

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації»  
№ 15 від 31.03.2021**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА  
та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІТІ-ТЕСТ» (код за ЄДРПОУ 33517806), який розташований за адресою: м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІТІ-ТЕСТ».

Місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 33517806.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020 – 7 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження (вид діяльності за КВЕД: 71.20).

Державне підприємство «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІТІ-ТЕСТ» проводить роботи у галузі оцінки відповідності на підприємствах гірничо-металургійного комплексу України. Основними споживачами науково-технічної продукції підприємства є практично усі великі та середні трубні підприємства України.

Державне підприємство є компетентним та акредитованим Національним агентством з акредитації України органом:

з сертифікації металопродукату, труб та трубних виробів відповідно до вимог ДСТУ EN ISO/IEC 17065:2014 (ISO/IEC 17065:2012), атестат акредитації дійсний до 16.08.2025;

з сертифікації систем управління якістю відповідно до вимог ДСТУ EN ISO/IEC 17021-1:2017 (ISO/IEC 17021-1:2015), атестат акредитації дійсний до 05.12.2023.

Діяльність підприємства спрямована на підвищення конкурентоспроможності металопродукції підприємств ГМК України.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 2020 роки – 3 447,00 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: сертифікація систем управління якістю, сертифікація та оцінка відповідності металопродукції.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	993	991
2019 рік	1 202	1 194
2020 рік	1 263	1 262

**Основні показники господарської діяльності  
за останні три роки та за останній звітний період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	1 610	2 087	1 398
1.1	Необоротні активи	тис. грн	770	797	792
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	73	136	152
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	27	27	27
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	670	634	613
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	840	1 290	606
1.2.1	запаси	тис. грн	234	194	78
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	460	883	386

*Продовження таблиці*

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	71	40	96
2.	Пасиви	тис. грн	1 610	2 087	1 398
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	1 036	1 025	1 081
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	23	23	23
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	551	1 039	294
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	460	984	246
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	993	1 202	1 263
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	991	1 194	1 262
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	2	8	1
3.4	Інші доходи	тис. грн	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	938	1 155	1 213
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	573	699	824
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	283	331	294
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	70	116	84
4.5	Фінансові витрати	тис. грн	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	12	9	11

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	55	47	50
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	8	8	8

Станом на 31.12.2020:

прострочена кредиторська заборгованість: відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість – 246,00 тис. грн, у тому числі:  
заборгованість за товари, роботи, послуги – 15,00 тис. грн;  
заборгованість за розрахунками з бюджетом – 8,00 тис. грн;  
заборгованість із заробітної плати – 52,00 тис. грн;  
податки з заробітної плати – 11,00 тис. грн;  
інша кредиторська заборгованість – 160,00 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля заводо-управління	м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А	603,7	18572623	Адміністративна будівля	Свідоцтво про право власності/САВ № 057571/18.04.2007	Держава, в особі Верховної Ради України

**Відомості про земельні ділянки:**

земельна ділянка під нерухомим майном ДП «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІПІ-ТЕСТ» не оформлена за підприємством, а належить Державному підприємству «Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут трубно-промисловості ім. Я. Ю. Осади».

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо: підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення та розміщення відходів. Екологічний податок не нараховується.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 26 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІПІ-ТЕСТ» (код за ЄДРПОУ 33517806), який розташований за адресою: м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІП-ТЕСТ» (код за ЄДРПОУ 33517806), який розташований за адресою: м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 398 027,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 699 013,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 699 013,60 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 139 802,72 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 69 901,36 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 69 901,36 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ.**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Міжрегіональний науково-інженерний центр з сертифікації систем якості, труб, балонів та іншої металопродукції «ВНІП-ТЕСТ» (код за ЄДРПОУ 33517806), який розташований за адресою: м. Дніпро, вул. Писаржевського, 1А, зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити:

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства;

недопущення виникнення заборгованості підприємства з виплати заробітної плати його працівникам, по платежах до пенсійного фонду, до бюджетів усіх рівнів за податками та зборами;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності згідно з пунктом 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Олійник Наталія Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: reform\_12@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), (056) 744-11-41.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.03.2021 № 12/01-40-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-31-000005-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 13 980,27 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 990,14 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 990,14 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА  
та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж на аукціоні з умовами в електронній формі об'єкта малої приватизації – Поточищенської державної дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, ветеринарна лікарня, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська область, Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації,**

**його місцезнаходження:** окреме майно – Поточищенська державна дільнична лікарня ветеринарної медицини у складі: будівля, ветеринарна лікарня, А загальною

**площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>;**

**огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74.**

**Дані про будівлі та земельні ділянки:** одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1987. Фундамент – камінь, стіни цегляні, покрівля – шифер. Навіс дощатий площею 17,6 м<sup>2</sup>, покрівля – шифер. Рік побудови – 1988. Огорожа штахетна площею 47,3 м<sup>2</sup>.

