

**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" (код за ЄДРПОУ 00702009)**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою".

**Місцезнаходження:** м. Львів, пр. В.Чорновола, 4.

Місцезнаходження майна, що входить до складу єдиного майнового комплексу:

- м. Львів, пр.В.Чорновола, 4;
- м.Львів, вул. Уманська, 25;
- Львівська обл., м.Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22;
- Львівська обл., м.Дрогобич, вул. 22 Січня, 40.

**Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ - 00702009.**

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2026 – 20 осіб.

Основний вид діяльності за КВЕД – Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (72.19).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2023 – I квартал 2026 р.р. становить 6 795 тис. грн., в тому числі експортної – 0.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг) – виконання робіт(надання послуг) із землеустрою, обстежувальні, вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи, що виконуються з метою складання документації із землеустрою: проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проекти землеустрою, що забезпечують екологоекономічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, щодо впорядкування території населених пунктів, щодо організації території земельних часток (паїв), робочі проекти землеустрою, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі, поділу та об'єднання земельних ділянок, щодо інвентаризації земель, нормативна оцінка земель та ґрунтове обстеження земельних ділянок.

Надання нерухомого майна в оренду.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

<b>Період</b>	<b>Загальний дохід, тис. грн.</b>	<b>Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.</b>
2023р.	3 855,00	1 986,00
2024р.	5 034,00	2 722,00
2025р.	4 261,00	1 965,00
I квартал 2026р.	1 027,00	122,00

**Основні показники господарської діяльності підприємства за три роки  
та останній звітний період**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2023 р.	2024 р.	2025р.	I квартал 2026р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>16 288,0</b>	<b>16 109,0</b>	<b>16 097,0</b>	<b>16 534,0</b>
<b>2.</b>	<b>Основні засоби</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>11 153,0</b>	<b>11 117,0</b>	<b>11 093,0</b>	<b>11 065,0</b>
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	
<b>4.</b>	<b>Оборотні активи</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>790,0</b>	<b>652,0</b>	<b>664,0</b>	<b>1 129,0</b>
4.1.	Запаси	тис. грн.	12,0	8,0	12,0	13,0
4.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	545,0	455,0	429,0	958,0
5.	Власний капітал	тис. грн.	11 511,0	10 826,0	9 189,0	8 063,0
<b>6.</b>	<b>Довгострокові зобов'язання</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис.грн.	-	-	-	-
<b>7.</b>	<b>Поточні зобов'язання, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>4 777,0</b>	<b>5 283,0</b>	<b>6 908,0</b>	<b>7 931,0</b>
7.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670) , в тому числі за:	тис. грн.	4 777,0	5 283,0	6 908,0	7 931,0
7.1.1	розрахунками з оплати праці (рядок 1630)	тис. грн.	1 331,0	1 303,0	1 682,0	2 160,0
7.1.2	розрахунками перед бюджетом (рядок 1620)	тис. грн.	1 618,0	2 546,0	3 367,0	3 331,0
7.1.3	розрахунками зі страхування (рядок 1625)	тис. грн.	298,0	243,0	275,0	408,0
7.1.4	розрахунками за товари, роботи, послуги (рядок 1615)	тис. грн.	397,0	373,0	683,0	1 049,0
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	-	-	-	-
7.1.6	інші поточні зобов'язання (рядок 1690)	тис. грн.	1 133,0	818,0	901,0	983,0
<b>8.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>3 855,0</b>	<b>5 034,0</b>	<b>4 261,0</b>	<b>1 027,0</b>
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	1 986,0	2 722,0	1 965,0	122,0
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	1 869,0	2 312,0	2 296,0	891,0
8.3.	Інші доходи	тис. грн.	-	-	-	14,0
<b>9.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>4 471,0</b>	<b>5 719,0</b>	<b>5 898,0</b>	<b>1 613,0</b>
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	2 146,0	2 727,0	2 330,0	442,0
9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	-	-	-	-

9.3.	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	2 325,0	2 992,0	3 568,0	1 171,0
9.5.	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-	-
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
<b>10.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток)+, -</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>-616,0</b>	<b>- 685,0</b>	<b>- 1637,0</b>	<b>-586,0</b>
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	27	26	24	20
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	2560	3154	3473	753
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	7901	10109	12059	12552

Всього кредиторська заборгованість станом на 31.03.2026 становить 7 930 965,43 грн, в тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 2 160 660,66 грн;

заборгованість за товари, роботи, послуги – 1 049 369,43 грн;

заборгованість перед бюджетом – 3 737 862,77 (в т.ч. ЄСВ 408 249,34) грн;

інші поточні зобов'язання – 983 072,57 грн.

