

**Оголошення конкурсу, що відбудеться 08 вересня 2016 року,
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: нежитлові приміщення площею 247,9 м² на 1-му поверсі та площею 31,3 м² на 2-му поверсі спортивного комплексу «Сокіл» за адресою: вул. Смілянська, 78, м. Черкаси, що обліковуються на балансі Державного підприємства Науково-виробничий комплекс «Фотоприлад». Платник робіт з оцінки: Громадська організація «Воїни АТО Черкащини». Дата оцінки: 31.08.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: нежитлові приміщення будівлі майстерень площею 273,0 м² за адресою: вул. Грушевського, 14, м. Умань, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Державного навчального закладу «Уманський професійний ліцей». Платник робіт з оцінки: ФОП Родашук В. В. Дата оцінки: 31.08.16.

2. Об'єкт оцінки: частина приміщення магазину на першому поверсі двоповерхової будівлі площею 60,02 м² за адресою: вул. Шевченка, с. Старі Бабани, Уманський р-н, Черкаська обл., що обліковується на балансі Старобабанівської виправної колонії Управління державної пенітенціарної служби України в Черкаській області (92). Платник робіт з оцінки: ФОП Богдан Л. В. Дата оцінки: 31.08.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом з копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. За результатами аналізу звітності регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року, за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема, декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн;

об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатися конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@spfu.gov.ua На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 2 вересня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 8 вересня 2016 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000.

Додаткова інформація за тел. 37-29-71. З умовами конкурсу можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 17.08.2016 № 66 (982) та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua