

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській,
Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна - частини під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного переводу № 51
до торця хрестовини стрілочного переводу № 53 протяжністю 37,3 пог. м
за адресою: м.Львів, вул. Навроцького, 1 – вул. Луганська

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: частина під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного переводу № 51 до торця хрестовини стрілочного переводу № 53 протяжністю 37,3 пог. м (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 79034, м.Львів, вул. Навроцького, 1 – вул. Луганська.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «Львівметал» (код за ЄДРПОУ 01882373), адреса: 79034, м. Львів, вул. Навроцького, 1.

Об'єкт приватизації - частина під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного переводу № 51 до торця хрестовини стрілочного переводу № 53 протяжністю 37,3 пог. м, яка в процесі приватизації не увійшла до статутного капіталу Відкритого акціонерного товариства "По поставках металлопродукції "Львівметал" (зараз – ПрАТ «Львівметал» (код за ЄДРПОУ 01882373) та перебуває на його балансі.

Об'єкт знаходиться в промзоні вул. Навроцького — вул. Луганська Сихівського району міста Львова.

Будівництво колії здійснювалось у період 1954-1960 років. Частина колії перебуває у приватній власності (від стрілочного переводу № 53), частина - на балансі ВП "Львівська дистанція колії" ПЧ-1 (до стрілочного переводу № 51).

Характеристика Об'єкта приватизації:

- частина під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного переводу № 51 до торця хрестовини стрілочного переводу № 53 протяжністю 37,3 пог. м;

- баласт - гравій, під підшоною шпали товщиною 25 см., забрудненість баласту до 25 %(пісок, земля) ;

- шпали - дерев'яні (порода-сосна; просочення-креозот) довжиною 2,75 м, тип-ИБ, кількість шпал під колією №1 - 849 шт., з них підлягає заміні 102 шт. залізнична рейка тип Р65 довжиною 12,5 м; скріплення (накладки, стикові болти, костилі);

- баластний шар - щебінь, пісок;

- земляне полотно - місцевий ґрунт.

Станом на 01.08.2026 Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 07 вересня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого

подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації

Приватизація окремого майна - частини під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного перевodu № 51 до торця хрестовини стрілочного перевodu № 53 протяжністю 37,3 пог.м за адресою: м.Львів, вул. Навроцького, 1 – вул. Луганська, здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами - **447 562,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **223 781,00 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **223 781,00 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами)) - **223 781,00 грн (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **89 512,40 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **44 756,20 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **44 756,20 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **44 756,20 грн (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн.

Умови продажу:

- покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати підписання акту приймання-передачі об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та

Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 18 000,00 (вісімнадцять тисяч гривень 00 копійок) гривень, без урахування ПДВ.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації: окреме майно - частину під'їзної залізничної колії № 1 від стрілочного перевodu № 51 до торця хрестовини стрілочного перевodu № 53 протяжністю 37,3 пог. м за адресою: м.Львів, вул. Навроцького, 1 – вул. Луганська.

Рахунок: № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.
МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка - долари США та Євро.

Рахунок : № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експорно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: № UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: за попередньою домовленістю з балансоутримувачем з понеділка по четвер з 9-00 до 18-00, у п'ятницю - з 9-00 до 16-45, за адресою: 79034, м. Львів, вул. Навроцького, 1.

З метою детального ознайомлення з Об'єктом приватизації на сайті <https://privatization.gov.ua/product/chastyna-pid-yiznoyi-zaliznychnoyi-koliyi-1-vid-strilochnogo-perevodu-51-do-tortsya-hrestovyny-strilochnogo-perevodu-53-protvazhnistyu-37-3-pog-m/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних об'єкта за посиланням: https://drive.google.com/drive/folders/1skfy-rz-bYUbqUT1mU1vvp8fGX1Tf_p, яка містить повну інформацію та документи щодо Об'єкта приватизації.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Дяк Ігор Григорович, Генеральний директор - ПрАТ «Львівметал», тел.: (050)370-23-89, e-mail: golovbuh@lvivmetal.com.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа організатора аукціону: начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 06.08.2026 № 1501.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20251222-10239.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону з умовами – **4 475.62** грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 237,81** грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 237,81** грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 237,81** грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на

веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.