

## Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,  
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –  
окремого майна – будівлі загальною площею 33,3 кв.м, за адресою: Кіровоградська  
обл., Кропивницький р-н, с-ще Нове (селище міського типу Нове), вул. Виставкова  
Перша (вулиця Мурманська), буд. 25-Д

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля загальною площею 33,3 кв.м (далі – Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с-ще Нове (селище міського типу Нове), вул. Виставкова Перша (вулиця Мурманська), буд. 25-Д.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Національної поліції в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 40108709), адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. В. Чміленка, 41, телефон +38 (0522) 24 15 60.

### Відомості про нерухоме майно:

Назва	Місцезнаходження	Загальна площа, (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
Будівля загальною площею 33,3 кв.м	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с-ще Нове (селище міського типу Нове), вул. Виставкова Перша (вулиця Мурманська) *, буд. 25-Д	33,3	3010040435040	1274.2 Будівлі міліцейських та пожежних служб	Витяг з Державного реєстру речових прав від 23.09.2024, індексний номер витягу: 396004672.	Державна, Національна поліція України (код за ЄДРПОУ 40108578)

\* згідно з рішенням дев'ятої сесії Кропивницької міської ради восьмого скликання від 15.11.2022 №1359 вул. Мурманську перейменовано на вул. Виставкову Першу.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- А – будівля (колишній пост ДАІ) загальною площею 33,3 кв. м (рік спорудження – 2001, фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегла; перекриття – залізобетонні плити; покрівля – металеві листи; підлога – бетон; сходи – метал);
- N – огорожа (фундамент – цегла);
- а – балкон.

### Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Перша Виставкова (50 км)*	0,006	3510166900:22:173:0121	15.10 Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	Державна Витяг з Державного реєстру речових прав від 23.10.2023, індексний номер 351468221. Право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач - Головне управління управління Національної поліції в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 40108709).

\* Згідно витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (номер наказу: 365 від 13.09.2024).

Станом на 11.11.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 16 грудня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових

умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **6 223,52 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 111,76 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 111,76** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **3 111,76 гривень** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **1 244,70 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **622,35 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **622,35 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **622,35 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.**

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок:** UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлю загальною площею 33,3 кв.м, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с-ще Нове (селище міського типу Нове), вул. Виставкова Перша (вулиця Мурманська), буд. 25-Д).

**Рахунок:** №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ:** 42767945.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с-ще Нове (селище міського типу Нове), вул. Виставкова Перша (вулиця Мурманська), буд. 25-Д, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

**Контактна особа від балансоутримувача:** заступник начальника з превентивної діяльності відділення поліції №2 м. Кропивницький Кропивницького районного управління поліції – Крилов Сергій Олександрович, телефон +38 (050) 487 1047, адреса електронної пошти: [skb.kir@ukr.net](mailto:skb.kir@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovograd.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа:** Мала Лариса Леонідівна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua).

## 5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 19.11.2024 № 12/01-308.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240514-00398.

### Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

### Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **62,24** гривні;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **31,12 гривня**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **31,12 гривня**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **31,12 гривня**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.