

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж

(заголовок із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 02.04.2012 р. N 437)

**Наказ Фонду державного майна України
від 17 квітня 1998 року N 772**

**Зареєстровано в Міністерстві юстиції України
26 червня 1998 р. за N 400/2840**

Із змінами і доповненнями, внесеними
наказами Фонду державного майна України
від 21 березня 2001 року N 452,
від 27 квітня 2004 року N 848,
від 2 квітня 2012 року N 437,
від 29 вересня 2014 року N 2345,
від 9 вересня 2015 року N 1325

(У текстах наказу і Порядку слова "заява на приватизацію" в усіх відмінках замінено словами "заява про приватизацію" у відповідному відмінку згідно з наказом Фонду державного майна України від 21 березня 2001 року N 452)

(У заголовку, тексті наказу слова "заяви про приватизацію" в усіх відмінках замінено словами "заяви на участь в аукціоні, конкурсі" у відповідних відмінках згідно з наказом Фонду державного майна України від 9 вересня 2015 року N 1325)

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного майна", Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)" та Державної програми приватизації **НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити Порядок подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, що додається.

(пункт 1 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 02.04.2012 р. N 437)

2. Департаменту малої приватизації та незавершеного будівництва забезпечити реєстрацію наведеного Порядку в Міністерстві юстиції України.
3. Департаменту реформування власності внести зміни до Порядку подання та розгляду заяв на участь в аукціоні, конкурсі, затвердженого наказом ФДМ України від 1 липня 1997 р. N 683, в частині подання заяви на участь в аукціоні, конкурсі об'єктів групи Ж, які приватизуються шляхом перетворення в акціонерні товариства.
4. Відповідальність за виконання цього наказу покласти на директора Департаменту малої приватизації та незавершеного будівництва В. Зеленського.
5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду В. Васильєва.

В. о. Голови Фонду

О. Бондар

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна
України

17.04.98 N 772

(у редакції наказу Фонду державного
майна України
від 02.04.2012 N 437)

Зареєстровано

в Міністерстві юстиції України
26 червня 1998 р. за N 400/2840

Порядок
подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що
підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо
об'єктів державної власності груп А, Д та Ж

(У заголовку та тексті Порядку слова "заява про приватизацію" в усіх відмінках замінено словами "заява на участь в аукціоні, конкурсі" у відповідних відмінках згідно з наказом Фонду державного майна України від 9 вересня 2015 року N 1325)

I. Загальні положення

1.1. Цей Порядок розроблено відповідно до Законів України "Про приватизацію державного майна", "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)" та Закону України від 13 січня 2012 року N 4336-VI "Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2012 - 2014 роки".

1.2. Цей Порядок визначає процедуру подання, реєстрації та розгляду заяв про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяв на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками державної власності, на яких ці об'єкти розташовані (далі - заяви).

1.3. Дія цього Порядку поширюється на приватизацію об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками державної власності, на яких ці об'єкти розташовані, які підлягають приватизації способами, установленими для об'єктів малої приватизації.

1.4. Заявником може виступати юридична або фізична особа, яка може бути визнана покупцем відповідно до Закону України "Про приватизацію державного майна".

1.5. Заявник забезпечує достовірність інформації, наведеної у поданих ним документах.

II. Порядок подання та розгляду заяв

2.1. Заяви (додатки 1, 2) заповнюються державною мовою друкованими літерами. Виправлення у заявах не допускаються.

2.2. До заяви додаються:

а) для всіх заявників:

перелік номерів рахунків у банківських установах, з яких здійснюватимуться розрахунки за придбаний об'єкт;

документ про внесення плати за подання заяви;

інформація про потенційних покупців або осіб, в інтересах яких придбавається об'єкт, їх засновників, учасників, у тому числі фізичних осіб - кінцевих власників;

інформація щодо осіб, які прямо чи опосередковано контролюють заявника;

(абзац п'ятий підпункту "а" пункту 2.2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

б) для юридичної особи:

копії установчих документів (легалізовані та перекладені - для нерезидентів) (копію відповідного рішення органу місцевого самоврядування - для органів місцевого самоврядування), засвідчені нотаріально або посадовою особою відповідного органу приватизації;

(абзац другий підпункту "б" пункту 2.2 у редакції наказу Фонду державного майна України від 29.09.2014 р. N 2345)

копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців;

(абзац третій підпункту "б" пункту 2.2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

абзац четвертий підпункту "б" пункту 2.2 виключено

(згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325, у зв'язку з цим абзаци п'ятий - восьмий вважати відповідно абзацами четвертим - сьомим)

