

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації»
№ 32 від 30.06.2021**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі їдальні загальною площею 331,5 м² за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вендичанський цегельний завод»

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля їдальні загальною площею 331,5 м², що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Вендичанський цегельний завод» (код за ЄДРПОУ 5466789, ліквідований), (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а.

Балансотримач відсутній.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні	24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. Вінницька, 17а	331,5	2101487505226	1230.4 будівлі їдальні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 212734617 від 16.06.2020	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

Опис об'єкта: одноповерхова будівля їдальні літ. «А», з прибудовою літ. «А1», погребом літ. «а» та ганком загальною площею 331,5 м². Рік побудови – 1975. Фундамент з бетону, стіни цегляні, покрівля шиферна. Електроживлення, водопровід та каналізація відсутні. Стан об'єкта незадовільний.

Договори оренди на майно не укладались.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 02.08.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 132600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 66300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 66300,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 13260,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6630,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6630,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 5000,00 грн без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9.00 до 14.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа: Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0432) 67-27-46. E-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 22.06.2021 № 928.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-11-000004-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1326,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 663,00 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 663,00 грн (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автостоянки та будівлі майстерні у складі: будівля майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 м²; будівля сторожки (тимч.) літ. Б-1; навіс літ. В, Г, Д, Е; ворота – № 1, 3; огорожа – № 2; мостіння – І, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Малиновського маршала, 64Д

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: автостоянка та будівля майстерні у складі: будівля майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 м²; будівля сторожки (тимч.) літ. Б-1; навіс літ. В, Г, Д, Е; ворота – № 1, 3; огорожа – № 2; мостіння – І.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Малиновського маршала, 64Д.

Балансоутримувач (зберігач): ТОВ «ЗЕКОН» (код за ЄДРПОУ 43079367), адреса: 49000, Дніпропетровська обл., вул. Любарського, 98, телефон (098) 6601035.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	адреса розташування	Загальна площа (м ²)	кількість	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля майстерні літ.	0, вул.	50,2	3418 1210	1230.3 – станції технічного обслуговування автомобілів	Витяг з Державного реєстру	Державна в особі

А-1				речових прав на	Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
Будівля сторожки (тимчасова) літ. Б-1	Площа основи – 22,4		1274.6 – господарські будівлі	нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.11.2020, індексний номер 233616424.	
Навіс літ. В	Площа основи – 438,6		1242.3 – стоянки автомобільні криті	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна від 04.06.2020, б/н	
Навіс літ. Г	Площа основи – 398,4		1242.3 – стоянки автомобільні криті		
Навіс літ. Д	Площа основи – 35,7		1242.3 – стоянки автомобільні криті		
Навіс літ. Е	Площа основи – 7,2		1242.3 – стоянки автомобільні криті		
Ворота № 1, 3	–		2421.1 огороження		
Огорожа № 2	112,5 пог. м		2421.1 огороження		
Мостіння І	–		2112.9 – шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші		

Інформація про об'єкт: об'єкт приватизації складається з:

цегляної будівлі майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 м² (рік побудови – 1990, фундамент – з/б блоки, покрівля – шиферна, підлога – ґрунт);
тимчасової металевої будівлі сторожки літ. Б-1;
навісів літ. В, Г, Д, Е, виготовлених з азбестоцементних листів та металевих стовпів;
металевих воріт – № 1, 3;
огорожі № 2, виготовленої з з/б плит та металевих стовпів;
мостіння І (асфальт, бетон).

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 28 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – автостоянки та будівлі майстерні у складі: будівля майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 м²; будівля сторожки (тимч.) літ. Б-1; навіс літ. В, Г, Д, Е; ворота – № 1, 3; огорожа – № 2; мостіння – І, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Малиновського маршала, 64Д та перебуває на зберіганні ТОВ «ЗЕКОН» (код за ЄДРПОУ 43079367), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 8 587,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 293,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 293,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 858,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 429,35 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 429,35 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ: без умов.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (056) 744-11-41.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Конопля Людмила Григорівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: dkp_12@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 17.06.2021 № 12/01-111-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-21-000003-1.**

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 85,87 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 42,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42,94 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні № 11 з майном у кількості 4 одиниці, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 84

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: їдальня № 11 з майном у кількості 4 одиниці.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 84.