**Інформація щодо земельної ділянки:** лікарня розташована на земельній ділянці площею 0,0267 га. Кадастровий номер 2621683401:01:002:0081. Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Форма власності – комунальна, власник – Поточищенська сільська рада.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договорів оренди немає.

Інформація про балансоутримувача: Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00699551. Адреса: Івано-Франківська область, м. Городенка, вул. Шептицького, 34.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Аукціон проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 22 квітня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):**

продаж на аукціоні з умовами – 75 266,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 37 633,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 37 633,00 грн.

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 7 526,60 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3 763,30 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 763,30 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5500 гривень протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 8.00 до 15.45 в робочі дні за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367, час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45). Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 16.03.2021 № 310 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – Поточищенської державної дільничної лікарні ветеринарної медицини за адресою: Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74».

Унікальний код в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-12-10-000005-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 27 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 752,66 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 376,33 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 376,33 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж на аукціоні з умовами в електронній формі об'єкта малої приватизації – будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження:** окреме майно – будинок

**загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31.**

**Дані про будівлі та земельні ділянки:** одноповерхова цегляна будівля з підвалом загальною площею 84,6 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1990. Фундамент – камінь, стіни цегляні, покрівля – шифер.

**Інформація щодо земельної ділянки:** будівля розташована на земельній ділянці площею 0,0881 га. Кадастровий номер 2621682101:01:001:0110. Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Форма власності – комунальна, власник – Чортовецька сільська рада.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договорів оренди немає.

Інформація про балансоутримувача: Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00699551. Адреса: Івано-Франківська область, м. Городенка, вул. Шептицького, 34.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Аукціон проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 22 квітня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):**

продаж на аукціоні з умовами – 95 456,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 47 728,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 47 728,00 грн.

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 9 545,60 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 4 772,80 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 772,80 грн.



**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5300 гривень протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 8.00 до 15.45 в робочі дні за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367, час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45). Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 16.03.2021 № 311 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31».

Унікальний код в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-12-10-000004-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

27 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 954,56 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 477,28 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 477,28 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж на аукціоні з умовами в електронній формі об'єкта малої приватизації – лікарні ветеринарної медицини, А загальною площею 146,8 м<sup>2</sup> за адресою: Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації,**

**його місцезнаходження:** окреме майно –

**лікарня ветеринарної медицини, А**

**загальною площею 146,8 м<sup>2</sup> за адресою:**

**Богородчанський р-н, смт Солотвин,**

**вул. Шевченка, 10.**

**Дані про будівлі та земельні ділянки:** одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 66 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни цегляні, покрівля – шифер. Будівля гаража площею 29,6 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон, стіни цегляні, покрівля – шифер.

**Інформація щодо земельної ділянки:** лікарня розташована на земельній ділянці площею 0,1655 га. Кадастровий номер 2620455500:01:005:0516. Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Солотвинської дільничної лікарні ветеринарної медицини. Правокористувач – Богородчанська районна державна лікарня ветеринарної медицини.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договорів оренди немає.

Інформація про балансоутримувача: Богородчанська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00699520. Адреса: Івано-Франківська область, смт Богородчани, вул. Я. Мудрого, 5.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

Аукціон проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 22 квітня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ):**

продаж на аукціоні з умовами – 226 806,00 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 113 403,00 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 113 403,00 грн.

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні з умовами – 22 680,60 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 11 340,30 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 340,30 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4500 гривень протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 8.00 до 15.45 в робочі дні за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 1.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367, час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45). Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду

об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: klmnv\_26@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 16.03.2021 № 309 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – лікарні ветеринарної медицини за адресою: Богородчанський р., смт Солотвин, вул. Шевченка, 10».

Унікальний код в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-12-10-000001-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 27 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні з умовами – 2 268,06 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1 134,03 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 1 134,03 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА  
та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 275,8 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Бровари, вул. Ярослава Мудрого, 32, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Повне найменування об'єкта:** окреме майно – нежитлова будівля загальною площею 275,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, м. Бровари, вул. Ярослава Мудрого, 32.

**Дані про земельну ділянку:** земельна ділянка окремо не виділена.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731).

Реєстраційний номер: 511325732106.

Інформація про договори оренди об'єкта: не перебуває в оренді.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 20.05.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 275,8 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Бровари, вул. Ярослава Мудрого, 32, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 275,8 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Бровари, вул. Ярослава Мудрого, 32, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 198 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 099 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 099 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 219 800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 109 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 109 900,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 275,8 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Бровари, вул. Ярослава Мудрого, 32, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта малої приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 4 600,00 грн (чотири тисячі шістсот гривень 00 копійок) протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можливий у робочі дні за місцем його розташування.

ПІБ контактної особи для організації огляду об'єкта: представник балансоутримувача – Карнаухов Микола Вікторович, тел. (095) 364-61-41.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyovbl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 08.12.2020 № 813.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-13-000002-1**.

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 21 980,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 990,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 990,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Повне найменування об'єкта:** окреме майно – нежитлова будівля загальною площею 262,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1.

