

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, що вийшла у виданні „Відомості приватизації”

від 05.09.2016 № 71 (987)

1. Назва об'єкта оцінки: гараж (Літ. А), площею 426,2 кв м, прохідна (Літ. Б), площею 6,80 кв. м, замощення (Літ. І), площею 3592,8 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Василівський район, с. Балки, вул. Миру, 286.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Управління каналів Північно-Рогачикської зрошувальної системи.

Платник робіт з оцінки: ФОП - Дунаєнко Микола Григорович

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №51, №52 першого поверху адміністративної будівлі Літ. А-10, загальною площею 57,8 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Центр науково-технічної інформації та сприяння інноваційному розвитку України”.

Платник робіт з оцінки: ФОП- Криволапов Олександр Петрович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх будівлі (літера А-4, інвентарний номер 406, реєстровий номер 02495431.10.АААДДЛІ068) нежитлові приміщення №28 площею 17,4 кв. м. та №29 площею 15,1 кв. м., загальною площею 32,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69076, м. Запоріжжя, вул. Новобудов, буд.4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке відділення (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 02495483) державного підприємства „Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій”.

Платник робіт з оцінки: ФОП- Мантула Олена Олександрівна.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в підвальний поверх чотириповерхової адміністративної будівлі (Літ. А-4), реєстровий номер 00201081.1.БДПМЧН7734, нежитлове приміщення № 1 (у складі приміщень з № 1 по № 14 включно), загальною площею 172,60 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 180.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,2176 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 180.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розташування будівлі інституту.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Державний науково-дослідний та проектний інститут титану”.

Платник робіт з оцінки: ФОП - Маніна Наталія Миколаївна

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення з № 1 по № 19 включно першого поверху будівлі (Літ. А-1, ганок площею 4,7к.в.м) загальною площею 258,7 кв.м.,

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Мелітополь, пр. 50-річчя Перемоги, 36/13.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНІПРОВСЬКА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИЧНА СИСТЕМА ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ "УКРЕНЕРГО".

Платник робіт з оцінки: ВАТ "ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: частина даху будівлі учбового корпусу (літера А-5), загальною площею 7,34 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69006, м. Запоріжжя, вул. Добролюбова, буд.10.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька державна інженерна академія.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство „Київстар”

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 50, 51, 52, 53, 53а, 88, 89, 90, 91, 92, 93 та частина приміщення №54 (площею 18,72 кв. м.), загальною площею 196,72 кв. м., першого поверху триповерхової будівлі учбового корпусу №4, літ. А-3, реєстровий номер 02125243.40.РПКХЯР003.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69600, м. Запоріжжя, вул. Дніпровська, 33-А (колишня назва - вул. Лепіка, 33-А).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний вищий навчальний заклад „Запорізький національний університет”.

Платник робіт з оцінки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК „ПРИВАТБАНК”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

8. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 3, № 6, № 7 одноповерхової будівлі навчальної майстерні Літ. Б), загальною площею 202,30 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 43.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 15464,00 кв. м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): м. Запоріжжя, вул. Сорок років Рад. України, 43.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): землі громадського призначення.

Функціональне призначення – функціонування технікуму.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 7715608,16 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний вищий навчальний заклад „Запорізький будівельний коледж”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Мусійченко Андрій Геннадійович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

9. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 1-5, площею 29,70 кв м. та частини приміщень спільного користування №№ 1-11, 1-1, 1-2 площею 21,18 кв м, першого поверху будівлі (Літ. А-1), реєстровий номер 02360576.31.АААДЕЕ939, загальною площею 50,88 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Приазовський район, смт. Приазовське, вул. Пушкіна, 3.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,0852 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька область, Приазовський район, смт. Приазовське, вул. Пушкіна, 3.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розміщення адміністративної будівлі відділу статистики у Приазовському районі.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 40180,32 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Бражко Валерій Євгенович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

10. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх двоповерхової будівлі учбового корпусу (Літ. А-2) нежитлові приміщення № 54, № 55, № 56, загальною площею 46,30 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. М.Грушевського, буд. 19.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 3468,00 кв м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Мелітополь, вул. Карла Маркса, 19.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розміщення учбового корпусу № 4.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет імені Богдана Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Кузьмин Олександр Володимирович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

11. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення в 1, 2 поверхи будівлі їдальні (Літ. А-2) , а саме:

- вбудовані в перший поверх будівлі нежитлових приміщень з №31 по №42 включно та сходові клітини I;

- вбудовані в другий поверх будівлі приміщення: частини приміщення коридору № 65; приміщення № 66, № 67, № 72; частини приміщень № 73, № 74; приміщення № 75; № 73а та сходові клітини IV, загальною площею 579,16 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Чернишевського, 54.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет імені Б.Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА "БРИЗ" .

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

12. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 46, 47, 48 вбудовані в перший поверх адміністративної будівлі (Літ. А-5), загальною площею 31,50 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 105.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке обласне управління водних ресурсів.

Платник робіт з оцінки: ПАТ НАСК „ОРАНТА”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

13. Назва об'єкта оцінки: частина даху будівлі Літ. А-2, загальною площею 20,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, вул. Гоголя, 136-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька філія державного науково-дослідного та проектно-вишукувального інституту „НДІпроектреконструкція”.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

14. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 152 першого поверху учбового корпусу № 1 (Літ. А-3), загальною площею 25,50 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, пр. Б.Хмельницького, 44.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 15878,00 кв м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька область, м. Мелітополь, пр. Б.Хмельницького, 44.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розміщення коледжу.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – відсутній

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 3309927,88 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання договору оренди.

Балансоутримувач майна: ВСП „Мелітопольський коледж ТДАТУ”.

Платник робіт з оцінки: ФОП Лагода Георгій Євгенович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають

об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до **16.09.2016** (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області **22.09.2016** о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.