технічний паспорт, серія та номер: 1729, виданий 23.11.2020, видавник: ТОВ БТІ М; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-	Державна, власник: Регіональне відділення Фонду державного майна України в Полтавській та Сумській областях

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					5922, виданий 18.03.2021, видавник: Фонд державного майна України	

Об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора ГРС літ. «А1,а», сарай літ. «Б», вбиральня літ. «В» (далі – об'єкт приватизації) загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> являє собою окремо розташовані дві громадські будівлі та вбиральню. Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка під об'єктом окремо не відводилась.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – будинку оператора ГРС літ. «А1,а», сараю літ. «Б», вбиральні літ. «В» загальною площею 153,2 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 11239,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5619,96 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5619,96 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1123,99 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 562,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 562,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 гривень 00 копійок.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** без умов.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36020

Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іскін Олександр Якович, телефон: (067)4631632, адреса електронної пошти: [n.bilovol@kernel.ua](mailto:n.bilovol@kernel.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 500612.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 23 жовтня 2021 року № 1118.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 112,40 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 56,20 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,20 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ****Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4****1****. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ****Найменування об'єкта приватизації:** частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон: (0532) 500756.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративної будівлі	Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4	99,4	923672053254	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.04.2021 індексний номер витягу 253750405, номер запису про право власності 41618110, дата державної реєстрації 16.04.2021. Свідоцтво на право власності, серія та номер: ЯЯЯ 706139 виданий 06.03.2006, видавник: Виконавчий комітет Чутівської селищної ради	Державна, спільна часткова (7/20), Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – частина адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup>, розташована в одноповерховій будівлі 1957 року побудови, має окремий вхід.

Наявні: опалення – автономне (в іншій частині будівлі), водопровід – від міських мереж (в іншій частині будівлі), каналізація – до міських мереж (в іншій частині будівлі). електропостачання, газопостачання – від зовнішніх джерел.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4а	374	5325455100:30:004:0243	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Приватна власність. Право постійного користування земельною ділянкою на підставі державного Акта на право постійного користування земельною ділянкою від 23.07.2008, ЯЯ № 224416. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація частини адміністративної будівлі загальною площею 99,4 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 271 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 135 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 27 190,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 595,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний відшкодувати протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4033,00 гривень (чотири тисячі тридцять три гривні 00 копійок) (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Чутове, пров. Центральний, 4.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532)500756, адреса електронної пошти: polgus@pl.ukrstat.gov.ua.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 23.10.2021 № 1117.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-24-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2719,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1359,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1359,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» за адресою: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г.Є. Пухова Національної академії наук України».

Місцезнаходження: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13550630.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.10.2021 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Фактично не здійснюється з 2012 року.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 рік – 9 місяців 2021 року: 662,00 тис. грн, у тому числі експортної: –.

Основна номенклатура продукції: –,

у тому числі експортної: –.



**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	–	–
2019 р.	–	–
2020 р.	327,0	–
9 місяців 2021 р.	335,0	–

**Основні показники господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>6003</b>	<b>5835</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	–	5900	5739
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	–	5900	5739
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	–	–	103	96
1.2.1	Запаси	тис. грн	–	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	–	–	11	22
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	–	–	92	74
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>6003</b>	<b>5835</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	–	–	5877	5080
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	–	–	126	755
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	–	–	126	755
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>327</b>	<b>335</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	327	335
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>375</b>	<b>1132</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	176	1070
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	199	62

4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, -</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>(48)</b>	<b>(797)</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	–	–	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>176</b>	<b>490</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	<b>46</b>	<b>45</b>

За 2018 та 2019 роки бухгалтерський облік відсутній.

Станом на 01.10.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 755,04 тис. грн, у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 225,65 тис. грн;

заборгованість за товари, роботи, послуги – 367,90 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 104,31 тис. грн;

заборгованість із внутрішніх розрахунків – 1,29 тис. грн

інші поточні зобов'язання – 55,89 тис. грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно з реєстрацією (м <sup>2</sup> ) станом на 01.09.2008	Загальна площа згідно з технічним паспортом (м <sup>2</sup> ) станом на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
Частина адмінбудівлі	м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	1285,3	1282,7	24542024	1263.1 Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.05.2007, видане на підставі рішення виконкому Житомирської міської ради від 26.04.2007 № 322	Державна. Власник: держава Україна в сфері управління Національної академії наук

#### *До складу об'єкта входять:*

частина адмінбудівлі, а саме: нежитлові приміщення загальною площею 1282,7 м<sup>2</sup>, у тому числі: приміщення підвалу – 601,5 м<sup>2</sup>, приміщення 1-го поверху – 236,3 м<sup>2</sup>, приміщення 2-го поверху – 444,9 м<sup>2</sup>, 1/4 частина ганку. Приміщення розташовані в триповерховій цегляній нежитловій будівлі, з залізобетонним перекриттям та азбестоцементною покрівлею, обладнані електро-освітленням, водопостачанням, каналізацією, центральним опаленням. Будівля 1966 року побудови, стан задовільний;

тепловодолічильник СВТУ-10М з датчиками в комплекті, заводський номер 15120, 2008 року введення в експлуатацію, виробник фірма «Семпал», Україна. Перебуває в робочому стані.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	0,1426	–	Для потреб науки	Державна. Державний акт на право постійного користування серія І-ЖТ № 002440 від 06.08.1999

#### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.10.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
1	ФОП Яворський Вадим Олександрович	Нежитлове приміщення в підвалі триповерхової цегляної будівлі	99,5	Для розміщення виробництва реклами	№ 1 від 18.09.2019 діє до 30.08.2022	40,47
2	ФОП Марчук Андрій Святославович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі	14,3	Для розміщення офісного приміщення	№ 1 від 01.07.2019 діє до 01.06.2022	65,96

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 5 835 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 917 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 917 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 583 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 291 750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 291 750,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців згідно пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33 Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Кравцов Володимир Андрійович, тел. (097)264-54-50.

Телефон (0412) 420-418. E-mail: mala\_18@spfu.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел.(0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, адреса: м. Житомир, вул. С. Ріхтера, 20, кімн. 411, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: ztfdmu@gmail.com.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 26.10.2021 № 1187.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-04-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 58 350,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 175,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 175,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області  
про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська область, Краснокутський район, с. Городнє, вул. Центральна, 5а

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська область, Краснокутський район, с. Городнє, вул. Центральна, 5а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Товариство з додатковою відповідальністю «Агрофірма «Глобівська», код за ЄДРПОУ 00412406, адреса: Харківська область, Краснокутський район, с. Городнє, вул. Центральна, 3.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля котельні з лазнею загальною площею 251,7 м <sup>2</sup>	Харківська область, Краснокутський район, с. Городнє, вул. Центральна, 5а	251,7	25746878	1274.4 – Будівлі лазень та пралень	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 11.12.2008, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.12.2008	Державна, в особі Верховної Ради в оперативному управлінні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області (код за ЄДРПОУ 44223324)

Об'єкт приватизації – одноповерхова нежитлова будівля котельні з лазнею літ. Б-1 загальною площею 251,7 м<sup>2</sup>. Висота приміщень – 4,20 м. Стіни цегляні, перекриття – з/б плити, підлога бетонна з керамічною плиткою, вікна та двері дерев'яні. Електропостачання, водопостачання, газопостачання, опалення – передбачені. Будівля тривалий час не експлуатується, піддалася руйнуванню і розграбуванню, фізичний знос становить 57 %, потребує проведення ремонтно-відновлювальних робіт.

Будівля розташована в глибині території виробничої площадки ТДВ «Агрофірма «Глобівська». До будівлі є автомобільний під'їзний шлях.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 57000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 28500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 28500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2850,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2850,00 грн (без урахування ПДВ)

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська область, Краснокутський район, с. Городне, вул. Центральна, 5а, у розмірі 4900,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)  
в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська область, Краснокутський район, с. Городне, вул. Центральна, 5а.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Кучер Наталя Ігорівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 18.10.2021 № 01200.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000022-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 570,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 285,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 285,00 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.



## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку, який розташований за адресою: Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н.

Найменування балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «Нижньосірогозьке АТП – 16542» (код за ЄДРПОУ 03119084).