Балансоутримувач: АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191000), адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, 50026, телефон (056) 4077301.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні № 11 ліг.	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 84	390,7	2091169512110	1230.4 – їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.06.2020, індексний номер 210959745. Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна б/н від 08.08.2019	Державна в особі Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Інформація про об'єкт: до складу об'єкта приватизації входять:

одноповерхова окремо розташована будівля їдальні № 11 ліг. О-1 загальною площею 390,7 м² з ганками ліг. о, о1, о2, о3 . Рік побудови – 1987, фундамент – з/бетон, стіни – цегла, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – залізо. Будівля обладнана опаленням, освітленням, водопроводом, каналізацією, вентиляцією, телефонним зв'язком;

шафа пекарська електрична: рік випуску – 1985, потужність 15В, кількість камер – 3, габарити 1200x1040x1630 мм, вага – 480 кг;

привід універсальний: рік випуску – 1985, габарити 540x300x325, вага – 75,2 кг, електродвигун потужністю 0,63 кВт, в комплект входять 4 пристрої для подрібнення продуктів (м'ясорубка, механізми для подрібнення та нарізки та ін.);

шафа жарова електрична: рік випуску – 1985, потужність 12 кВт, габарити 500x800x1500 мм, вага – 140 кг;

лінія прилавків самообслуговування, що складається з теплової шафи, охолоджувальної шафи, двох термостатів, трьох конфорок, рік випуску – 1981.

Право власності 27.05.2020. Реєстраційний номер об'єкта 2091169512110.

Інформація про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 29 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкт соціально-культурного призначення – їдальня № 11 з майном у кількості 4 одиниці, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Переяславська, 84 та перебуває на балансі АТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191000), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

продажу на аукціоні з умовами – 477 455,00 грн (без урахування ПДВ);

продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 238 727,50 грн (без урахування ПДВ);

продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 238 727,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

продажу на аукціоні з умовами – 47 745,50 грн (без урахування ПДВ);

продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 23 872,75 грн (без урахування ПДВ);

продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 872,75 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:

покупець об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні № 11 з майном у кількості 4 одиниці зобов'язаний:

від дати переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити використання об'єкта зі збереженням профілю діяльності – їдальня протягом п'яти років;

протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6 400,00 грн (шість тисяч чотириста гривень 00 коп.).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних

внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, б, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (056) 744-11-41.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Конопля Людмила Григорівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: dkp_12@spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 17.06.2021 № 12/01-110-РП.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-01-08-000001-2.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 4 774,55 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 387,28 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 387,28 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі літ. А, загальною площею 387,6 м² за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля літ. А, загальною площею 387,6 м².

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 75, тел. (061) 787-60-41.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А, загальною площею 387,6 м ²	Запорізька обл. м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	387,6	1578104723239	1220.1 будівля органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових порав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 127813397 від 15.06.2018	Державна, Державна служба статистики України, код за ЄДРПОУ 37507880

Відомості про будівлю: нежитлова будівля літ. А – окремо розташована, двоповерхова. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні. Вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення. Інженерне забезпечення нежитлової будівлі літ. А – тепlopостачання, електропостачання. Водопостачання та каналізація відсутні. Рік побудови будівлі невідомо.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	331,0	2323910100:01:011:0060	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, для розташування та обслуговування нежитлової будівлі	Державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 16.02.2012 серія ЯЯ № 116412, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу 114975324 виданий 22.02.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

