

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж
4, гараж 5, гараж 6, гараж 7, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький,
вул. Гостомельська, 24, «Інгул» гаражний кооператив, гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж
4, гараж 5, гараж 6, гараж 7

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7 (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (м. Кіровоград)*, вул. Гостомельська (Желябова)**, 24, «Інгул» гаражний кооператив, гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління ДПС у Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 43995486), адреса: 25006, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, 55, телефон: (0522) 36 69 15.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж 1	Кіровоградська обл., м. Кропивницький (м. Кіровоград)*, вул. Гостомельська (Желябова)**, 24, «Інгул» гаражний кооператив, гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7	21,9	1692142635101	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.07.2020, індексний номер витягу: 217356922. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347871596	Державна. Державна податкова служба України (код за ЄДРПОУ 43005393)
Гараж 2		21,9	1692231035101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217397952. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347871931		
Гараж 3		21,9	1692263035101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217406141. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347872691		

Гараж 4		21,9	1692294935101		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217408192. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347873052
Гараж 5		21,9	1692327535101		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217442448. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347873246
Гараж 6		21,9	1692499135101		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217465908. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347873429
Гараж 7		21,9	1692532235101		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020, індексний номер витягу: 217510005. Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 25.09.2023, номер інформаційної довідки 347873609

* згідно з постановою Верховної Ради України від 14.07.2016 №1468-VIII «Про приведення назви міста Кіровоград Кіровоградської області у відповідність із вимогами Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки» місто Кіровоград Кіровоградської області перейменовано на місто Кропивницький;

** згідно з рішенням дев'ятої сесії восьмого скликання Кропивницької міської ради від 12.05.2022 №1250 «Про перейменування вулиць та площі» вулицю Желябова перейменовано на вулицю Гостомельська».

До складу Об'єкта приватизації входять:

- гараж 1 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);
- гараж 2 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);
- гараж 3 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);
- гараж 4 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);

- гараж 5 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);
- гараж 6 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон);
- гараж 7 загальною площею 21,9 кв. м з оглядовою ямою та погребом (рік побудови – 1990; фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; підлога – бетон).

Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 24.01.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: **26 лютого 2024 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **9 080,26 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **4 540,13 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 540,13 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **4 540,13 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **213 000,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **213 000,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **213 000,00 гривень** (без урахування ПДВ);

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **213 000,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – групу інвентарних об'єктів у складі: гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7 за адресою Кіровоградська обл., м. Кропивницький (м. Кіровоград)*, вул. Гостомельська (Желябова)**, 24, «Інгул» гаражний кооператив, гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7).

Рахунок: UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (м. Кіровоград)*, вул. Гостомельська (Желябова)**, 24, «Інгул» гаражний кооператив, гараж 1, гараж 2, гараж 3, гараж 4, гараж 5, гараж 6, гараж 7, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Омельченко Юрій Сергійович, телефон: (0522) 36 69 15, адреса електронної пошти: kir_tax_gu_2019@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса:

Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа – Мала Лариса Леонідівна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.01.2024 № 12/01-28 .

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торгівій системі: RAS001-UA-20230904-36987.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **90,80 гривень**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **45,40 гривень**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **45,40 гривень**;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **45,40 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торгівій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.