

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення площею 15,6 кв.м, що перебуває на балансі Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта".

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Повстанців УПА, 1, смт. Козлів, Козівський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Бачинський Степан Ярославович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2016: - 2350,02 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 30.11.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: приміщення першого поверху (1-30, 1-31, 1-32, 1-33) загальною площею 68,8 кв.м. будівлі Ратуша, 1811р., пам'ятки архітектури національного значення, охоронний номер 638, що перебуває на балансі Державного історико-архітектурного заповідника у м. Бережани.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: пл. Ринок, 1, м. Бережани, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами

держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Товариство з обмеженою відповідальністю «Мої Бережани».

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.11.2016: - 5872,77 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 30.11.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – 40-квартирний житловий будинок (друга черга), що перебуває на балансі приватного підприємства “Тернопіль-Західінвест”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Паращука, 5, м. Тербовля, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта незавершеного будівництва 40-квартирного житлового будинку (друга черга), який повертається в державну власність за рішенням Господарського суду Тернопільської області від 06.06.2016 у справі №921/163/16-г/11.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки: - .

Кількість земельних ділянок: одна.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,2211 га.

Місце розташування земельної ділянки: вул. Паращука, 5, м. Тербовля, Тернопільська область.

Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями.

Правовий режим земельної ділянки: право оренди земельної ділянки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 270,60 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 10.10.2016.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190.

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об'єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об'єкт оцінки окремо(на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву, яка складається з:

1) заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою; копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу 1 Положення (за наявності); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами та печаткою претендента;

2) документи щодо практичного досвіду претендента та оцінювачів з виконання робіт з оцінки та інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення); копії висновків про вартість майна або витягів із звітів, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента. Подібними об'єктами до **об'єктів оцінки 1, 2** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної,

торговельної, виробничої, виробничо-складської, складської нерухомості та нерухомості під заклади громадського харчування, до **об'єкта 3** - нерухоме майно – об'єкти незавершеного будівництва;

3) конкурсну пропозицію претендента, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт для **об'єктів 1, 2 не повинен перевищувати 5 календарних днів, для об'єкта 3 – 10 календарних днів.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об'єктів 1, 2, яких не перевищує 1725,4 грн., об'єкта 3 – не перевищує 5673,8 грн.**

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті “Відомості приватизації” о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).