

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 18.01.2016 № 5 (921)

1. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в третій поверх семиповерхової будівлі поліклініки на 850 відвідувань нежитлові приміщення (літер „І-7” „І-3” №3-11, №3-12, загальною площею 13,2 кв.м., що перебувають на балансі державного закладу „Спеціалізована медико-санітарна частина №1” Міністерства охорони здоров'я України.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71502, Запорізька область, м. Енергодар, вул. Будівельників, буд.33.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2015.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 6 та частини приміщень спільного користування № 1, 2, 18 площею 2,8 кв.м., приміщення № 7 та частини приміщень спільного користування № 1, 2, 8 площею 4,2 кв.м., загальною площею 32,00 кв.м., будівлі студентського побутового павільйону (Літера А-1), що перебуває на балансі Таврійського державного агротехнологічного університету.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Б. Хмельницького, буд. 20/1.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 4,85 гектарів.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Б. Хмельницького, 18.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування учбового корпусу № 1, пр. Б.Хмельницького, 18 та гуртожитку № 3, пр. Б.Хмельницького, 56.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 8694194,60 грн.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-66.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 9 та частини приміщень спільного користування №№ 1,2,8 площею 4,1 кв. м., будівлі студентського побутового павільйону (Літера А-1), загальною площею 26,4 кв. м., що перебуває на балансі Таврійського державного агротехнологічного університету.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Б. Хмельницького, буд. 20/1.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 4,85 гектарів.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Б. Хмельницького, 18.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування учбового корпусу № 1, пр. Б.Хмельницького, 18 та гуртожитку № 3, пр. Б.Хмельницького, 56

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 8694194,60 грн.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89), відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 29.08.2011 № 1270 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.09.2011 № 1096/19834 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам необхідно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, **вказати назву, адресу об’єкта оцінки та дату проведення конкурсу**) з описом підтвердних документів, що містяться в ньому. До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 2 Положення);
- копія установчого документа претендента;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами, а також копії кваліфікаційних документів оцінювачів;
- копія сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, **який не повинен перевищувати 5 календарних днів**.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоечасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (кімната № 9) до 29.01.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 04.02.2016 о 10⁰⁰, у кімнаті № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.

Телефон для довідок: (061) 226-07-53 (56).