

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 16 будівлі харчоблоку та лазні (Літ. Е), загальною площею 23,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Перша Ливарна (Червоногвардійська), 36.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 1,6771 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Перша Ливарна (Червоногвардійська), 36.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - для розташування слідчого ізолятора № 10 по вул. Червоногвардійська, 36.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 19495616,66 грн.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький слідчий ізолятор УДПтС України в Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „РЕН ЕНЕРДЖІ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 212 другого поверху будівлі (Літ. Б), загальною площею 40,20 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Горького, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Бердянська філія ДП „Адміністрація морських портів України”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „САЙРУС-ГРУП” .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 213 другого поверху будівлі (Літ. Б), загальною площею 21,60 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Горького, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Бердянської філії ДП „Адміністрація морських портів України”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „ТВОЯ ЛОГІСТИКА”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: частини нежитлових приміщень учбового корпусу №2 - гуртожитку (Літера Е-6), загальною площею 6,0 кв.м
частина стіни нежитлового приміщення № 205 третього поверху, площею 2,0 кв.м.,

- частина стіни нежитлового приміщення № 241 четвертого поверху, площею 2,0 кв.м.,

- частина стіни нежитлового приміщення № XII п'ятого поверху, площею 2,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Немировича – Данченка/Гастелло, 71/46.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький металургійний коледж Запорізької державної інженерної академії.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Шантир Юрій Володимирович.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: частина вбудованого в перший поверх учбового корпусу (Літера А-3-4; А3-2; А4; А5) нежитлового приміщення №240, площею 2,0 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд.64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК „ПРИВАТБАНК”.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №1, №2 одноповерхової прохідної медичної частини (літера М-1), загальною площею 9,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71502, Запорізька область, м. Енергодар, вул. Будівельників, буд.33.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: державний заклад „Спеціалізована медико-санітарна частина №1” Міністерства охорони здоров'я України.

Платник робіт з оцінки: Фізична особа-підприємець Самсонян Оганес Герасимович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: - частина сходової клітини №200 головного корпусу (літ. А-3-4, А3, А4, А5, літ.А5), загальною площею 1,0 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського,64;

- частина коридору №240 головного корпусу (літ. А-3-4, А3, А4, А5, літ.А5), загальною площею 1,0 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського,64;

- частина коридору №59 корпусу №2 (літ. Ю-4), загальною площею 1,0 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя,64;
- частина коридору №39 корпусу №3 (літ. У1 , У2-5 , У3 -2, У4), загальною площею 1,0 кв.м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд.64;
- частини вестибюлю №59 корпусу №4 (літ. Ю1 - 4), загальною площею 1,0 кв. м., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського,буд.64.)

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: Фізична особа-підприємець Молчанов Анатолій Михайлович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

8. Назва об'єкта оцінки: частина стіни нежитлового приміщення №80 третього поверху будівлі гуртожитку (літера А-5), площею 1,0 кв.м., частина стіни нежитлового приміщення №92 четвертого поверху будівлі гуртожитку (літера А-5), площею 1,0 кв.м., частина стіни нежитлового приміщення №111 п'ятого поверху будівлі гуртожитку (літера А-5), площею 1,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України (колишня назва – 40 років Радянської України),43-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний вищий навчальний заклад „Запорізький будівельний коледж”

Платник робіт з оцінки: ПІДПРИЄМСТВО „ДОБРОБУТ” ПЕРВИННОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОФСПІЛКИ СТУДЕНТІВ, АСПРАНТІВ ТА ДОКТОРАНТІВ ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2016.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має

підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15⁰⁰ годин 25.11.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 01.12.2016 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.