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/ інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник/орган управління
Будівля, літ."А-12" , 47/100 (приміщення в будівлі А-12 площею 1799,8 кв.м, у спільному користуванні 878,0 кв.м)	м.Львів, пр. В.Чорновола, 4	1799,8 878,0 (у спільному користуванні)	1246764746000	Для забезпечення виробничої діяльності	Інформаційна довідка з ДРРП від 11.05.2026 № 476666767	державна, Фонд державного майна
Гараж	м.Львів, вул. Уманська, 25	653,7	1442510146101	Не використовується	Інформаційна довідка з ДРРП від 11.05.2026 № 476667063	державна, Фонд державного майна
Будівля	Львівська обл., м.Дрогобич, вул. Сагайдачного, 22	1299,6	1267477746106	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав № 135955204 від 30.08.2018	державна, Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру
Гараж	Львівська обл., м.Дрогобич, вул. 22 Січня, 40	78,8	1453773746106	Не використовується	Інформаційна довідка з ДРРП від 11.05.2026 № 476667926	державна, Фонд державного майна

Будівля "А-12" за адресою: м.Львів, пр.В.Чорновола, 4 перебуває у спільному користуванні державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний

інститут землеустрою" та Головного управління статистики у Львівській області (Державної служби статистики України). 47/100 будівлі, що належать Фонду державного майна України, це нежитлові приміщення частково першого поверху та з 6-го по 12-й поверх будівлі.

Гараж площею 653,7 кв.м за адресою: м. Львів, вул.Уманська, 25 – це приміщення 1-го поверху та частково 2-го поверху (29,8 кв.м) трьохповерхової будівлі. Решта приміщень в будівлі (2240,1 кв.м, частково 1-й поверх, 2 і 3 поверхи) перебувають у приватній власності.

Відповідно розпорядження Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 № 910-Р єдиний майновий комплекс державного підприємства "Львівський науково-дослідний інститут землеустрою" передано із сфери управління Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру до сфери управління Фонду державного майна України (акт приймання-передачі від 10.03.2023).

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон на відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта наявні записи про зареєстроване обтяження щодо майна державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" - податкову заставу та накладений арешт на все нерухоме майно підприємства.

#### Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка (у спільному користуванні з Головним управлінням статистики у Львівській області)*	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4	0,1906	4610136600:03:002:0028	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 107937191 від 18.12.2017; право постійного користування
Земельна ділянка**	Львівська обл., м.Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22	0,2032	4610600000:01:014:0130	для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Комунальна, Інформаційна довідка з ДРРП від 11.05.2026 № 476620712; право постійного користування
Земельна ділянка	Львівська обл., м.Дрогобич, вул. 22 Січня, 40	0,0164	4610600000:01:014:0269	для будівництва індивідуальних гаражів	Комунальна, Інформаційна довідка з ДРРП від 11.05.2026 № 476620712; право постійного користування
Земельна ділянка*	м.Львів, вул. Уманська, 25	0,1372	-	для будівництва індивідуальних гаражів	Обліковується підприємством без належно оформлених документів на землекористування

\*На земельних ділянках розташовані об'єкти нерухомого майна, які належать іншим власникам.

\*\*Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон на відчуження об'єктів нерухомого майна щодо земельної ділянки зареєстровано право користування (сервітут). Площа сервітуту складає 0,0216га.

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу. Питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

#### Відомості про транспортні засоби:

№ з/п	Марка	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	BA3	21074-120-21	BC3054BC	2006
2	SKODA	OCTAVIA 1.88 LX	BC7735AA	2004
3	BA3	21074-120-21	BC3056BC	2006

Перелік активів (рухомого майна) що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 2-х арк.)

#### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 31.03.2026 року:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Площа, кв.м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін дії	Орендна плата, грн./міс
Головне управління Держгеокадастру у Львівській області	Державне нерухоме майно – вбудовані нежитлові приміщення площею 665,5 кв.м, які розміщені на 6 поверсі (281,1 кв.м), на 7 поверсі (61,3 кв.м), на 9 поверсі (37,0 кв.м), на 10 поверсі (184,1 кв.м), на 11 поверсі (102,0 кв.м) дванадцятиповерхової будівлі; м.Львів, пр. В.Чорновола, 4	665,5	Розміщення бюджетної установи	*№ 131 від 17.08.2015 (нова редакція від 27.09.2021); термін дії - 13.08.2024	2,52 (в рік)
Приватне підприємство "Дрогобицький навчальний центр автомобільної справи"	Державне нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 167,0 кв.м., які знаходяться на четвертому поверсі будівлі; Львівська обл., м.Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22	171,6	Будь-яке цільове призначення на розсуд орендаря	№ 165 від 06.10.2015 (нова редакція 28.09.2021); термін дії – 27.09.2026	12196,59
Головне управління Держгеокадастру	Державне нерухоме майно – вбудовані нежитлові приміщення	100,0	Розміщення бюджетної установи	*№ 44 від 10.04.2017 (зі змінами від	2,3 (в рік)