**Дані про земельну ділянку:** земельна ділянка окремо не виділена.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731).

Реєстраційний номер: 764793932107.

Інформація про договори оренди об'єкта: щодо права користування об'єктом ведеться судова справа № 911/2175/19.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13.05.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 203 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 601 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 601 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 120 340,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 60 170,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 60 170,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 262,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, м. Васильків, вул. Грушевського, 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Київській області (код за ЄДРПОУ 02360731), зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта малої приватизації, з метою визначення його стартової ціни у розмірі 4 600,00 грн (чотири тисячі шістсот гривень 00 копійок) протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можливий у робочі дні за місцем його розташування.

ПІБ контактної особи для організації огляду об'єкта: представник балансоутримувача – Карнаухов Микола Вікторович, тел. (095) 364-61-41.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyvobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 12.01.2021 № 23.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-13-000005-1**.

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 (двадцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 (двадцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 12 034,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 017,00 грн;



аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 017,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про продаж об'єкта малої приватизації – адміністративної будівлі загальною площею 155,4 м<sup>2</sup>, розташованої за адресою: Чернігівська область, Носівський р-н, м. Носівка, вул. Центральна, 7, що перебуває на балансі Територіального управління Державної судової адміністрації України у Чернігівській області**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля загальною площею 155,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Носівський р-н, м. Носівка, вул. Центральна, 7.

Найменування балансоутримувача: Територіальне управління Державної судової адміністрації України у Чернігівській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Кирпоноса, 16, м.Чернігів, 14000, тел. (0462) 66-56-20, e-mail: inobx@cn.court.gov.ua.

#### **Відомості про об'єкт приватизації:**

об'єкт являє собою одноповерхову цегляну будівлю, яка знаходиться в незадовільному стані, система опалення, електропостачання, водопостачання – відсутні. Рік побудови – 1983. Об'єкт розташований в центральній частині міста, неподалік житлова забудова.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля	Чернігівська область, Носівський р-н, м. Носівка, вул. Центральна, 7	155,4	27278940	За призначенням	Свідоцтво про право власності САС № 500044, видане Виконавчим комітетом Носівської міської ради 14.05.2009	Держава в особі оперативного управління територіального управління Державної судової адміністрації у Чернігівській області

## Відомості про земельну ділянку

Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою
Чернігівська область, Носівський р-н, м. Носівка, вул. Центральна, 7	0,1115	7423810100:01:004:0023	Для обслуговування адміністративного приміщення	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 372249, виданий Територіальному управлінню в Чернігівській області Державної судової адміністрації 13.01.2009

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті: <https://privatization.gov.ua/product/administratyvna-budivlya-zagalnoyu-ploshheyu-155-4-kv-m/>.

З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись на сайті: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 квітня 2021 року.

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1 254,50 грн (одна тисяча двісті п'ятдесят чотири гривні 50 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 627,25 грн (шістсот двадцять сім гривень 25 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 627,25 грн (шістсот двадцять сім гривень 25 коп.) без урахування ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 125,45 грн (сто двадцять п'ять гривень 45 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 62,73 грн (шістдесят дві гривні 73 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 62,73 грн (шістдесят дві гривні 73 коп.) без урахування ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон (0462) 66-56-20, e-mail: marusenko@cn.court.gov.ua.

Відповідальна особа: Марусенко Сергій Олександрович.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Місцезнаходження: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302.

Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок, вівторок, серeda, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: n.koval@spfu.gov.ua.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 23.03.2021 № 13/212.

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2021-02-11-000005-3.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Мінімальний крок аукціону – 1 % від стартової ціни об'єкта приватизації:**

для аукціону без умов: 12,55 грн;  
для аукціону із зниженням стартової ціни: 6,28 грн;  
для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6,28 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА  
та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – Будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт соціально-культурного призначення – Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063).

Місцезнаходження: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

Назва балансоутримувача: Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Укрспирт» (код ЄДРПОУ 37199618). Контактна особа від балансоутримувача: Дмитерко Олег, телефон 0974774477.

**Відомості про об'єкт:**

одноповерхова будівля з мансардним поверхом. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Перекриття дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані.

1-й поверх: висота – 3,3 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 91,0 м<sup>2</sup>. На першому поверсі розташовано: тамбур (2,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,9 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (1,3 м<sup>2</sup>), санвузол (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (7,9 м<sup>2</sup>), санвузол (5,4 м<sup>2</sup>), коридор (3,7 м<sup>2</sup>), санвузол (2,4 м<sup>2</sup>), коридор (16,6 м<sup>2</sup>), коридор (2,5 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (14,6 м<sup>2</sup>).