**Перелік майна,
яке передано в оренду,
станом на 15.06.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м ² на місяць без ПДВ (грн)
1	Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро), код ЄДРПОУ 43314918	Нежитлові приміщення № 1-6, 1-7, 1-8, 1-9	55,4	Розміщення Орхівської державної нотаріальної контори	Договір № 3121/д від 17.06.2013, із змінами, строк дії: до 14.05.2022 включно	1 грн на рік
		Частини приміщень спільного користування № I, 1-5, 1-10	34,2			

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ З УМОВАМИ: 30 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі літ. А, загальною площею 387,6 м² за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець нежитлової будівлі літ. А, загальною площею 387,6 м² за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 812 243,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 81 224,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 500,00 грн без урахування ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, (061) 226 07 75, reform3_23@spfu.gov.ua, v.machyhova@spfu.gov.ua.

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#3511>.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.06.2021 № 12/1-390.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-26-000001-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 8 122,43 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 061,22 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 061,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі червоного кутка за адресою: Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля червоного кутка.

Місцезнаходження: Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

Балансоутримувач: КП «Сєверодонецький комбінат будівельних матеріалів та конструкцій» (код за ЄДРПОУ 01235811), розташоване за адресою: Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10 (перебуває в стані ліквідації), ліквідатор – арбітражний керуючий Борисович Євген Іванович (095-737-71-37).

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля червоного кутка	Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф	251,4	1716415344129	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2018 № 149376410	Державна; Фонд державного майна України

Опис об'єкта: окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею приміщень 251,4 м². Будівля має незадовільний стан. Дерев'яні крокви під шиферною покрівлею прогнили, як наслідок – шиферна покрівля зруйнована. Цегляні зовнішні стіни частково зруйновані. Дерев'яні перекриття прогнулися та провалилися. Двері, вікна та підлога відсутні.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у віртуальній кімнаті даних на сайті: privatization.gov.ua.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди щодо об'єкта або його частин не укладались.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (кінцевий строк подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі червоного кутка за адресою: Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 31 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 750,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3 150,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 575,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 575,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта малої приватизації, окремого майна – нежитлової будівлі червоного кутка за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф, у розмірі 3 799,00 грн (три тисячі сімсот дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області
Код ЄДРПОУ 43023403

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – EUR

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT-код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – USD

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Сидоренко Наталія Володимирівна – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, тел. (06452) 4-23-47, адреса ел. пошти: n.sydorenko@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-03-14.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 10 червня 2021 року № 13-258.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-04-000007-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 315,00 грн;
аукціон із зниженням стартової ціни – 157,50 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 157,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень площею 263,3 м² за адресою: Тернопільська обл., м. Кременець, вул. Чорновола В'ячеслава, 1а, приміщення 1, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Тернопільській області (код ЄДРПОУ 02362374)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – нежитлові приміщення площею 263,3 м² (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Тернопільська обл., м. Кременець, вул. Чорновола В'ячеслава, 1а, приміщення 1.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Тернопільській області (код ЄДРПОУ 02362374).

Відомості про об'єкт

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Місце розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310020	Нежитлові приміщення	Тернопільська обл., м. Кременець, вул. Чорновола Вячеслава, 1а, приміщення 1	Об'єкт приватизації розташований на другому поверсі адміністративної будівлі	263,3	28384740	Адміністративне, для розміщення офіса, закладу торгівлі	Свідоцтво про право власності САВ 889315 від 28.09.2009	Державна

* Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна: власником майна є держава в особі Державного комітету статистики (належить на праві оперативного управління Головному управлінню статистики у Тернопільській області) (код ЄДРПОУ 02362374).

Інформація про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. В. Чорновола, 1а	0,105	6123410100:02:021:0150	1.12.9 Іншого громадського призначення	Витяг 230600086 від 02.11.2020. Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер 54735857 від 23.10.2020. Правокористувач: Головне управління статистики у Тернопільській області, код ЄДРПОУ 02362374, країна реєстрації: Україна

**Перелік майна,
яке передане в оренду
станом на 07.04.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії
1	Державна установа «Центр пробації»	Нежитлові приміщення адміністративного будинку в ідділу статистики у Кременецькому районі	10,5	Розміщення службового кабінету Кременецького районного сектору філії Державної установи «Центр пробації» в Тернопільській області	№ 1336 від 26.10.2018, термін дії до 25.09.2021
2	Державна установа «Центр пробації»	Нежитлові приміщення адміністративного будинку в ідділу статистики у Кременецькому районі	31,2	Розміщення службового кабінету Кременецького районного сектору філії Державної установи «Центр пробації» в Тернопільській області	№ 1337 від 26.10.2018, термін дії до 25.09.2021
3	Управління Державної казначейської служби України у Кременецькому районі Тернопільської області	Частина нежитлового приміщення поз. 27 адміністративного будинку в ідділу статистики у Кременецькому районі	50,7	Розміщення службових кабінетів управління Державної казначейської служби України у Кременецькому районі Тернопільської області	№ 1127 від 26.04.2016, термін дії до 25.02.2022

Договори оренди зберігають чинність для нового власника (стаття 23 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами).

Інформація про балансоутримувача:

Головне управління статистики у Тернопільській області (код за ЄДРПОУ 02362374), юридична адреса Головного управління статистики у Тернопільській області: 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Над Ставом, 10; тел. (0352) 52-50-31, адреса електронної пошти: gus@te.ukrstat.gov.ua.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 27 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону без умов – 17 069,68 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8 534,84 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 534,84 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 1706,97 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 853,49 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 853,49 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянوك, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., м. Кременець, вул. Чорновола В'ячеслава, 1а, приміщення 1.

ПШБ контактної особи на об'єкті: Цецельська Ніна Олександрівна, тел. 097 765 88 68.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil; e-mail: ternopil@spfu.gov.ua.

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-29-000008-3**.

Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – 170,70 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 85,35 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 85,35 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Повне найменування об'єкта: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління».

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 25896374.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020: 1 особа.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель (основний).

Основна номенклатура продукції: відсутня (підприємство недіюче).

Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг): відсутній (підприємство недіюче).

Основні показники господарської діяльності: відсутні (підприємство недіюче). Діяльність на базі майна єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» не здійснюється з 2008 року.

Вартість єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління», визначена відповідно до Методики оцінки майна, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224), шляхом проведення незалежної оцінки станом на 31.10.2020 становить 303 139,00 грн (без урахування ПДВ), у тому числі:

№ з/п	Найменування статей	Значення, грн
1.	Необоротні активи	303 139,00
1.1.	Нематеріальні активи	5 431,00
1.2.	Основні засоби	297 708,00
2.	Оборотні активи	0,00
3.	Довгострокові зобов'язання	0,00

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва майна	Площа (м ²)	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля котельної (ліг. Г)	151,3	Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, буд. 54Г	2370411632116	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.05.2021 за індексним № 258757424	Форма власності: державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ 00032945
Прохідна (ліг. З)	13,3	Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, буд. 54Г	2370411632116	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.05.2021 за індексним № 258757424	Форма власності: державна. Власник: Фонд державного майна України, код ЄДРПОУ 00032945

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка не сформована.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини із зазначенням за кожним договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди: договори оренди відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформацію про сплату екологічних зборів та платежів: підприємство не діюче, викиди та скиди забруднювальних речовин у навколишнє природне середовище відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03.08.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 303 139,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 151 569,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151 569,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 30 313,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 156,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 156,95 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства (частина 2 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) (стаття 104 Цивільного кодексу України).

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Малишка, 54 протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації у розмірі 14 000 грн (чотирнадцять тисяч гривень 00 копійок) (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50; телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: начальник управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна Києнко Сергій Миколайович, тел. (044) 200-25-40, адреса електронної пошти: priv_32@spfu.gov.ua.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiievobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: vdr.spfu.gov.ua та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 18.06.2021 № 579.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000026-2**.

Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 3 031,39 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 515,70 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 515,70 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок – літ. А загальною площею 458,24 м²; гаражі – літ. Б загальною площею 93,63 м²; кочегарка – літ. В загальною площею 43,5 м² за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул. Радянської Армії), 45, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області (код за ЄДРПОУ 02360464)

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі:

адмінбудинок – літ. А загальною площею 458,24 м²; гаражі – літ. Б загальною площею 93,63 м²; кочегарка – літ. В загальною площею 43,5 м².

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул. Радянської Армії), 45.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Закарпатській області (код за ЄДРПОУ 02360464), адреса: 88008, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Юрія Гойди, 11, тел. (0312) 61-34-68.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок – літ. А загальною площею 458,24 м ² ; гаражі – літ.Б загальною площею 93,63 м ² ; кочегарка – літ. В загальною площею 43,5 м ²	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, смт Великий Березний, вул. Стефаніака (вул. Радянської Армії), 45	595,37	1638322321208	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 136892214 від 07.09.2018, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія ЯЯЯ № 176365, видане виконавчим комітетом Великоберезнянської селищної ради 21.11.2005	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Технічна характеристика об'єкта: до складу об'єкта входять три одиниці нерухомого майна, побудовані в 1975 році, зокрема: двоповерховий адмінбудинок літ. А загальною площею 458, 24 м², гаражі – літ. Б загальною площею 93,63 м² та кочегарка – літ. В загальною площею 43,50 м². Фундаменти будівель бутобетонні, стрічкові; стіни та перегородки цегляні; перекриття залізобетонне, покрівля адмінбудівлі – шифер, гаражів та кочегарки – толь, бітум.

Приміщення першого поверху адмінбудинку площею 233,07 м² перебувають в хорошому стані, приміщення другого поверху адмінбудинку – в задовільному та потребують ремонту. Будівлі гаражів та кочегарки перебувають в незадовільному технічному стані, наявні дефекти несучих конструкцій, часткове руйнування цегляної кладки стін, заповнення віконних прорізів – відсутнє, дверних – відсутнє частково.

Внутрішні системи інженерного устаткування: в адмінбудинку наявне електропостачання, водопостачання, каналізація; в будівлях гаражів та кочегарки електропостачання, водопостачання та каналізація – зруйноване. Технічний стан будівель гаражів та котельні потребує капітального ремонту.

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул. Радянської Армії), 45	1816	2120855100:02:003:0010	Для обслуговування адмінбудинку відділу статистики у Великоберезнянському районі	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 124295540 від 17.05.2018, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 098457 від 27.09.2006

Перелік майна, переданого в оренду станом на 18.06.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа, м ²	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата (за травень 2021 року), грн
1	Прокуратура Закарпатської області	Частина першого поверху адмінбудинку літ. «А»	188,66	Розміщення Великоберезнянського відділу Ужгородської місцевої прокуратури	Від 05.05.2009 № 47-09/06-05 до 04.12.2023 включно	0,083
2	Державна установа «Центр пробації»	Частина другого поверху адмінбудинку літ. «А»	71,65	Розміщення Великоберезнянського районного сектору філії Державної установи «Центр пробації» в Закарпатській області	Від 04.10.2018 № 25-18/06-08 до 03.09.2021	0,083

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 06 серпня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок – літ. А загальною площею 458,24 м²; гаражі – літ. Б загальною площею 93,63 м²; кочегарка – літ. В загальною площею 43,5 м² за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаніка (вул. Радянської Армії), 45 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 1 982 792,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 991 396,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 991 396,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 198 279,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 99 139,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 99 139,60 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок UA 788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 в сумі 2 400,00 (дві тисячі чотириста гривень 00 коп.) гривень без ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцезнаходженням об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Гриник Галина Дмитрівна, телефон (0312) 61-34-68. E-mail: stat@uz.ukrstat.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м.Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: zakarpattia@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.06.2021 № 00368.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-31-000001-1.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для об'єкта приватизації:

аукціону з умовами – 19 827,92 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 913,96 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 913,96 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м² за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м².

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150). Адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон (048) 705 55 00.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м ²	Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18	113,9	661975348230	501 – об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 171926807 від 27.06.2019	Державна, Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

Відомості про земельні ділянки відсутні.

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 30 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м² за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 111600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 55800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55800,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 11160,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5580,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5580,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 5000 (п'ять тисяч) грн без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Відповідальна особа, яка забезпечить огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна.

Телефон (0512) 47-04-16. E-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

Телефони для довідок: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 22.06.2021 № 269-У.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-02-000003-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1116,00 грн;
аукціону із зниженням стартової ціни – 558,00 грн;
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 558,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835). Адреса: м. Миколаїв, вул. Фалєєвська, 14, телефон (0512) 53-81-11.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28	162,7	16129709	504 – об'єкти для забезпечення діяльності органів прокуратури, судової системи та системи з виконання покарань (згідно з класифікатором державного майна)	Свідоцтво про право власності ЯЯЯ 716683 від 21.09.2006. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №11913802 від 21.09.2006. Інформаційна довідка з Держреєстру речових прав на нерухоме майно від 02.11.2020 за № 230683600	Державна, Держава в особі Кабінету Міністрів України в оперативному управлінні територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835)

Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28	295,0	4821455100:09:001:0157	Для розміщення Братського районного суду	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 9191593 від 20.10.2008 рішення Братської селищної ради № 13 від 08.08.2008, обтяження відсутні

Договори оренди майна відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 30 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 151942,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 75971,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 75971,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 15194,2 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 3000 (три тисячі) грн без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromni-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Відповідальна особа, яка забезпечить огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна.

Телефон (0512) 47-04-16. E-mail: zabolonkova2015@gmail.com

Телефони для довідок: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 22.06.2021 № 270-У.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000009-1**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1519,42 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м² за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач – відсутній

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля насосної станції загальною площею 32,4 м².

Місцезнаходження: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88.

Назва балансоутримувача: балансоутримувач – відсутній.

**Відомості про об'єкт
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля насосної станції загальною площею 32,4 м ²	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88	32,4	1436380556218	–	Номер запису про право власності 36422652 від 29.04.2020	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Будівля насосної станції загальною площею 32,4 м ²	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88	Не сформована	Відсутній	–	Інформація про обтяження відсутня

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

1. Відшкодування переможцем аукціону Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 3700 грн (три тисячі сімсот гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 30 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною

торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м² за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ – 906829), балансоутримувач відсутній, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м² за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ – 906829), балансоутримувач відсутній повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 60 200,00 грн (шістдесят тисяч двісті гривень 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 100,00 грн (тридцять тисяч сто гривень 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 100,00 грн (тридцять тисяч сто гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 6020,00 грн (шість тисяч двадцять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 3010,00 грн (три тисячі десять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3010,00 грн (три тисячі десять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 відсотки мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбану будівлю насосної станції загальною площею 32,4 м² за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач відсутній.

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті **EUR**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN
SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,
SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria
SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (отримувача)
account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00.

Телефон: +38(0362) 68-36-93, e-mail: rivne@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Миронюк Марія Миколаївна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: юридична адреса: вул. Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001.

Телефони для довідок: (0362) 68-40-07; (0362) 68-36-93, e-mail: rivne@spfu.gov.ua Марія Миронюк.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м² за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 18.06.2021 № 526.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: UA-AR-P-2021-02-11-000002-1.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 602,00 грн (шістсот дві гривні 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 301,00 грн (триста одна гривня 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 301,00 грн (триста одна гривня 00 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (магазину) загальною площею 51,1 м² за адресою: Харківська область, Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3, балансоутримувач відсутній

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (магазин) загальною площею 51,1 м².

Місцезнаходження: Харківська область, Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (магазин) загальною площею 51,1 м ²	Харківська область, Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3	51,1	Відсутній	1230.1 торгові центри, універмаги, магазини	Свідоцтво про право власності серія САА № 095046 від 08.01.2008, видане на підставі рішення виконкому Новопокровської селищної ради від 08.01.2008 № 8	Державна, держава Україна в особі Верховної Ради України

Опис об'єкта: окреме майно – одноповерхова будівля колишнього магазину загальною площею 51,1 м². Рік будівництва – 1990. Стіни з шлакоблоку та черепашнику, перекриття – дерев'яне по дерев'яних балках, покриття підлоги дощате, пошкоджене; покрівля – шифер; опалення, водопостачання, каналізація – відсутні. Заповнення віконних та дверних прорізів розсохлись і розхитались, скління відсутнє. Внутрішнє оздоблення – облицювання стін та стелі листами ДСП,

пофарбованими масляними розчинами, пошкоджене та забруднене. Зовнішнє оздоблення – відсутнє. Загальний стан будівлі незадовільний.

Об'єкт приватизації знаходиться на в'їзді до с. Роздольне, до найближчого населеного пункту – смт Новопокровка – 3 км, до м. Харків – близько 25 км. Вся соціальна інфраструктура та зупинка громадського транспорту знаходяться у смт Новопокровка.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті: privatization.gov.ua.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 28 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінкових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 43 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 21 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 21 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 4 390,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 195,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 2 195,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (магазину) загальною площею 51,1 м² за адресою: Харківська область, Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишнє Чапаєво), вул. Роганська, 3, у розмірі 2800,00 грн (дві тисячі вісімсот гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області
Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області,
код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – USD

№ рахунка: UA 243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHBUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська область, Чугуївський р-н, с. Роздольне (колишне Чапаєво), вул. Роганська, 3. Контактна особа організатора аукціону – Салій Оксана Олександрівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: kharkiv@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: www.spfu.gov.ua, тел. (057) 700-77-73.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 22.06.2021 № 00282.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-11-22-000051-1.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:

аукціону з умовами – 439,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 219,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 219,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АРК та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення «Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247), який розташований за адресою: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: «Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247).

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5.

Найменування балансоутримувача: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247)	Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5	–	736022765247	1212 – інші будівлі для тимчасового проживання	Витяг з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.03.2018	Державна, Фонд державного майна України

До складу об'єкта «Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247) входять:

спальний корпус, А, загальною площею 421,6 м²,
 спальний корпус, Д, загальною площею 90,4 м²,
 спальний корпус, А1, загальною площею 164,0 м²,
 спальний корпус, А3, загальною площею 181,8 м²,
 спальний корпус, А5, загальною площею 163,6 м²,
 спальний корпус, А4, загальною площею 35,7 м²,
 спальний корпус, А6, загальною площею 180,8 м²,
 спальний корпус, А2, загальною площею 181,2 м²,
 спальний корпус, Б, загальною площею 57,3 м²,
 спальний корпус, В, загальною площею 57,3 м²,
 адміністративний корпус, В1, загальною площею 149,6 м²,
 адміністративний корпус, В2, загальною площею 121,4 м²,
 спальний корпус, Г, загальною площею 89,7 м²,
 їдальня, Г1, Г2, Г3, щ, загальною площею 1004,7 м²,
 спальний корпус, Е, загальною площею 89,7 м²,
 спальний корпус, Ж, ж, ж1-ж9, загальною площею 113,1 м²,
 кафе-закусочна, Ж1, Ж2, Ж3, Ж5, загальною площею 540,0 м²,
 спальний корпус, З, з, з1-з9, загальною площею 192,6 м²,
 спальний корпус, И, и, и1-и8, загальною площею 222,4 м²,
 спальний корпус, Й, загальною площею 140,1 м²,