у Львівській області	загальною площею 100 кв.м, які розташовані на 7-му поверсі (12,4 кв.м), на 10-му поверсі (12,5 кв.м) та на 11-му поверсі (75,1 кв.м) дванадцятиповерхової будівлі; м. Львів, пр.В.Чорновола, 4			07.04.2020); термін дії – 06.04.2023	
Головне управління Держгеокадастру у Львівській області	Державне нерухоме майно – вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 234,6 кв.м, які розташовані на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі; Львівська обл., м.Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22	234,6	Розміщення бюджетної установи	*№ 45 від 10.04.2017 (зі змінами від 07.04.2020); термін дії – 06.04.2023	2,3 (в рік)
Товариство з обмеженою відповідальністю "Українські Мальви"	*Нерухоме державне майно – нежитлові приміщення №№1-2, 1-1, 1-5,1-3,1-4,1-14,1-15,1-16,1-17,1-11,10-13,1-12,1-8, що знаходяться на першому поверсі триповерхової будівлі (літ.А-3) та нежитлові приміщення № 1-3а, що знаходяться на другому поверсі триповерхової будівлі (А-3), загальною площею 479,4 кв.м; м.Львів, вул.Уманська, 25	479,4	Розміщення складу	*№ 102 від 30.07.2019; термін дії – 28.07.2022	17047,76
Товариство з обмеженою відповідальністю "Українські Мальви"	Нежитлове приміщення №1-18, площею 174,3 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Уманська, 25	174,3	Будь-яке цільове призначення	№ 26 від 27.02.2023; протягом 12 місяців після припинення чи скасування воєнного стану	30510,95
Західне міжрегіональне управління Державної служби з питань праці	Нежитлові приміщення №42 площею 48,4 кв.м, №44 площею 20,7 кв.м загальною площею 69,1 кв.м,які знаходяться на третьому поверсі будівлі; Львівська обл., м.Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22	69,1	Розміщення органу державної влади	№ 170 від 01.11.2023; термін дії – 31.10.2028 (але не довше ніж до моменту переходу права власності на майно (єдиний майновий комплекс до якого входить майно) до переможця аукціону)	1,0 (в рік)
Приватне підприємство "Дрогобицький навчальний центр	Нежитлові приміщення на третьому поверсі будівлі кімната № 37 площею 24,6 кв.м та на	61,9	Будь-яке цільове призначення на розсуд орендаря	№ 169 від 07.11.2023; термін дії – 06.11.2028.	5784,36

автомобільної справи"	четвертому поверсі будівлі кімнати № 50 площею 6,9 кв.м , № 49 площею 18,1 кв.м, № 48 площею 11,9 кв.м, загальною площею 61,50 кв.м, за адресою: м.Дрогобич, вул. Сагайдачного, 22				
Департамент агропромислового розвитку Львівської обласної державної адміністрації	Нежитлові приміщення загальною площею 237,9 кв.м (№№ 153-160, 162-164, частини приміщення №152 площею 48,0 кв.м), які розміщене на 9-му поверсі адміністративної будівлі; м.Львів, пр.В.Чорновола, 4	237,9	Розміщення державної установи, що фінансується з державного бюджету	№ 80 від 28.12.2021; термін дії – 27.12.2026	1,61 (в рік)

\* Термін дії договорів оренди відповідно до постанови КМУ від 27.05.2022 № 634 "Про особливості оренди державного і комунального майна у період воєнного стану".

### **На балансі підприємства немає об'єктів, що не підлягають приватизації.**

Державним підприємством викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

### **2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 15 червня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави"; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Відповідно до вимог статті 20 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Згідно із статтею 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна, наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства, до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому цим Законом, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж такого єдиного майнового комплексу здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Відповідно до частини 5 статті 9 Закону України "Про колективні договори і угоди", у разі зміни власника, реорганізації юридичної особи (відокремленого підрозділу юридичної особи) умови колективного договору діють протягом строку, на який його укладено, але не більше одного року з дати переходу права власності, якщо сторони не домовилися про інше.

Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" з урахуванням вимог Закону України «Про особливості припинення державних підприємств за рішенням Фонду державного майна України». Детальна інформація щодо припинення за телефоном: (044) 200-36-22 – Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### **Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону з умовами – **16 534 066,25 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **8 267 033,13 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **8 267 033,13 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових - **8 267 033,13 грн** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **3 306 813,25 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 653 406,63 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 653 406,63 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **1 653 406,63 грн** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", гарантійний внесок встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн.**

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок:** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

**Рахунок:** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна,6, МФО 820172

**Код за ЄДРПОУ** 42899921.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул.Коперніка,4, м.Львів, Україна.

**Валюта рахунка** – долари США та Євро.

**Рахунок:** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Copernicus street , Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 16-00 за місцем його розташування за адресою: м. Львів, пр. В.Чорновола, 4; м.Львів, вул.Уманська, 25; м. Дрогобич, вул.Сагайдачного, 22; м.Дрогобич, вул. 22 Січня , 40. Дані контактної особи: Худий Олег Володимирович, тел. (098) 776-05-72, в.о.директора державного підприємства "Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою".

З метою детального ознайомлення з Об'єктом приватизації на сайті – <https://privatization.gov.ua/product/yedynyj-majnovyj-kompleks-derzhavnogo-pidpryyemstva-lvivskiy-naukovo-doslidnyj-ta-proektnyj-instytut-zemleustroyu/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних об'єкта за посиланням: [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_-7UDNkQpKDDoBY0o4XcnDdjfQFJg1oB](https://drive.google.com/drive/folders/1_-7UDNkQpKDDoBY0o4XcnDdjfQFJg1oB)

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

**Контактна особа:** начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (050) 538-83-63, e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 18.05.2026 № 904.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20241203-60380.

### **Період між :**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону

### **Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – **165 340,66 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **82 670,33 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **82 670,33 грн.**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **82 670,33 грн.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Перелік активів (рухомого майна) що обліковуються на балансі підприємства ДП  
"Львівський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою"  
та входять до складу об'єкта приватизації  
станом на 31.03.2026**

№	Назва	№ інвентарний	Місцезнаходження
---	-------	---------------	------------------

п/п		(у разі наявності)	
1	SD20 комп.одн.CRC прий	10401058	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
2	Електотахеометр	10401129	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
3	Електотахеометр	10401072	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
4	Електотахеометр	10401074	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
5	Електотахеометр	10401150	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
6	Плотер HP	10401182	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
7	Тахеометр	10400999	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
8	Тахеометр	10401000	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
9	Багатофункціональний пристрій	10641006	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
10	Багатофункціональний пристрій	10641001	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
11	Багатофункціональний пристрій	10641004	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
12	Багатофункціональний пристрій	10641007	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
13	Багатофункціональний принтер	10604003	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
14	Карта України	10601191	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
15	Комп'ютер	10610038;10620038	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
16	Комп'ютер	10610010;10620010	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
17	Комп'ютер	10610018;10620044	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
18	Комп'ютер	10610040;10620040	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
19	Комп'ютер	10610026;10620026	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
20	Комп'ютер	10610011;10620032	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
21	Комп'ютер	10610019;10620019	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
22	Комп'ютер	10610006;10620006	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
23	Комп'ютер	10641010	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
24	Кондиціонери	10601086-10601090	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
25	Монітор	10620037	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
26	Монітор	10620022	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
27	Пристрій безперебійного живлення	10601173	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
28	Пристрій безперебійного живлення	10601174	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
29	Принтер	10640002	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
30	Принтер	10640005	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
31	Принтер	10640005	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
32	Сервер Supermicro	10610056	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
33	Системний блок на базі AMD	10610001	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
34	Системний блок	10641011	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
35	Системний блок (сервер)	10610051	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
36	Сканер документ	10640006	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
37	Стіл	10601040	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
38	Стіл	10601045	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4

39	Стільці	10600860-10600910	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
40	Стінка	10601041	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
41	Стінка	10601043	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
42	Холодильник Ардо	10601081	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
43	Холодильник Ардо	10601085	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
44	Шафа комбінована	10601048	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
45	Бухгалтерська програма		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
46	BEST ZVIT +		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
47	Microsoft Windows 10 Professional*64(FQC		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
48	Microsoft Windows 10 Professional*64(FQC		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
49	Ліцензія		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
50	Програма Digitals Professional		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
51	Програма Digitals Snandrd		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
52	Програмне забезпечення (антивірус)		м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
53	мобільний телефон	11210071	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
54	Стіл комп'ютерний	11201126/1-11201126/32	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
55	Телевізор	10600830	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
56	Тумба	11201126/1-11201126/3	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
57	Тумба для документів	11201126/1-11201126/32	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
58	Шафа для документів	11201126/1-11201126/6	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4
59	Шафа для одягу	11201126/1-11201126/11	м. Львів, пр. В.Чорновола, 4

До переліку активів (рухомого майна) включаються дані з балансового рахунку 10 «Основні засоби», за винятком нерухомого майна, земельних ділянок та транспортних засобів.