

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежилого приміщення поз. 2-10, площею 11,0 кв.м другого поверху будівлі літери А відділу статистики у Борщівському районі, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Тернопільській області .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Степана Бандери, 19а, м. Борщів, Борщівський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Попович Мирон Володимирович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.11.2015: – 1005,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: приміщення магазину №23 загальною площею 156,2 кв.м , що перебуває на балансі Хмельницької філії Концерну “Військторгсервіс” .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Грушевського, 85, смт. Скала-Подільська, Борщівський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Аветисян Артуш Григорович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 27.08.2015: – 0,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: частини нежитлових приміщень першого поверху навчального корпусу з готелем слухачів факультету підвищення кваліфікації (корпус 11), загальною площею 221,1 кв.м (літера “О”, позиції: зал їдальні (9) – 84,5 кв.м; підсобне приміщення (10) – 8,7 кв.м; підсобне приміщення (11) – 4,6 кв.м; холодильна камера (12) – 7,1 кв.м; умивальник (13) – 2,4 кв.м; туалет (14) – 1,2 кв.м; підсобне приміщення (15) – 6,6 кв.м; духова (18) – 2,1 кв.м; кладова (19) - 5,5 кв.м; посудомийка (20) – 13,2 кв.м; кухня (21) – 25,8 кв.м; роздаточна (22) – 19,0 кв.м; коридор (LVI) – 8,7 кв.м; умивальник (LVII) – 1,3 кв.м; туалет - (LVIII) – 1,1 кв.м; умивальник (LIX) – 1,3 кв.м; туалет (LX) – 1,1 кв.м; туалет (LXI) – 26,9 кв.м), що перебуває на балансі Тернопільського національного економічного університету.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Львівська, 11а, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Кливець Світлана Анатоліївна.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.11.2015: – 276357,31 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

4. Назва об'єкта оцінки: гідротехнічні споруди ставка площею 9,7275 га, що не увійшли до статутного капіталу КСП “Агрофірма “Явір”, але передані на баланс СТОВ “Ранок”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: с. Кушлин, Кременецький район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Кременецька районна організація Українського товариства мисливців і рибалок.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.12.2015: – 527300 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

5. Назва об'єкта оцінки: частина приміщень ремонтно-механічної майстерні (літ. Б поз. 1-11, 1-12) площею 82,7 кв.м., що перебуває на балансі Тернопільського обласного управління водних ресурсів.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Пекера Ярослав Васильович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.01.2016: – 12534,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

6. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 22,2 кв.м, в тому числі 1,6 кв.м площі спільного користування, що перебуває на балансі Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Шевченка, 23, м. Монастириська, Монастириський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі його в оренду Регіональним відділенням.

Телефон замовника конкурсу: відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ФОП Репак Микола Миколайович.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.01.2016: – 2391,57 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.01.2016.

7. Назва об'єкта оцінки: пакет акцій розміром 96,129% статутного капіталу Публічного акціонерного товариства “Тернопільський радіозавод “Оріон” (код ЄДРПОУ 22607719).

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: -

Місцезнаходження об'єкта оцінки: ПАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”, вул. 15 Квітня, 6, м. Тернопіль, 46023.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ПАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”, що підлягає продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону.

Телефон замовника конкурсу: відділ приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави (0352) 25-04-87, сектор оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності (0352) 52-66-85. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: root_61@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) ПАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”: 26.30 - виробництво обладнання радіозв’язку.

Кількість об’єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об’єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком ПАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”: 7121 од. в т.ч. основні засоби – 7120 од., об’єкти незавершених капітальних інвестицій – 1 од..

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) ПАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”, тис. грн: 25888,000.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об’єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 01.12.2015, тис. грн.: основних засобів – 26450,00, об’єктів незавершених капітальних інвестицій – 1163,00.

Кількість земельних ділянок: 5.

Розмір земельних ділянок, усього: – 13,7638 га.

Місце розташування земельних ділянок: м. Тернопіль, вул. 15 Квітня, 6 (3,7381 га); с. Байківці Тернопільського району Тернопільської області (6,9657 га); м. Зборів Тернопільської області (2,24 га); с. Ратищі Зборівського району Тернопільської області (0,52 га); с. Малашівці Зборівського району Тернопільської області (0,3 га).

Цільове призначення земельних ділянок: для обслуговування будівель та споруд товариства.

Правовий режим земельних ділянок: договори оренди, державні акти.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок, тис. грн.: 15228414,15.

Наявність об’єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016.

Конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого

наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі - Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна **для Об'єктів 1-6** за напрямом 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі", спеціалізацією 1.1. "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них", **для Об'єкта 7** за напрямом 2 "Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності", спеціалізацією 2.1 "Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)".

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті потрібно зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності", зазначити назву, адресу об'єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву):

1) підтвердні документи:

заяву про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення); копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копію документа, в якому зазначено правовий статус претендента; копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу 1 Положення (за наявності); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення);

2) документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення);

3) конкурсну пропозицію претендента, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат,

пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт: для Об'єктів 1-6 – не повинен перевищувати 5 календарних днів; для Об'єкта 7 - не повинен перевищувати 20 календарних днів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 705.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-85, (0352) 52-66-84

Конкурсну документацію слід подавати до сектору організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації" о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 705.