

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 1 по № 6 включно, №№ 58, 59, 60, 61 та частина приміщення № 57 спільного користування (площею 41,3 кв.м.), загальною площею 218,00 кв.м., першого поверху триповерхової будівлі (Літ. А-3).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Саприкіна А.Є.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2018

2. Назва об'єкта оцінки: комплекс нежитлових приміщень професійної пожежної частини № 9, а саме: нежитлове приміщення (Літ. А), площею 224,8 кв.м.; сарай (Літ. Б), площею 13,5 кв.м.; сарай (Літ. Г), площею 36,4 кв.м.; огорожа № 1; ворота № 2; козирок №3; ганок № 4; замощення № 5; навіс (Літ. Е); вбиральня (Літ. Д); сарай (Літ. Ж), площею 14,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Більмацький р-н, смт. Комиш-Зоря, вул. Польова, 29.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Комиш - Зорянська селищна рада Більмацького району Запорізької області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2018.

3. Назва об'єкта оцінки: частини стін приміщень будівлі гуртожитку № 1 (Літера А-12), загальною площею 30,60 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 40;

частини стін приміщень будівлі гуртожитку № 2 (Літера А-5), загальною площею 10,45 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 38;

частини стін приміщень будівлі гуртожитку № 3 (Літера А-5), загальною площею 10,45 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 36;

частини стін приміщень будівлі гуртожитку № 4 (Літера А-5), загальною площею 10,45 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 31-А;

частини стін приміщень будівлі гуртожитку № 5 (Літера А-9), загальною площею 20,8 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 24-А.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 40; м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 38; м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 36; м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 31-А; м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 24-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький державний медичний університет.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю багатопрофільна фірма "Експрес, ЛТД" .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2018.

4. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 114, загальною площею 9,0 кв.м., першого поверху учбово-лабораторного корпусу (Літ. А-3, А¹-3, А²).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Макарєнкова Т.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2018.

5. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення № 41, загальною площею 170,00 кв м, першого поверху корпусу Б (Літ. Б-5).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 74а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державне підприємство „Український науково - дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю „Бархан -Авто”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2018.

6. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення №8 (частина стіни), площею 2,0 кв.м., вбудованого в перший поверх триповерхової будівлі, інвентарний номер 700066, реєстровий номер 19477064.5.СШФШЕЛ1048.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Блакитна, буд. 4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Дніпропетровський регіональний структурний підрозділ „ Державного підприємства обслуговування повітряного руху України».

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП».

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 12.01.2018 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 18.01.2018 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.