Мансардний поверх: висота – 2,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщень – 130,3 м<sup>2</sup>. На мансардному поверсі розташовані: коридор (17,5 м<sup>2</sup>), коридор (3,1 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,1 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), санвузол (2,9 м<sup>2</sup>), коридор (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,4 м<sup>2</sup>), комора (0,5 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), коридор (2,9 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,7 м<sup>2</sup>), коридор (4,0 м<sup>2</sup>), комора (4,9 м<sup>2</sup>), санвузол (7,3 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (11,9 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (24,6 м<sup>2</sup>), лоджія (3,0 м<sup>2</sup>).

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м <sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063)	Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3	221,3	2077369646212	Балансоутримувачем не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності, серія та номер: 10-62-7659, виданий 17.04.2020, видавник: Фонд державного майна України	Державна; Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Укрспирт»

### **Відомості про земельну ділянку:**

об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акта на право користування землею серія Б № 039246 1993. Форма власності – державна. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – Будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації державної власності: об'єкта соціально-культурного призначення – Будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 71 493,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 35 746,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 746,65 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 149,33 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

## **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливість перепрофілювання об'єкта.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка – долари США та Євро.**

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 3, Sichovyh str., Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцезнаходженням об'єкта: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Дмитерко Олег, телефон 0974774477.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, фактична адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, (032) 255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 23.03.2021 № 00844.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-15-000003-1**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 714,93 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 357,47 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 357,47 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 40479801.

Назва балансоутримувача: Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6	79,4	1430453356222	Приміщення здається в оренду	Витяг № 106608610 від 07.12.2017	Державна; Державна аудиторська служба України

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6	Інформація відсутня	Інформація відсутня	Інформація відсутня	Державна; інформація про обтяження відсутня

### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 22 березня 2021 року

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Пукало Сергій Володимирович	Нежитлове приміщення	79,4	З метою розміщення перукарні – 49,9 м <sup>2</sup> та складу 29,5 – м <sup>2</sup>	Договір № 2 від 29.04.2016 (із змінами від 26.04.2019) терміном до 25.04.2022	14,54 грн на рік без ПДВ (листопад 2020 р.)

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі Управління Західного офіса Держаудитслужби в Рівненській області, код ЄДРПОУ 40479801, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».



**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 143 148,00 грн (сто сорок три тисячі сто сорок вісім гривень 00 копійок)(без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 71 574,00 грн (сімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят чотири гривні 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 71 574,00 грн (сімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят чотири гривні 00 копійок) (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 14 314,80 грн (чотирнадцять тисяч триста чотирнадцять гривень 80 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7 157,40 грн (сім тисяч сто п'ятдесят сім гривень 40 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 157,40 грн (сім тисяч сто п'ятдесят сім гривень 40 копійок) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 (тисяча двісті) гривень.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбану нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup>)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 08.00 до 17.00.

Телефон (0362)26-44-18, e-mail: rivne@dkrs.gov.ua.

Відповідальна особа: Ясковець Олександр Анатолійович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Телефон для довідок (0362)68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Зарічненський район, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 22.03.2021 № 186.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-PS-2020-12-25-000003-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 1 431,48 грн (одна тисяча чотириста тридцять одна гривня 48 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 715,74 грн (сімсот п'ятнадцять гривень 74 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 715,74 грн (сімсот п'ятнадцять гривень 74 копійки).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Березнівський район, м. Березне, вул. Київська, 9, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: 34600, Рівненська область, м. Березне, вул. Київська, 9.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 02362061.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м <sup>2</sup>	34600, Рівненська область, м. Березно, вул. Київська, 9.	496,5	2231574456204	Приміщення здаються в оренду	Свідоцтво про право власності № 39375530	Державна, Державна служба статистики України

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м <sup>2</sup>	34600, Рівненська область, м. Березно, вул. Київська, 9	0,094	5620455101:01:002:0170	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, для обслуговування адміністративної будівлі	Державна; інформація про обтяження відсутня

**Перелік майна, яке передане в оренду,  
станом на 23 березня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Управління праці та соціального захисту населення Березнівської районної державної адміністрації	Частина приміщення на другому поверсі	43,8	Для розміщення офіса орендаря – резидента країни	Договір № 202-2004 від 01.07.2004 (із змінами) терміном до 26.06.2022	1 грн на рік без ПДВ
2	Адвокат Оніщук Марія Адамівна	Нежитлове приміщення на другому поверсі адмін-будівлі	11,0	З метою провадження діяльності у сфері права	№ 1716-2019 від 06.09.2019 дійсний до 04.09.2022	593,26 грн (базовий місяць розрахунку – липень 2019 року)
3	Сарненський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги	Частина приміщення на другому поверсі	33,3	З метою розміщення установи, яка фінансується з державного бюджету	Договір № 1442-2016 від 08.07.2016 (із змінами) терміном до 08.06.2021	1 грн на рік без ПДВ
4	Державна установа «Центр Пробації»	Нежитлове приміщення першого поверху (кімнати № 9, 20, 22, 23)	33,3	З метою розміщення установи, яка фінансується з державного бюджету	№ 1614-2018 від 16.07.2018 дійсний до 16.06.2021	1 грн на рік без ПДВ

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 05 травня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Березнівський район, м. Березне, вул. Київська, 9, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Березнівський район, м. Березне, вул. Київська, 9, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код ЄДРПОУ 02362061, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1289,00 грн (одна тисяча двісті вісімдесят дев'ять гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 644,50 грн (шістсот сорок чотири гривні 50 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 644,50 грн (шістсот сорок чотири гривні 50 копійок) (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 128,90 грн (сто двадцять вісім гривень 90 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 64,45 грн (шістдесят чотири гривні 45 копійок) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 64,45 грн (шістдесят чотири гривні 45 копійок) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані адміністративні приміщення загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Березнівський район, м. Березне, вул. Київська, 9.