документ щодо призначення керівника;

документ про розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів);

документ, що підтверджує наявність та розмір державної частки в статутному капіталі та майні учасника;

інформація щодо зони реєстрації (про відсутність реєстрації в офшорній зоні чи країнах, включених FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом);

(абзац сьомий підпункту "б" пункту 2.2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

в) для фізичної особи (фізичної особи - підприємця):

довідка органу доходів і зборів про подану декларацію про майновий стан і доходи (податкову декларацію) у випадках, передбачених частиною першою статті 6 Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)";

(абзац другий підпункту "в" пункту 2.2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

(абзац третій підпункту "в" пункту 2.2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

абзац четвертий підпункту "в" пункту 2.2 виключено

(згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

2.3. До заяви на участь в аукціоні, конкурсі, крім зазначених у пункті 2.2 цього розділу документів, додаються:

а) для всіх заявників:

документ, що посвідчує особу заявника або уповноважену ним особу (представника), його повноваження;

документ, що підтверджує внесення грошових коштів в розмірі 10 % початкової ціни об'єкта;

б) для юридичної особи:

рішення уповноваженого органу про участь у приватизації.

2.4. Додаткові відомості та документи, не передбачені пунктами 2.2, 2.3 цього розділу, але необхідні для розгляду заяв, можуть надаватися на запит державного органу приватизації лише за згодою заявника.

2.5. Плата за подання заяв встановлюється у розмірі:

половини неоподаткованого мінімуму доходів громадян при поданні заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

одного неоподаткованого мінімуму доходів громадян для реєстрації покупців як учасників аукціону, конкурсу при подачі заяви на участь в аукціоні, конкурсі.

2.6. Заява про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, об'єктів державної власності груп А, Д та Ж подається у письмовій формі до державного органу приватизації за місцем розташування об'єкта, приватизація якого ініціюється.

(пункт 2.6 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

2.7. Заява на участь в аукціоні, конкурсі об'єктів державної власності груп А, Д та Ж подається до державного органу приватизації, який здійснює приватизацію об'єкта, зазначеного в заяві, у письмовій формі.

При проведенні аукціону в електронній формі заява на участь в аукціоні та документи, що є додатками до заяви, подаються організатору аукціону в електронному вигляді. У заяві, що подається в електронній формі, обов'язково мають бути заповненні всі електронні поля. Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасник аукціону зобов'язаний надіслати на адресу організатора аукціону оригінал заяви на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

(пункт 2.7 у редакції наказу Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

2.8. Якщо заявник подав заяву про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, а орган приватизації включив цей об'єкт до відповідного переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, то заява на участь в аукціоні, конкурсі цим покупцем не подається.

2.9. Право підпису заяв мають:

від юридичної особи - керівник, підпис якого засвідчується печаткою юридичної особи (за наявності печатки), або уповноважена ним особа (за наявності довіреності);

(абзац другий пункту 2.9 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

від фізичної особи - особисто заявник або його представник (за наявності довіреності).

2.10. Датою подання заяв є дата їх прийняття канцелярією державного органу приватизації. На заявах, що надійшли до канцелярії державного органу приватизації, зазначаються кількість аркушів документів, які додаються до заяв, дата надходження, вхідний номер, підпис працівника канцелярії, який прийняв заяви, та печатка державного органу приватизації.

При проведенні аукціону в електронній формі на підставі отриманих у електронному вигляді заяви та документів, що є додатками до заяви, організатор аукціону за погодженням із замовником аукціону приймає рішення щодо реєстрації заявника в системі електронних торгів або відмови в реєстрації. Про відмову в реєстрації заяви на участь в аукціоні організатор аукціону повідомляє в електронній формі заявника до початку аукціону та письмово протягом трьох робочих днів з дня надходження в електронному вигляді заяви на участь в аукціоні та документів, що є додатками до заяви.

(пункт 2.10 доповнено абзацом другим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

2.11. Заяви подаються у трьох примірниках:

один примірник зберігається разом з книгою реєстрації заяв;

другий примірник після реєстрації заяв повертається заявнику;

третій примірник заяви на участь в аукціоні, конкурсі і подані разом з нею документи зберігаються державним органом приватизації у матеріалах справи з приватизації відповідного об'єкта; третій примірник заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та подані разом з нею документи зберігаються державним органом приватизації, що зареєстрував заяву, у матеріалах справи про включення цього об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації.

При проведенні аукціону в електронній формі один примірник заяви зберігається в організатора аукціону.

