

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлових приміщень (1/3 приміщення № 1, № 4, № 5, № 9, № 10, № 17) загальною площею 102,1 кв. м, розмір частки 24/100, з майном у складі: шафа офісна 2 шт., шафа офісна, підставка під принтер, стіл 4s 140с, стіл спеціаліста 6 шт., крісло «Оптіма» 2 шт., щиток обліку (електролічильник), шафа для документів, сейф, стелаж\сервер, шафа для документів 5d2-100, крісло офісне 15 шт., полиця настінна, антресоль, крісло вертушка 2 шт., решітка на вікна 3 шт., надбудова 2 шт., шафа для книг, шафа одягова, шафа офісна, крісло «Престиж» 4 шт., антресоль, антресоль, антресоль, закінчення кутове, антресоль, пенал, тумба під принтер, сейф, стіл приставний, лічильник електронний однофазний 5-50а, підставка під принтер, крісло «Престиж» люкс-1», стілець візитор к-44, стілець візитор к-44 4 шт., стілець візитор 4 шт., стіл приставний, крісло офісне 5 шт., стіл приставний, антресоль 2 шт., шафа пенал, стіл 4s 120, шафа офісна, лічильник води 1\2 Київ синій, шафа офісна, сигналізація, кондиціонер Haір АНУ 09 НЕК, електроводонагрівач ARISTON, стелаж під документи, шафа одягова, сейф ІГЛ 0205, сейф Алмаз 5, стелаж під документи, шафа, сейф вогнетривкий, стелаж під документи, сейф вогнетривкий, стіл головного спеціаліста, стіл головного спеціаліста, стіл керівника, шафа одягова, решітка на двері, сейф Алмаз 5, куток офісний, стелаж під документи, сейф ЩД15, сейф Алмаз 5, сейф ЩД15, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Стрий, вул. Сірка Івана, 4

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові приміщення (1/3 приміщення № 1, № 4, № 5, № 9, № 10, № 17) загальною площею 102,1 кв. м, розмір частки 24/100, з майном у складі: шафа офісна 2 шт., шафа офісна, підставка під принтер, стіл 4s 140с, стіл спеціаліста 6 шт., крісло «Оптіма» 2 шт., щиток обліку (електролічильник), шафа для документів, сейф, стелаж\сервер, шафа для документів 5d2-100, крісло офісне 15 шт., полиця настінна, антресоль, крісло вертушка 2 шт., решітка на вікна 3 шт., надбудова 2 шт., шафа для книг, шафа одягова, шафа офісна, крісло «Престиж» 4 шт., антресоль, антресоль, антресоль, закінчення кутове, антресоль, пенал, тумба під принтер, сейф, стіл приставний, лічильник електронний однофазний 5-50а, підставка під принтер, крісло «Престиж» люкс-1», стілець візитор к-44, стілець візитор к-44 4 шт., стілець візитор 4 шт., стіл приставний, крісло офісне 5 шт., стіл приставний, антресоль 2 шт., шафа пенал, стіл 4s 120, шафа офісна, лічильник води 1\2 Київ синій, шафа офісна, сигналізація, кондиціонер Haір АНУ 09 НЕК, електроводонагрівач ARISTON, стелаж під документи, шафа одягова, сейф ІГЛ 0205, сейф Алмаз 5, стелаж під документи, шафа, сейф вогнетривкий, стелаж під документи, сейф вогнетривкий, стіл головного спеціаліста, стіл головного спеціаліста, стіл керівника, шафа одягова, решітка на двері, сейф Алмаз 5, куток офісний, стелаж під документи, сейф ЩД15, сейф Алмаз 5, сейф ЩД15, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, (далі - Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта приватизації:** Львівська обл., Стрийський р-н, м. Стрий, вул. Сірка Івана, 4.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Пенсійного фонду України у Львівській області (код за ЄДРПОУ 13814885) адреса: 79016, Львівська обл., м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 10, тел. факс (032) 255-04-95, e-mail: post@lv.pfu.gov.ua.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1.	Нежитлові приміщення загальною площею 102,1 кв. м, розмір частки 24/100	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Стрий, вул. Сірка Івана, 4	102,1	1428513 146112	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 26.05.2023, індексний номер 333706085	Державна. Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)

До складу Об'єкта приватизації входять:

- нежитлові приміщення (1/3 приміщення № 1, № 4, № 5, № 9, № 10, № 17) загальною площею 102,1 кв. м, розмір частки 24/100, розташовані на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі (висота приміщень – 3,51 м; фундамент – бетонний стрічковий; стіни – цегляні; перекриття – дерев'яне; дах – шифер; підлоги – дошки, паркет); наявні: електропостачання, газопостачання, водопостачання, каналізація;