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00.

Телефон +38(036-2) 26-68-04, e-mail: [gus@rv.ukrstat.gov.ua](mailto:gus@rv.ukrstat.gov.ua).

Відповідальна особа: Марія Мішук.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, юридична адреса: вул. 16 Липня, 77, м. Рівне, 33028, фактична адреса: Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001.

Телефони для довідок: +38(093) 2801157; (0362) 68-36-93 Марія Миронюк.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – адміністративних приміщень загальною площею 496,5 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Березнівський район, м. Березне, вул. Київська, 9: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 23.03.2021.2020 № 190.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2020-10-28-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 12,89 грн (дванадцять гривень 89 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 6,45 грн (шість гривень 45 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 6,45 грн (шість гривень 45 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про проведення продажу на електронному аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – будівлі ветеринарної амбулаторії площею 98,8 м<sup>2</sup>, що розташований за адресою: Херсонська обл., Іванівський р-н, с. Новосеменівка, вул. Таврійська, 22 та перебуває на балансі Іванівської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00711020)

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля ветеринарної амбулаторії площею 98,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Іванівський р-н, с. Новосеменівка, вул. Таврійська, 22.

Найменування балансоутримувача: Іванівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00711020).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Пушкіна, 17, смт Іванівка, Херсонська обл., 75400, тел. (05531) 3-12-38, факс (05531) 3-11-36.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.**

Об'єкт являє собою одноповерхову 1957 року побудови нежитлову будівлю. Матеріал фундаменту та цоколю – бутовий камінь, стіни – камінь черепашник, підлога дерев'яна, дах – шифер.

Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена, кадастровий номер не присвоєно.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не уклалися.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **29.04.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 19.04.2021 з 10.00 до 11.00 за місцем його розташування: Херсонська обл., Іванівський р-н, с. Новосеменівка, вул. Таврійська, 22.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі ветеринарної амбулаторії площею 98,8 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., Іванівський р-н, с. Новосеменівка, вул. Таврійська, 22, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію держав-

ного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі ветеринарної амбулаторії площею 98,8 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., Іванівський р-н, с. Новосеменівка, вул. Таврійська, 22, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ БЕЗ УМОВ: 83 675,00 грн (вісімдесят три тисячі шістьсот сімдесят п'ять гривень 00 копійок).**

**Розмір гарантійного внеску: 8 367,50 грн (вісім тисяч триста шістьдесят сім гривень 50 копійок).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ: 41 837,50 грн (сорок одна тисяча вісімсот тридцять сім гривень 50 копійок).**

**Розмір гарантійного внеску: 4 183,75 грн (чотири тисячі сто вісімдесят три гривні 75 копійок).**

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ: 41 837,50 грн (сорок одна тисяча вісімсот тридцять сім гривень 50 копійок).**

**Розмір гарантійного внеску: 4 183,75 грн (чотири тисячі сто вісімдесят три гривні 75 копійок).**

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті гривні 00 копійок).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу в відділення банку.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Скороход Вікторія Григорівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактна особа Іванівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Штанько Ольга Василівна (096) 5676010.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ



МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KНAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 09.12.2020 № 656 «Про затвердження протоколу аукціонної комісії – «Будівля ветеринарної амбулаторії площею 98,8 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-10-27-000008-1.**

**Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні без умов:** 836,75 грн (вісімсот тридцять шість гривень 75 копійок).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 418,38 грн (чотириста вісімнадцять гривень 38 копійок).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 418,38 грн (чотириста вісімнадцять гривень 38 копійок).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Найменування товариства: публічне акціонерне товариство «Херсонський завод «Судмаш» (далі – ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», Товариство).

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 24944438.

Розмір статутного капіталу товариства: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч гривень 00 копійок).

**Пропонується до продажу: державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 штук, що становить 100 % статутного капіталу Товариства.**

***Відомості про об'єкт приватизації.***

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.02.2021 – 22 особи, з них: ІТР – 12 осіб, почасових робітників – 10 осіб.