(пункт 2.11 доповнено абзацом четвертим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

2.12. Після прийняття канцелярією державного органу приватизації заяв у той самий день вони реєструються та передаються до відповідного структурного підрозділу державного органу приватизації, який є відповідальним виконавцем, для їх розгляду та реєстрації.

2.13. Заява на участь в аукціоні, конкурсі розглядається та реєструється відповідним структурним підрозділом державного органу приватизації, який є відповідальним виконавцем. У разі відмови в реєстрації заяви відповідальний виконавець протягом трьох

днів з дня надходження документів до відповідного структурного підрозділу державного органу приватизації листом повідомляє заявника про причини відмови.

2.14. Державний орган приватизації розглядає подану заяву про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та надані до неї документи і в разі відсутності підстав для відмови у приватизації включає об'єкт до відповідного переліку. Результати розгляду не пізніше ніж через 20 календарних днів з дня подання заяви доводяться до заявника у письмовій формі.

III. Порядок реєстрації заяв

3.1. Відомості про заявників вносяться до книг реєстрації заяв відповідного структурного підрозділу державного органу приватизації, який є відповідальним виконавцем, окремо щодо кожного об'єкта і повинні містити такі дані: порядковий номер запису у книзі реєстрації заяв; найменування та місцезнаходження об'єкта приватизації; вхідний номер, присвоєний канцелярією; дату прийняття заяви канцелярією; реєстраційний номер, присвоєний структурним підрозділом державного органу приватизації; дату реєстрації заяви; спосіб приватизації; групу, до якої віднесено об'єкт приватизації; відомості про заявника (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або представника юридичної особи (найменування юридичної особи)); номер рахунку, найменування та місцезнаходження банківської установи, до якої зроблено внески; у разі відмови в реєстрації - причини відмови; прізвище, ім'я, по батькові відповідальної особи структурного підрозділу державного органу приватизації.

При реєстрації заяв на участь в аукціоні, конкурсі об'єктів шляхом продажу на аукціоні (у тому числі за методом зниження ціни, без оголошення ціни) або продажу за конкурсом записи про зареєстровані заяви щодо кожного окремого об'єкта повинні розпочинатись з нової сторінки.

3.2. Державний орган приватизації відмовляє заявнику в реєстрації заяв, якщо:

заяви подані не за встановленою формою;

відсутні або подані не в повному обсязі документи, необхідні для участі в аукціоні, конкурсі, або для включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

є законодавчо встановлене обмеження на приватизацію об'єкта;

якщо уповноваженим органом управління не погоджена пропозиція щодо включення об'єктів груп Д та Ж до переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

відмова відповідної місцевої державної адміністрації в приватизації об'єкта групи Ж, а у разі репрофілювання об'єкта відмова органу місцевого самоврядування та/або відповідної місцевої державної адміністрації.

При проведенні аукціону, у тому числі за методом зниження ціни, в електронній формі організатор аукціону відмовляє в реєстрації заяви на участь в аукціоні у разі:

(пункт 3.2 доповнено абзацом сьомим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

ненадання або надання в неповному обсязі документів, передбачених формою заяви;

(пункт 3.2 доповнено абзацом восьмим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

виявлення невідповідності даних, зазначених у заяві, доданим документам;

(пункт 3.2 доповнено абзацом дев'ятим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

надання заяви не за встановленою формою;

(пункт 3.2 доповнено абзацом десятим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

несплати у повному розмірі реєстраційного внеску та/або грошових коштів у розмірі 10 відсотків початкової ціни об'єкта приватизації;

(пункт 3.2 доповнено абзацом одинадцятим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

учасник аукціону не може бути покупцем об'єкта малої приватизації з причин, зазначених у частині третій статті 8 Закону України "Про приватизацію державного майна".

(пункт 3.2 доповнено абзацом дванадцятим згідно з наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

3.3. У реєстрації заяви про включення до переліку відмовляється у разі, якщо об'єкт вже включено до переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації.

**Начальник Управління
продажу об'єктів малої
приватизації та ЦМК**

Т. Г. Буртняк

Додаток 1

до Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж
(пункт 2.1 розділу II)

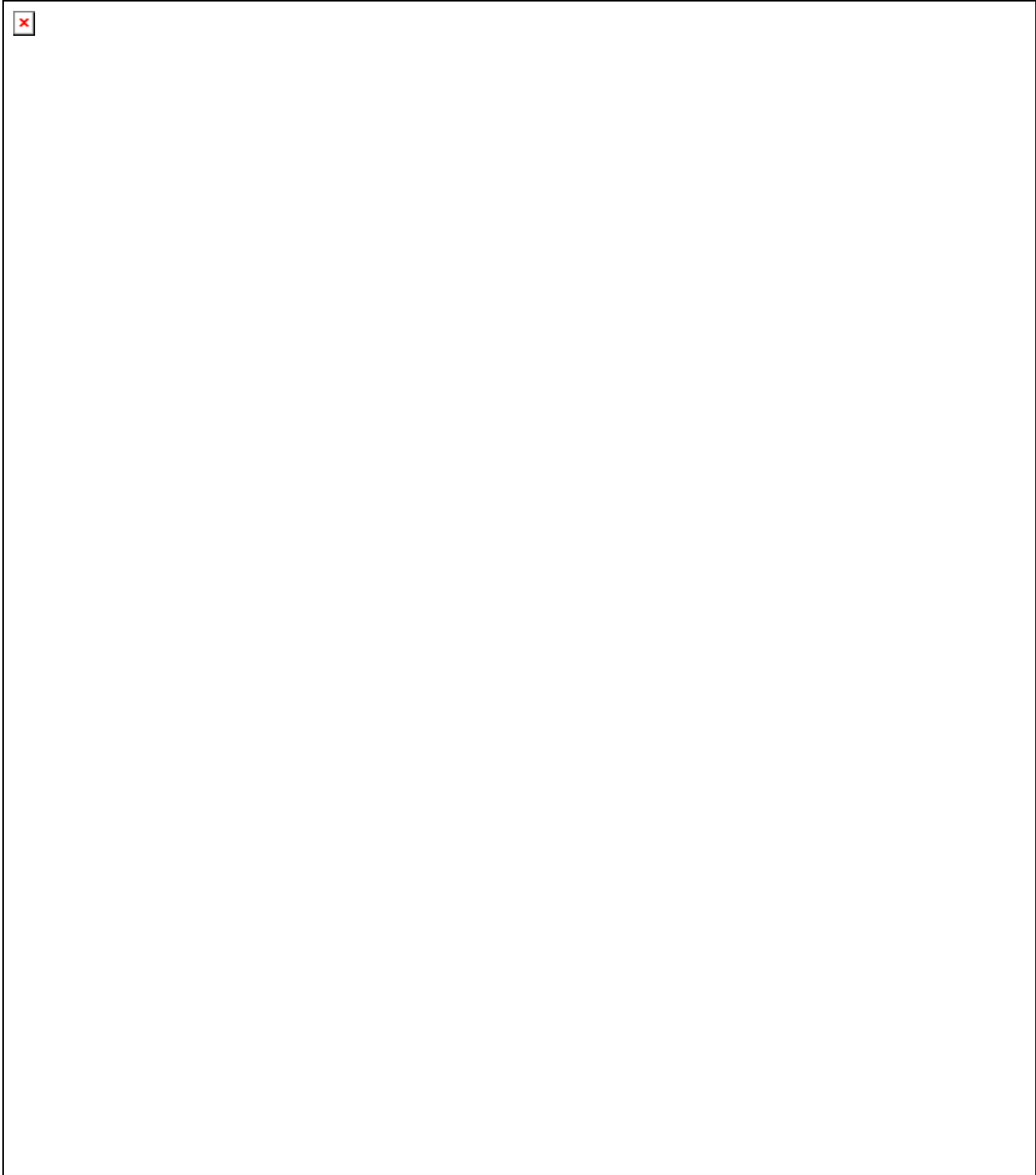
Реєстраційний N

у _____
(найменування державного органу приватизації)

"___" _____ 20___ року
(дата реєстрації заяви)

ЗАЯВА
про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації





Наявність документа позначити знаком



Прийнято від заявника всього _____ арк.

(підпис заявника або
вповноваженої ним)

М. П.
заявника (для
юридичної особи)

(підпис особи від органу
приватизації)

М. П.
органу
приватизації

особи) (за наявності)

" _____ " _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

Вхідний N _____
" _____ " _____ 20__ року
(дата прийняття заяви)

(додаток 1 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 29.09.2014 р. N 2345, у редакції наказу Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

Додаток 2
до Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж
(пункт 2.1 розділу II)

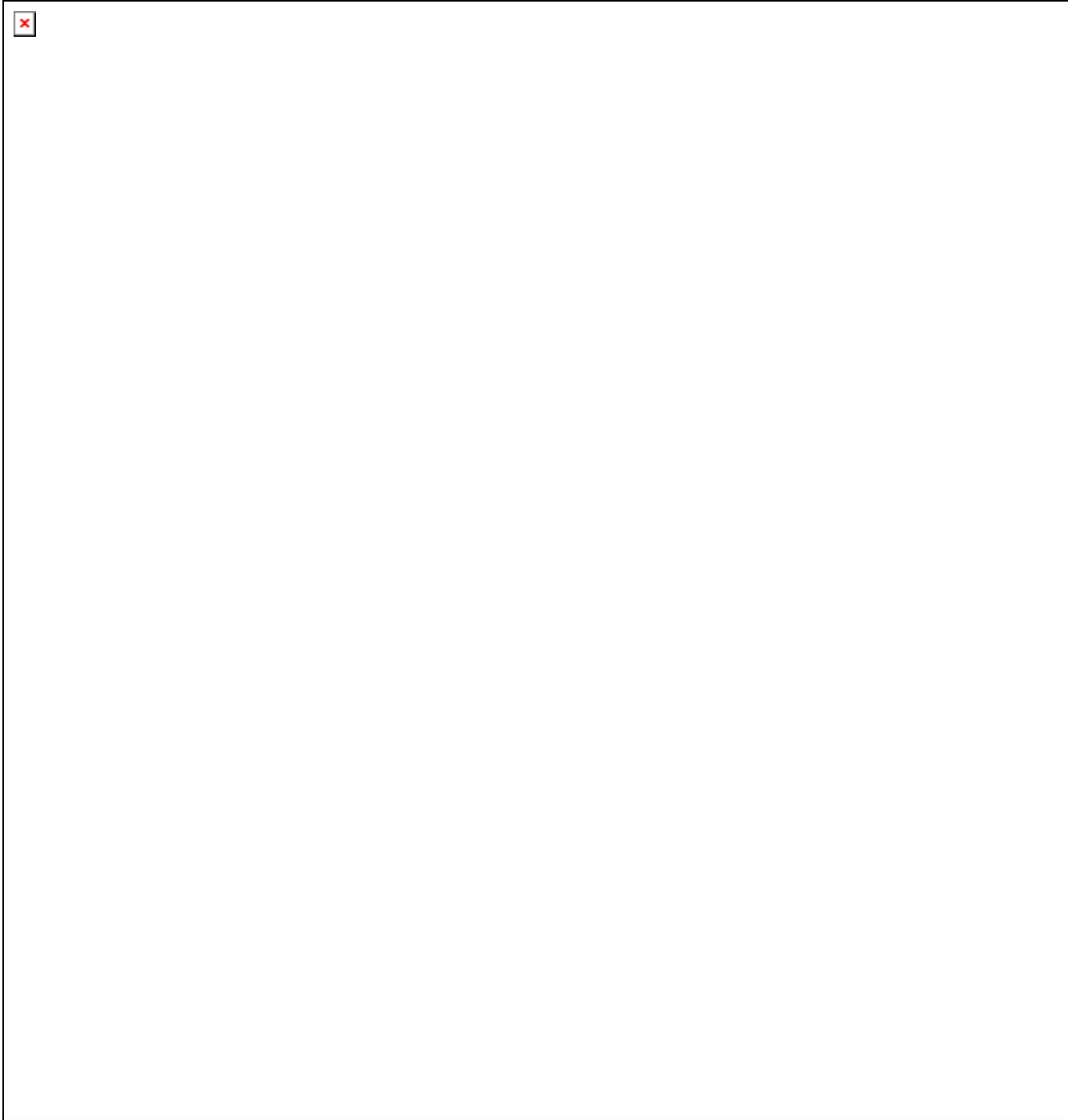
Реєстраційний N

у _____
(найменування державного органу приватизації або організатора аукціону)

" _____ " _____ 20__ року
(дата реєстрації заяви)

ЗАЯВА на участь в аукціоні, конкурсі





Наявність документа позначити знаком



Прийнято від заявника всього _____ арк.

(підпис заявника або
уповноваженої ним особи)

М. П.
заявника (для
юридичної особи)
(за наявності)

(підпис особи від державного
органу приватизації або
організатора аукціону)

М. П.
державного органу
приватизації або
організатора
аукціону

" _____ " _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

Вхідний N _____
" _____ " _____ 20__ року
(дата прийняття заяви)

(додаток 2 із змінами, внесеними згідно з наказом Фонду державного майна України від 29.09.2014 р. N 2345, у редакції наказу Фонду державного майна України від 09.09.2015 р. N 1325)

(Порядок у редакції наказів Фонду державного майна України від 21.03.2001 р. N 452, від 02.04.2012 р. N 437)