- інше майно, а саме: шафа офісна 2 шт., шафа офісна, підставка під принтер, стіл 4s 140с, стіл спеціаліста 6 шт., крісло «Оптима» 2 шт., щиток обліку (електролічильник), шафа для документів, сейф, стелаж\сервер, шафа для документів 5d2-100, крісло офісне 15 шт., полиця настінна, антресоль, крісло вертушка 2 шт., решітка на вікна 3 шт., надбудова 2 шт., шафа для книг, шафа одягова, шафа офісна, крісло «Престиж» 4 шт., антресоль, антресоль, антресоль, закінчення кутове, антресоль, пенал, тумба під принтер, сейф, стіл приставний, лічильник електронний однофазний 5-50а, підставка під принтер, крісло «Престиж» люкс-1», стілець візитор к-44, стілець візитор к-44 4 шт., стілець візитор 4 шт., стіл приставний, крісло офісне 5 шт., стіл приставний, антресоль 2 шт., шафа пенал, стіл 4s 120, шафа офісна, лічильник води 1\2 Київ синій, шафа офісна, сигналізація, кондиціонер Haір АНУ 09 НЕК, електроводонагрівач ARISTON, стелаж під документи, шафа одягова, сейф ІГЛ 0205, сейф Алмаз 5, стелаж під документи, шафа, сейф вогнетривкий, стелаж під документи, сейф вогнетривкий, стіл головного спеціаліста, стіл головного спеціаліста, стіл керівника, шафа одягова, решітка на двері, сейф Алмаз 5, куток офісний, стелаж під документи, сейф ЩД15, сейф Алмаз 5, сейф ЩД15, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5.

Станом на 01.09.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 04 жовтня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

#### **Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов - **25 775,28 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **12 887,64 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **12 887,64 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами)) – **12 887,64 грн (без урахування ПДВ).**

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **5 155,06 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **2 577,53 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 577,53 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 577,53 грн (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 грн.**

### **4) Додаткова інформація**

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за

вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок:** № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлові приміщення (1/3 приміщення № 1, № 4, № 5, № 9, № 10, № 17) загальною площею 102,1 кв. м, розмір частки 24/100, з майном у складі: шафа офісна 2 шт., шафа офісна, підставка під принтер, стіл 4s 140с, стіл спеціаліста 6 шт., крісло «Оптіма» 2 шт., щиток обліку (електролічильник), шафа для документів, сейф, стелаж\сервер, шафа для документів 5d2-100, крісло офісне 15 шт., полиця настінна, антресоль, крісло вертушка 2 шт., решітка на вікна 3 шт., надбудова 2 шт., шафа для книг, шафа одягова, шафа офісна, крісло «Престиж» 4 шт., антресоль, антресоль, антресоль, закінчення кутове, антресоль, пенал, тумба під принтер, сейф, стіл приставний, лічильник електронний однофазний 5-50а, підставка під принтер, крісло «Престиж» люкс-1», стілець візитор к-44, стілець візитор к-44 4 шт., стілець візитор 4 шт., стіл приставний, крісло офісне 5 шт., стіл приставний, антресоль 2 шт., шафа пенал, стіл 4s 120, шафа офісна, лічильник води 1\2 Київ синій, шафа офісна, сигналізація, кондиціонер Haір АНУ 09 НЕК, електроводонагрівач ARISTON, стелаж під документи, шафа одягова, сейф ІГЛ 0205, сейф Алмаз 5, стелаж під документи, шафа, сейф вогнетривкий, стелаж під документи, сейф вогнетривкий, стіл головного спеціаліста, стіл головного спеціаліста, стіл керівника, шафа одягова, решітка на двері, сейф Алмаз 5, куток офісний, стелаж під документи, сейф ЩД15, сейф Алмаз 5, сейф ЩД15, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, конвектор Demrad 5, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Стрий, вул. Сірка Івана, 4,).

**Рахунок:** № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.  
**МФО:** 820172.

**Код за ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка -** долари США та Євро.

**Рахунок :** № UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експорно-імпорتنний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** № UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна з понеділка по четвер з 08-00 до 18-00, у п'ятницю з 08-00 до 17-00, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Стрий, вул. Сірка Івана, 4.

**ПІБ контактної особи на об'єкті:** начальник відділу обслуговування громадян N4 (сервісного центру) Головного управління Пенсійного фонду України у Львівській області - Яцишин Оксана Ігорівна, тел. (099) 714-01-31.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

**Контактна особа:** начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, e-mail: [oksana.didyk@spfu.gov.ua](mailto:oksana.didyk@spfu.gov.ua).

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 06.09.2024 №01136.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240621-16404.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **257,75 грн;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **128,88 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **128,88 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **128,88 грн.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.