

РВ ФДМУ по Черкаській області оголошено конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлових приміщень першого поверху п'ятиповерхової будівлі загальною площею 275,19 м² (у т. ч. місця спільного користування площею 71,89 м²), що обліковуються на балансі ЧДЖПП «Житлосервіс», за адресою: вул. Небесної Сотні (Леніна), 31/1, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Ільченко А. О. Дата оцінки: 31.05.16.

2. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення (23,1 м²– кабінет та 4,2 м² – площі спільного користування) загальною площею 27,3 м² за адресою: вул. Костромська, 17, м. Жашків, Черкаська обл., що обліковується на балансі Управління агропромислового розвитку Жашківської районної державної адміністрації. Платник робіт з оцінки: Громадська організація «Спілка учасників АТО Жашківщини». Дата оцінки: 31.05.16.

3. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення загальною площею 26,14 м² (кімната №26 площею 19,8 м² та площі спільного користування – 6,34 м²), що обліковується на балансі ЧДЖПП «Житлосервіс», за адресою: просп. Хіміків, 50, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Ніколенко С. С. Дата оцінки: 31.05.16.

4. Об'єкт оцінки: адміністративний корпус (літ. А-1) площею 135,5 м²; клуб з прибудовами (літ. Б-1, б, б1) площею 138,1 м²; сарай-склад (літ. В-1) площею 71,5 м²; гараж (літ. Г-1) площею 62,8 м²; лабораторія (літ. Д-1) площею 61,2 м²; літній клуб (літ. З-1) площею 254,5 м²; підвальне приміщення (літ. Е) площею 23,0 м²; бетонні доріжки (літ. І) (комплекс бетонних плит у кількості 19 шт., розміром 70x70 см кожна (загалом 13,3 пог. м) та території, покритій бетонним розчином, довжиною 45,0 пог. м, загалом орієнтовно 58,3 пог. м) за адресою: вул. Менделєєва, 2, м. Черкаси, що обліковується на балансі Державної установи «Черкаський обласний лабораторний центр Держсанепідслужби України». Платник робіт з оцінки: ТОВ «КЕМІКАЛ ЕЛЕМЕНТС ЮКРЕЙН». Дата оцінки: 31.05.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлових підвальних приміщень чотириповерхової адміністративної будівлі загальною площею 61,9 м² за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковується на балансі ДП «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Платник робіт з оцінки: Благодійний фонд «Діалог». Дата оцінки: 31.05.16.

2. Об'єкт оцінки: частина вестибюля на першому поверсі навчального корпусу № 4 площею 6,0 м² за адресою: вул. Дашкевича, 24, м. Черкаси, балансоутримувач – Черкаський національний університет ім. Б. Хмельницького. Платник робіт з оцінки: ФОП Тетеріна Л. М. Дата оцінки: 31.05.16.

3. Об'єкт оцінки: частина приміщення вестибюля навчального корпусу № 1 Черкаського національного університету ім. Богдана Хмельницького площею 6,0 м² за адресою: бульв. Шевченка, 81, м. Черкаси, що обліковується на балансі Черкаського національного університету ім. Б. Хмельницького. Платник робіт з оцінки: ПАТ Комерційний банк «Приватбанк». Дата оцінки: 31.05.16.

4. Об'єкт оцінки: частина вбудованих приміщень виробничо-господарського призначення митного поста «Сміла» Черкаської митниці ДФС загальною площею 49,8 м² за адресою: вул. Дзержинського, 4, м. Сміла, Черкаська обл., що обліковується на балансі Державної фіскальної служби України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Черкаської митниці ДФС. Платник робіт з оцінки: ФОП Светік А. П. Дата оцінки: 31.05.16.

5. Об'єкт оцінки: частина вбудованих приміщень виробничо-господарського призначення митного поста «Сміла» Черкаської митниці ДФС загальною площею 54,1 м² за адресою: вул. Дзержинського, 4, м. Сміла, Черкаська обл., що обліковується на балансі Державної фіскальної служби України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Черкаської митниці ДФС. Платник робіт з оцінки: ФОП Шинкаренко С. Ф. Дата оцінки: 31.05.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформація про претендента (додаток 4 до Положення); інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозиція щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатана в окремому конверті.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. E-mail: dak_71@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 3 червня 2016 року до 17.00.

Конкурс відбудеться 9 червня 2016 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація щодо умов проведення конкурсу за тел. 37-29-71 та у газеті «Відомості приватизації» від 25.05.2016 № 42 (958).