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок	Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н	301,1	2336063065238	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.04.2021	Державна, Фонд державного майна України

Рівень будівельної готовності об'єкта – 52 %.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: власник земельної ділянки не визначений. Документи на земельну ділянку не оформлені.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **30.11.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок, який розташований за адресою: Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛІЯ:**

аукціону з умовами – 407 394,00 грн (чотириста сім тисяч триста дев'яносто чотири гривні 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 203 697,00 грн (двісті три тисячі шістсот дев'яносто сім гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 203 697,00 грн (двісті три тисячі шістсот дев'яносто сім гривень 00 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 40 739,40 грн (сорок тисяч сімсот тридцять дев'ять гривень 40 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 20 369,70 грн (двадцять тисяч триста шістдесят дев'ять гривень 70 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 369,70 грн (двадцять тисяч триста шістдесят дев'ять гривень 70 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

1. Покупець зобов'язаний добудувати об'єкт незавершеного будівництва протягом п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації.

2. Покупець зобов'язаний сплатити витрати, пов'язані із проведенням незалежної оцінки об'єкта приватизації, у сумі 5 500,00 грн (п'ять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок) протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Uksibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова (Леніна), б/н.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Рухлева Оксана Віталіївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.09.2021 № 657.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000013-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 28 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 4 073,94 грн (чотири тисячі сімдесят три гривні 94 копійки);

аукціону із зниженням стартової ціни: 2 036,97 грн (дві тисячі тридцять шість гривень 97 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 036,97 грн (дві тисячі тридцять шість гривень 97 копійок).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – газопроводу середнього тиску, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 35**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** газопровід середнього тиску.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 35.

Банасоутримувач (зберігач) – відсутній.

Відомості про об'єкт: у процесі приватизації газопровід середнього тиску не увійшов до статутного капіталу Публічного акціонерного товариства «Південний електромашинобудівний завод» (код за ЄДРПОУ 00213196) (державна реєстрація товариства припинена 30.09.2013).

Надземний газопровід середнього тиску прокладений від ізолюючого фланцевого з'єднання до засувки Ду 400, відключено від мережі, на кінці відрізано ділянку газопроводу газовим різанням. Діаметр, товщина стінки: Ш426х6, Ш325х6. Довжина L=614 пог. м. Елементи газопроводу значно деформовані, метал на поверхні має іржаві плями. Захисне лакофарбове покриття перебуває у критичному стані: відставання, пухирі, шелушіння, сильні подряпини. Адгезія не задовільна. Фундамент та опори газопроводу частково, а місцями повністю, зруйновані. Газопровід середнього тиску перебуває в аварійному стані та не може бути допущений до подальшої експлуатації на робочих параметрах. Рік спорудження – 1992. Об'єкт не експлуатується. Фізичний знос системи знаходиться в діапазоні 81 – 90 %.

Газопровід середнього тиску в оренді не перебуває.

Форма власності об'єкта: державна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30.11.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – газопроводу середнього тиску, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 35, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – газопроводу середнього тиску повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 174 005,00 грн (сто сімдесят чотири тисячі п'ять гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 87 002,50 грн (вісімдесят сім тисяч дві гривні 50 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 87 002,50 грн (вісімдесят сім тисяч дві гривні 50 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 17 400,50 грн (сімнадцять тисяч чотириста гривень 50 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8 700,25 грн (вісім тисяч сімсот гривень 25 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 700,25 грн (вісім тисяч сімсот гривень 25 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі витрати, пов'язані із оплатою послуг суб'єкта оціночної діяльності, який був залучений до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, у сумі 3 400,00 грн (три тисячі чотириста гривень 00 копійок) без ПДВ протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 35.

Для можливості огляду об'єкта, потенційним покупцям необхідно попередньо звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Рухлева Оксана Віталіївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 22.10.2021 № 715.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-27-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 28 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 1 740,05 грн (одна тисяча сімсот сорок гривень 05 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 870,03 грн (вісімсот сімдесят гривень 03 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 870,03 грн (вісімсот сімдесят гривень 03 копійки).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.