

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

№ з/п	Назва об'єкта оцінки, його місцезнаходження та найменування балансоутримувача	Дата оцінки	Вид вартості	Залишкова вартість об'єкта, грн.	Платник
<i>Визначення вартості об'єкта з метою продовження договору оренди</i>					
1	Нежитлове приміщення півпідвалу (поз. 8, 9, 10) будинку літ. А, загальною площею 35,36 кв.м (в т.ч. 4,96 кв.м – долі площ спільного користування), пам'ятки архітектури місцевого значення “Будинок бібліотеки, ХІХ ст.”, охоронний номер 2133М, реєстровий номер – 26024191.9.АААДДЛ142, інвентарний номер 101000018 за адресою: вул. Чорновола Вячеслава, 1 “б”, м. Кременець, Тернопільська область, що перебуває на балансі Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника	30.09.2018	ринкова вартість	25683,75	Тернопільське обласне комунальне підприємство “Профілактична дезинфекція”
<i>Визначення вартості об'єкта з метою внесення змін щодо впорядкування фактичної площі оренди та продовження договору оренди</i>					
2	Частина нежитлових приміщень першого поверху навчального корпусу №6 загальною площею 99,5 кв.м (літера “А”, позиції: мийка (1-45) – 10,2 кв.м; столова (1-46) - 65,3 кв.м; коридор (1-50) – 1,5 кв.м; кухня (1-51) – 22,5 кв.м) за адресою: вул. Чехова, 8, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного економічного університету	30.09.2018	ринкова вартість	95886,11	Фізична особа-підприємець Фука Олег Богданович

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47),

zareєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі Положення) та з урахуванням умов цього оголошення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізацією 1.1 в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 - 5 до Положення формами.

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них), та наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки кожного оцінювача, який буде залучений до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копією договору (копіями договорів) про надання послуг з оцінки разом з копією акта приймання-передавання робіт з оцінки, копією висновку про вартість об'єкта оцінки, оригіналом або копією рецензії, складеної рецензентом, що працює в органі приватизації, або оригіналом чи копією рецензії, складеної експертною радою саморегульвної організації оцінювачів, завірених печаткою претендента.

Очікувана найбільша ціна надання послуг, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця з оцінки **об'єкта 1 – 2100,00 грн.; об'єкта 2 – 2000,00 грн.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством.

Строк виконання робіт з оцінки об'єктів **1, 2** не повинен перевищувати **5** календарних днів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель пам'яток архітектури; об'єктами, подібними до об'єкта оцінки **2** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель

адміністративної, торговельно-адміністративної, торговельної нерухомості та нерухомості для закладів громадського харчування.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті по кожному об'єкту оцінки окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності" та дату конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань) об 10.00 через 14 днів після дати опублікування цієї інформації. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Документи на участь в конкурсі подаються до РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.