

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди**

1. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх адміністративного будинку, (літера А-2, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ295), нежитлові приміщення №2-1; 2-2 загальною площею 41,90 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Університетська (колишня назва – вул. Свердлова), буд. 14.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „СВЕТ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.09.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: частина вбудованого нежитлового приміщення, розташованого на технічному поверсі триповерхової будівлі (літ. А-3, інвентарний номер 1102020007, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ388), площею 11,0 кв.м., та частина даху зазначеної будівлі, площею 30,0 кв.м., загальною площею 41,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки м. Запоріжжя, пр. Соборний, 6-Б.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: частина даху будівлі бази „Союздруку” літ. А-1-3 (інв. №1103040004, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ163), площею 30,0 кв.м., та частина даху одноповерхової прибудови до будівлі, площею 8,0 кв.м. (літ. А-1-3), загальною площею 38,0 кв.м..

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Вишнева, 42-а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди..

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення 3 підвального поверху гуртожитку ( Літера А-4, приміщення з №1 по №9 включно) загальною площею 113,1 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Немченко Олександр Володимирович.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna\_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення, вбудовані в перший поверх двоповерхової будівлі (літера Б-2), реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ191 (приміщення з №20 по №23 включно, з №32 по №35 включно та 1/2 частина коридору №19), загальною площею 131,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 6-Б.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: Приватне підприємств „ВІРАЖ”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna\_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літера А-9) загальною площею 21,2 кв.м., а саме:

- нежитлове приміщення № XXXVII другого поверху гуртожитку №4 (літера А-9), загальною площею 8,3 кв.м.;

- нежитлове приміщення №СХХVIII восьмого поверху гуртожитку №4 (літера А-9), загальною площею 6,4 кв.м.

- нежитлове приміщення СЛІІІ дев'ятого поверху гуртожитку №4 (літера А-9), загальною площею 6,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька (колишня назва – Чекістів), 46/39.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПІДПРИЄМСТВО „ДОБРОБУТ” ПЕРВИННОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОФСПІЛКИ СТУДЕНТІВ, АСПІРАНТІВ ТА ДОКТОРАНТІВ ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna\_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: частина вбудованого нежитлового приміщення спортзалу №60, другого поверху будівлі учбового корпусу (літера А-3) загальною площею 162,0 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69035, м. Запоріжжя, вул. Заводська, буд.9.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Запорізьке вище професійне училище”.

Платник робіт з оцінки: Департамент спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

8. Назва об'єкта оцінки: вбудована в третій поверх будівлі гуртожитку (літера В-9), частина нежитлового приміщення №36, загальною площею 4,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 117а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПІДПРИЄМСТВО „ДОБРОБУТ” ПЕРВИННОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОФСПІЛКИ СТУДЕНТІВ, АСПРАНТІВ ТА ДОКТОРАНТІВ ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

9. Назва об'єкта оцінки: частини приміщення коридору №7 першого поверху будівлі (літера А-4, А1, А2) площею 4,0 кв.м., частини приміщення коридору №30 першого поверху будівлі виробничого корпусу (літера Б-2) площею 4,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69068, м. Запоріжжя, вул. Іванова, 97б.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький авіаційний коледж імені О.Г. Івченка.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Безуглий Артур Олегович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

10. Назва об'єкта оцінки: частина даху (горища), загальною площею 10,0 кв.м., учбового корпусу Літ. А-3.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [modemna\\_23@spfu.gov.ua](mailto:modemna_23@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. № 16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15 00 годин 18.11.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 24.11.2016 о 10 00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.