***Основними напрямками діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:***

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 40 метрів для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 18 метрів, модульного типу (виготовлення та випробування без шасі) для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідних зразків;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів для потреб комунальних і приватних підприємств та адаптованої моделі для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення модернізації та капітального ремонту автопідйомника гідравлічного пожежного АППП 30/20-300/206 і виконання модернізації та капітального ремонту;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників (виробництва: Італії, Німеччини, Китаю та держав СНД);

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту та повної модернізації пожежних автодрабин (моделі: АЛ- 30(Л21), АЛ-30(ПМ-506) та її модифікацій) для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України і виконання ремонтних робіт;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки за програмою імпортозаміщення.

***Супутні напрямки діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»:***

розробка, впровадження нових технологічних процесів і виготовлення зразків судових пристроїв, кнехтів, судових водогазонепроникних дверей;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення виробів гідравліки (силові та управляючі гідроциліндри, центруючі колони) для установки без ударного заштовхування фундаментних паль;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення ремонту гідравлічних циліндрів, машин та агрегатів сільськогосподарської галузі і виконання ремонтних робіт.

Зберігаючи загальну номенклатуру виробництва, завод протягом останніх років розробив комплекти конструкторської документації та освоїв виробництво нової продукції – дослідних зразків автомобільних підйомників ПТ-40П, ПТ-18, ППТ-15.

Ці вироби вкрай необхідні вітчизняним замовникам, оскільки щороку в Україні вводиться в експлуатацію значна кількість багатоповерхових будівель різного призначення, тому збільшується потреба пожежних та рятувальних підрозділів ДСНС України в автопідйомниках з максимальною висотою підйому робочої платформи до 40 м.

Враховуючи вище зазначені потреби, завод провів комплекс заходів з модернізації дослідних зразків та підготовку до впровадження їх у серійне виробництво.

Приступивши до проектування та початку виготовлення пожежного автомобільного підйомника телескопічного на базі автомобіля МАЗ з висотою підйому робочої платформи 40 м для потреб м. Херсона, підприємство вже отримало попередні замовлення на аналогічну техніку з інших міст.

Спроектував та виготовив три дослідні зразки автомобільного підйомника з висотою підйому стріли до 18 метрів, модульного типу, та встановив два з них на шасі.

Спроектував та виготовив дослідний зразок причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів.

Окрім цього, завод постійно працює над освоєнням нових технологій металообробки, зменшення енергоспоживання, приймає участь в державних програмах імпортозаміщення, розробляє нові актуальні вироби та вдосконалює виготовлену продукцію.

**Основна номенклатура та обсяг продукції  
(робіт, послуг)**

Продукція (роботи, послуги)	Одиниця виміру	За 2020 рік
28.99.52.80 готова продукція для машин спеціального призначення	тис. грн	154,7
30.11.92.00 продукція для оснащення суден цивільного використання	тис. грн	720,1
33.12.15.00 послуги з ремонту устаткування	тис. грн	55,3

**Основні показники господарської діяльності  
ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»  
за останні три роки**

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1	Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції	тис. грн	1544	1663	947
2	Інші операційні доходи, всього	тис. грн	4056	3513	889
3	Інші доходи	тис. грн	566	1554	880
4	Всього доходів	тис. грн	6166	6730	2716
5	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2334	2864	1747
6	Адміністративні витрати, всього	тис. грн	2044	1574	989
7	Витрати на збут, всього	тис. грн	195	219	
8	Інші операційні витрати, всього	тис. грн	2001	3120	1379
9	Інші витрати, всього	тис. грн		–	3
10	Витрати з податку на прибуток	тис. грн		–	
11	Всього витрати	тис. грн	6604	7777	4118
12	Валовий прибуток (збиток)	тис. грн	-790	(1201)	(800)
13	Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
14	Чистий прибуток (збиток)	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
15	Капітальні інвестиції, всього	тис. грн	23	97	53
16	Сплата податків, зборів та обов'язкових платежів, всього	тис. грн	1500	1788	598

**Дебіторська заборгованість  
ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»  
станом на 02.01.2021**

Дебітор найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку всього, грн
Державна установа «Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»	2600,00
ПАТ «Національний Депозитарій України»	800,00
Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»	10,09
АТ «Херсонобленерго»	8064,99
ДП «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім А. А. Морозова»	100202,40
Д.І.О. Трейдер Інтернаціонал	133,00
ЄВРО ПАУЕР ТОВ	0,01
ТОВ «Кривбас пром ресурс»	0,30
ТОВ «Мінерали України»	117,00
РИМЗ ТОВ	106,59
ТОВ «СХІД АВТО»	205000,00
ТОВ «Навчально-курсний комбінат «Херсонбуд»	813,60
Розрахунки з іншими дебіторами	27,33
Розрахунки з державними цільовими фондами	4036,03
РИМЗ ТОВ	0,06
Податок на прибуток	15471,00
Збір за забруднення навколишнього середовища	4,09
Податок на землю	6778,32
Разом	344164,81

**Кредиторська заборгованість  
ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»  
станом на 02.01.2021**

Кредитор найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, всього, грн
Державне підприємство «Укроборонресурси»	9051,90
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	255000,00
Автопромподшипник ДП	0,20
Державне підприємство «Новатор»	6361,21
Публічне акціонерне товариство «Дніпровське підприємство ЕРА»	36000,00
Мале приватне підприємство «Издательство «ІТ»	0,40
Товариство з обмеженою відповідальністю торгівельно-промислова компанія «НАК»	10072,50

Кредитор найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, всього, грн
ТОВ «Нова пошта»	620,00
ТОВ Синтез ЧХЗ	9497,40
ПП Спецуніверсал	4212,30
ФОП Співак С.В.	51100,00
ТОВ НВП ТО-НАР	20288,00
ТОВ Укрметпромтех	0,02
ФОП ВАЙСБЕРГ М. Б.	9280,00
ДП «Херсонський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»	4763,90
Балабанцев Олег Вікторович	0,06
Головна Наталя Юріївна	23035,10
Ланцова Олена Олександрівна	0,06
Рожук Лариса Павлівна	1484,50
Поточні забезпечення	35667,17
Податок на доходи з фізичних осіб	609577,22
Розрахунки з ПДВ	107346,99
Військовий збір	786,11
Податкові зобов'язання непідтвержені	0,05
Податковий кредит	65705,68
Розрахунки з ЄСВ	17664,48
Розрахунки з виплати заробітної плати	711389,84
Розрахунки з виплат по лікарняним листам	6242,48
Державне підприємство «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім А. А. Морозова»	144000,00
ДП Укроборонпром	12500,00
ПрАТ «Український пожежний концерн «Укрпожсервіс»	5306500,00
Артеменко Людмила Петрівна	50000,00
Балабанцев Олег Вікторович	323795,00
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	541700,00
Балабанцева Ірина Юріївна	16428,94
Разом	8390071,51

Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними.

**Об'єкти нерухомого майна  
(будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

№ з/п	Назва будівлі	Інвентарний номер	Загальна площа будівлі, м <sup>2</sup>	Кількість поверхів	Площа забудова, м <sup>2</sup>	Функціональне призначення	Фактичне використання, %
1	Дільниця судового обладнання	000002	15390	3	13554	Не використовується	0
2	Дільниця судової арматури	000005	10368	4	8683	Випуск продукції	80
3	Дільниця виготовлення кріпежу	000005-01	1728	1	1728	Не використовується	0
4	Будівля ЕМО	000002-01	768,8	2	384,4	Не використовується	0
5	Складське приміщення	000005-02	3731	1	3731	Загально-технічне	–
6	Насосна станція	000005-04	61,8	1	61,8	Не використовується	–
7	Мазутна	000005-05	30,8	1	30,8	Не використовується	–
8	Склад	000006	162	1	162	Не використовується	–
9	Дільниця порізки	000002-02	136,9	1	136,9	Не використовується	–
10	Прохідна	000002-04	121,1	1	121,1	Загально-організаційне	100
11	Гараж	000005-03	378,2	2	189,1	Загально-технічне	–

Станом на 01.03.2021 у ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» відсутні заборони на відчуження, арешти та обтяження на майно товариства.

***Відомості щодо земельної ділянки, на якій розташоване товариство.***

У ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» згідно з державним актом на право постійного користування землею на праві постійного користування перебуває земельна ділянка загальною площею 6,5201 га.

Дана земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення виробничої бази.

ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» проводить оплату земельного податку відповідно пільгової ставки щодо сплати земельного податку в розмірі 0,01 % від нормативно-грошової оцінки землі за земельні ділянки суб'єктів суднобудівної промисловості (клас 30.11 група 30.1 розділ 30, клас 33.15 група 33.1 розділ 33 КВЕД ДК 009:2010), встановленої на підставі рішення Херсонської міської ради від 31.07.2015 №1958.

Сума сплаченого податку за землю за 2020 рік становить 1 876,58 грн.

На даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), які належать іншому власнику.

Договори оренди щодо нерухомого майна ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 01.02.2021 не укладались.

Станом на 01.02.2021 на балансі ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» майно, яке б не увійшло до його статутного капіталу та перебувало б у державній власності, не обліковується.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо:

ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» не має шкідливого виробництва, викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів. Є платником екологічних зборів та платежів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **30.04.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 19.04.2021 з 11.00 до 12.00 за місцем його розташування: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно до вимог:

1) Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

2) Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що є випущеними у бездокументарній формі існування, повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок);

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 33 617 500,00 грн (тридцять три мільйони шістсот сімнадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок).

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами: 6 723 500,00 грн (шість мільйонів сімсот двадцять три тисячі п'ятсот гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок).

