

**Оголошення конкурсу, що відбудеться 22 вересня 2016 року,  
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення  
незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Гараж загальною площею 21,5 м<sup>2</sup> за адресою: пл. Миру, 33, смт Лисянка, Черкаської області, що обліковуються на балансі Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області. Платник робіт з оцінки: ФОП Ковалишин В. М. Дата оцінки: 31.08.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Частина нежитлової будівлі (взуттєва майстерня) площею 38,7 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Тищика, 23а, м. Умань, Черкаської обл., що обліковується на балансі Черкаської філії Концерну «Військторгсервіс». Платник робіт з оцінки: ФОП Пташко В. В. Дата оцінки: 31.08.16.

2. Приміщення будівлі цеху ЗБВ площею 1 595,6 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Київська, 9, с. Косарі, Кам'янський р-н, Черкаської обл., що обліковуються на балансі Управління виробничо-технічного обслуговування казенного підприємства «Кіровгеологія». Платник робіт з оцінки: ФОП Ткаченко С. А. Дата оцінки: 31.08.16.

3. Нежитлове приміщення (телемайстерня) площею 76,2 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Надпільна, 222/2, м. Черкаси, що обліковується на балансі Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Платник робіт з оцінки: ФОП Корнієць Г. А. Дата оцінки: 31.08.16.

4. Частина нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової адмінбудівлі загальною площею 85,59 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Миру, 2, м. Жашків, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Головного управління статистики у Черкаській області. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Джангсу Україна». Дата оцінки: 31.08.16.

5. Приміщення на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі загальною площею 39,6 м<sup>2</sup> за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДП «ЧДНДІТЕІХП». Платник робіт з оцінки: ФОП Канівець С. В. Дата оцінки: 31.08.16.

6. Частина адміністративного приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 56,0 м<sup>2</sup> за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковується на балансі Управління Державної казначейської служби України у Кам'янському районі Черкаської області. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.08.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме:

заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. За результатами аналізу звітності ФДМУ регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у І кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема, декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатись конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak\_71@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 16 вересня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 22 вересня 2016 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71. З умовами конкурсу можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 31.08.2016 № 70 (986) та на офіційному веб-сайті [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)