спальний корпус, К, к, к1-к9, загальною площею 192,7 м²,
спальний корпус, Л, л, л1-л9, загальною площею 164,3 м²,
спальний корпус, М, м1-м10, загальною площею 192,3 м²,
спальний корпус, Н, н, н1-н9, загальною площею 192,6 м²,
спальний корпус, О, о, о1-о9, загальною площею 189,5 м²,
спальний корпус, П, п, п1-п10, загальною площею 192,7 м²,
спальний корпус, Р, р, р1-р9, загальною площею 111,5 м²,
спальний корпус, С, с, с1-с8, загальною площею 111,5 м²,
спальний корпус, Т, т, т1-т8, загальною площею 111,5 м²,
спальний корпус, У, у, у1-у8, загальною площею 111,5 м²,
спальний корпус, Ф, ф, ф1-ф9, загальною площею 111,5 м²,
спальний корпус, Х, х, х1, загальною площею 108,4 м²,
спальний корпус, Ц, ц, ц1, загальною площею 108,4 м²,
спальний корпус, Щ, загальною площею 181,8 м²,
спальний корпус, Ю, загальною площею 164,0 м²,
спальний корпус, Я, загальною площею 181,7 м²,
склад, Д1,
бібліотека, Е1,
навіс, Ж4,
навіс, Ж6,
склад, Ж7,
лігній кінотеатр, І2, і3,
гральня дитяча, Л1,
склад, М1,
склад, М10,
склад, м2,
склад, М3,
склад, М4,
склад, М5,
склад, М6,
склад, М7,
склад, М8,
склад, М9,
електрощитова, Н1,
насосна, Н10,
гараж, Н11,
КПП, Н12,
санітарний блок, Н2,
каналізаційна відкачка, Н3, КНС, Н4,
службова будівля, Н5,
дизельна, Н6,
майстерня, Н7,
пральня, Н8,
туалет, Н9,
туристичний корпус, П1,
службова будівля, Р1, Р2,
санітарний блок, Т1,
санітарний блок, Т2,
господарча будівля, Т3,
закусочна, Ф1,
бар з майданчиком, Х2,
медичний пункт, Х3, х3,
танцювальний майданчик, № 1,
танцювальний майданчик, № 2,

огорожа, № 3,
огорожа, № 4,
автостоянка, № 57,
замощення, № I.

**Відомості про земельну ділянку,
на яких розташований об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5	11,8024	6524755500:01:063:0003	07.01 Землі рекреаційного призначення	Комунальна власність, Лазурненська селищна рада Скадовського району Херсонської області, в відомості про обмеження у використанні не зареєстровані

**Перелік майна,
яке передане в оренду**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренд	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 місяць без ПДВ (грн)
1	Громадська організація «СОЮЗ ВЕТЕРАНІВ «ЛЕЛЕКА»	Нерухоме майно туристичної бази «Чорномор»	–	Оздоровлення громадян	Договір від 04.10.2018 № 1502-18-065 терміном дії до 04.09.2021	58 299,03

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 20.07.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення «Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247), який розташований за адресою: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення «Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247) повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону з умовами – 3 914 000,00 грн (три мільйони дев'ятсот чотирнадцять тисяч гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 957 000,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят сім тисяч гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 957 000,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят сім тисяч гривень 00 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:

аукціону з умовами – 391 400,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча чотириста гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 195 700,00 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч сімсот гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 195 700,00 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч сімсот гривень 00 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

УМОВИ ПРОДАЖУ: покупець зобов'язаний протягом 5 років від дати переходу права власності на об'єкт зберігати профіль діяльності об'єкта – оздоровлення громадян.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: оглянути об'єкт можна у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніш ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Рухлева Оксана Віталіївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: www.spfu.gov.ua.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 23.06.2021 № 467.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-01-000002-3**.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами: 39 140,00 грн (тридцять дев'ять тисяч сто сорок гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 19 570,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 19 570,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят гривень 00 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.