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 3 361 750,00 грн (три мільйони триста шістдесят одна тисяча сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ.**

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», що становить 100 % статутного капіталу товариства (далі – пакет акцій), з дати переходу права власності на пакет акцій зобов'язаний забезпечити:

збереження основних видів діяльності товариства протягом 1 року;

погашення протягом шести місяців заборгованості ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом одного року;

фінансування охорони праці в Товаристві відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці»;

забезпечувати належне збереження в технічному архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» науково-технічної документації, що належить до Національного архівного фонду (НАФ) України відповідно до вимог Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» (далі – Закон) та Правил організації діловодства та архівного зберігання документів у державних органах, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях (далі – Правила), затверджених наказом Міністерства Юстиції України від 18.06.2015 № 1000/5, та здійснити заходи з її передачі на постійне зберігання до Центрального державного науково-технічного архіву (ЦДНТА) України (згідно з переліками) протягом 3 місяців;

забезпечувати збереження в належному стані в архіві ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» документів довготривалого зберігання впродовж граничних строків, зокрема, документів трудового архіву товариства, та здійснити заходи з передачі їх на зберігання до спеціалізованої архівної установи відповідно до вимог Закону та Правил протягом 3 місяців.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з дня переходу права власності на пакет акцій товариства до покупця.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Казначеева Світлана Михайлівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактні особи ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», які є відповідальними за забезпечення можливості огляду об'єкта: Балабанцев Олег Іванович (095) 579-22-90; Рожук Лариса Павлівна (095) 503-30-07.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ



МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KNABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 23.03.2021 № 234 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації – пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2019-05-31-000008-1.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 672 350,00 грн (шістсот сімдесят дві тисячі триста п'ятдесят гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять гривень 00 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 336 175,00 грн (триста тридцять шість тисяч сто сімдесят п'ять гривень 00 копійок).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronnii-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладення договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

м. КИЇВ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву про продаж об'єкта малої приватизації –

єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція

«Стратегія регіонального розвитку»

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 35829997.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.01.2021 – 9 осіб.

Основним видом економічної діяльності, відповідно до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань є діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік – 5765,00 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Продукція на експорт за 2020 не реалізовувалась.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2019 р.	5386,70	5386,70
2020 р.	5765,00	5765,00

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.01.2021
1	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	1925.00	3399.00	3204.00	1888.00
1.1	Необоротні активи	тис. грн	67.00	67.00	117.00	45.00
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	7.00	7.00	42.00	36.00
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	56.00	56.00	71.00	9.00
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.01.2021
1.2	Оборотні активи	тис. грн				
1.2.1	запаси	тис. грн	9.00	9.00	17.00	13.00
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1206.00	1461.00	773.00	78.00
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	608.00	1735.00	2224.00	1635.00
2	Пасиви	тис. грн	1925.00	3399.00	3204.00	1888.00
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	-421.00	-420.00	-416.00	-87.00
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2346.00	3819.00	3620.00	1975.00
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	2346.00	3819.00	3620.00	1975.00
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	3162.00	5387.10	5924.00	289.60
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	3155.00	5386.70	5765.00	280.80
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	7.00	0.4	159.00	8.8
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	3155.00	5374.10	5859.2	207.5
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2260.00	4217.60	4304.00	98.00
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	770.00	877.50	1050.00	85.5
4.3	Витрати на збуг	тис. грн	–	7.4	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	116.00	264.4	485.0	24.0
4.5	Інші витрати	тис. грн	7.00	4.3	6.00	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	2.00	2.90	14.2	–
5	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	7.00	13.00	64.80	–
6	Середня кількість всіх	осіб	11	10	15	17

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.01.2021
	працівників					
7	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	1111.00	1210.60	1876.00	150.5
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	8416.7	10088.3	10422.2	8853.00

Станом на 31.01.2021:

прострочена кредиторська заборгованість: відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:  
заборгованість із заробітної плати: 2 000 грн;  
податки з заробітної плати: 20 000 грн;  
заборгованість з податку на нерухоме майно: відсутня, грн;  
туристичний збір: відсутня, грн;  
фінансова допомога: відсутня, грн;  
інша кредиторська заборгованість: 1 953 000 грн.

До складу єдиного майнового комплексу державного підприємства не входять об'єкти нерухомості та земельні ділянки.

Майно, передане в оренду, відсутнє.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Державне підприємство «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку» орендує нежитлове приміщення, а саме: кімнату загальною площею 17,0 м<sup>2</sup> та частину коридору площею 3,62 м<sup>2</sup>, що розташовані на 2-му поверсі інженерно-лабораторного корпусу за адресою: м. Київ, проспект Соборності, 15/17, відповідно до договору оренди нежитлових приміщень від 20.12.2017 № 2017/24с.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів: підприємство не здійснює.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або

опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 888 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 944 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 944 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 188 800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 94 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 94 400,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривні 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ.**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження профілю діяльності єдиного майнового комплексу – діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах, протягом одного року з дати переходу права власності на об'єкт приватизації;

погашення протягом 6 місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його фактичного розташування: м. Київ, проспект Соборності, 15/17, за попередньою домовленістю.

Телефон: 067-408-12-93, e-mail: info@strategia.gov.ua.

Відповідальна особа: Рубан Юрій Якович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 23.03.2021 № 639.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-28-000001-2.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 18 880,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 9 440,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 440,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.