

Інформація

регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі загальною площею 362,5 кв.м: торговий зал - 170,1 кв.м, туалет - 6,6 кв.м, туалет - 1,9 кв.м, кладова - 12,0 кв.м, другий рівень: першого поверху – торговий зал 158,6 кв.м, сходовою – 6,7 кв.м, сходовою – 6,6 кв.м, що перебуває на балансі департаменту агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Князя Острозького,14, м. Тернопіль.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою внесення змін до договору оренди.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: -.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.12.2015 – 301944,00 грн.

Дата оцінки – 31.12.2015.

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:

- заяву про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою;

- копію установчого документа претендента;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами, а також копії кваліфікаційних документів оцінювачів;

- копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи

оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт - не більше 5 календарних днів.

Копії документів, що подаються претендентами, мають бути завірени згідно з ДСТУ 4163-2003.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу :

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності:

- які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", яким передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямом – "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізації 1.1. "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них";

- які мають відповідну кваліфікацію стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 10.06.2013 № 796, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469;

- які мають досвід у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

- в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

- наявність письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

У разі якщо претендент несвоєчасно подав відповідний пакет документів то подана ним конкурсна документація є неповною, комісія на засіданні приймає рішення щодо недопущення його до участі в конкурсі. За письмовою заявою претендента підготовлена ним конкурсна документація може бути повернута після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація приймається за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, кім. 604.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті “Відомості приватизації” о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11.

Телефон для довідок: 52-66-85.