

**Інформаційне повідомлення
регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву
про продаж об'єкта малої приватизації –
єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідний
інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка»**

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка».

Місцезнаходження: 03150, м. Київ, вул. Ділова, 5

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 24727971.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 16.02.2023 – 18 осіб.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки в галузі інших природничих і технічних наук,

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020-2022 – 17137 тис.грн., в тому числі експортної – .

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): дослідження й експериментальні розробки в галузі інших природничих і технічних наук, в тому числі експортної: відсутня

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2020 р.	4467,0	4467,0
2021 р.	8910,0	8910,0
2022 р.	3760,0	3760,0

Основні показники господарської діяльності за останні три роки:

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2020 р.	2021 р.	2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	3056,0	4006,0	2605,0
1.1	Необоротні активи	тис. грн	-	10	7
1.1. 1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	-	-	-
1.1. 2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	-	-	-
1.1. 3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	-	10	7
1.1. 4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	-	-	-
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3056	3996	2598
1.2. 1	запаси	тис. грн	1229	73	341

1.2. 2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	1545	3814	2031
1.2. 3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	169	53	120
2.	Пасиви	тис. грн	3056	4006	2605
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	(564)	(974)	(1 761)
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	-	-	-
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3620	4980	4366
2.3. 1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн	3620	4980	4366
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	517	2878	3976
2.4. 1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	-	-	-
2.4. 2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	-	-	-
2.4. 3	розрахунками зі страхування	тис. грн	-	-	-
2.4. 4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	517	2809	3908
2.4. 5.	інші зобов'язання	тис. грн	-	69	68
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн			
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4467	8910	3760
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	-	-	-
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	-	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн			
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4445	7549	3220
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	494	926	639
4.3	Витрати на збут	тис. грн	8	28	26
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	216	826	662
4.5	Інші витрати	тис. грн	-	-	-

4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	1	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	-697	-419	-787
6.	Середня кількість всіх працівників	чол.	14	16	18
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	981	1737	1613
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	81770	144770	134358

Станом на 31.12.2022:

Поточна кредиторська заборгованість 4366 тис.грн., в тому числі:
заборгованість по заробітній платі — 127,00 тис.грн.
розрахунками перед бюджетом - 213,00 тис.грн.
зі страхування -22 тис.грн.
із внутрішніх розрахунків - 69 тис.грн
інші поточні зобов'язання – 17 тис.грн.
прострочена кредиторська заборгованість - 3976 тис.грн., у тому числі за товари, роботи, послуги – 3908,00 тис.грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): нерухоме майно відсутнє

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 06 квітня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої

приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка» здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **2 604 419,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 302 209,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 302 209,50 гривень** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **1 302 209,50 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **520 883,80 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **260 441,90 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **260 441,90 гривня** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **260 441,90 гривня** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску буде встановлюватися в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.

Умови продажу:

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості).

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву
Рахунок №UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт - єдиний майновий комплекс державного підприємства «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка», за адресою: м. Київ, вул. Саксаганського, 1).

Рахунок №UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Призначення платежу: обов'язково вказувати за що, та за який об'єкт перераховуються кошти

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: м. Київ, вул. Ділова, 5

Телефон: 067-215-16-18, E-mail: ktrans@ktrans.kiev.ua

Відповідальна особа: Максимов Ігор Юрійович (в.о. директора ДП «Науково-дослідний інститут радіоелектронних систем «Квант-Радіоелектроніка»)

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50-Г, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>

Телефони для довідок (044) 281-00-35.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 27.03.2023 № 358.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20230310-81969.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **26 044,19 гривні**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **13 022,095 гривні**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13 022,095 гривні**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13 022,095 гривні**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>