

№ 31.03.2022

«ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності.

Найменування об'єкта оцінки: окреме майно «Нежитлові приміщення двоповерхової будівлі загальною площею 310 кв.м».

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Приватне мале підприємство «Старт» (код ЄДРПОУ 19200954).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Одеса, вул. Ольгіївська, 37.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою продажу шляхом викупу з компенсацією орендарю невід'ємних поліпшень, визначення вартості невід'ємних поліпшень.

Телефон замовника конкурсу (048) 728-72-62, факс замовника конкурсу (048) 731-40-43, електронна адреса замовника конкурсу: odesa@spfu.gov.ua.

Кількість об'єктів необоротних активів (основні засоби) згідно з аналітичним обліком – 1 (об'єктом оцінки згідно з аналітичним обліком є 1 нежитлова будівля).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2022.

Інформація про особу – платника робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15).

Конкурсні пропозиції претендентів щодо послуг з незалежної оцінки майна по об'єкту оцінки вище 8000 грн. комісією з конкурсного відбору не розглядатимуться. учасник конкурсу повинен відповідати таким критеріям: суб'єкт оціночної діяльності повинен мати стаж практичної діяльності з оцінки майна не менше трьох років; суб'єкт оціночної діяльності повинен мати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом: І. «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них», 1.2. «Оцінка машин і обладнання», 1.7. «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність»; до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна суб'єктом оціночної діяльності мають бути залучені оцінювачі, які перебувають у трудових відносинах із таким учасником» (зокрема, один з яких є штатним працівником та відповідно до статті 19 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» інформація про нього має міститися в довідці про оцінювачів, які працюють в штатному складі суб'єкта господарювання), які мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років за напрямом «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них», 1.2. «Оцінка машин і обладнання», 1.7. «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність».

Об'єктами, подібними до об'єкта оцінки, для зарахування практичного досвіду з оцінки майна будуть вважатися: нерухоме майно, нерухомість; машини і обладнання; рухомі речі, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність».