

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення навчального корпусу ліцею площею 100,7 кв.м, що перебуває на балансі Державного навчального закладу “Скалатський професійний ліцей”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: проспект Шевченка, 30, м. Скалат, Підволочиський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України».

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.01.2017: - 0,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 28.02.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: двоповерхова нежитлова цегляна будівля “Музичної школи”, яка є пам'яткою архітектури XIX століття, охоронний номер 172М, загальною площею 537,4 кв.м, що перебуває на балансі Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Шевченка, 16, м. Кременець, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами

держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Кременецька школа мистецтв ім. М. Вериківського.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.01.2017: - 178185,00 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 28.02.2017.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190.

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об'єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об'єкт оцінки окремо(на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву, яка складатиметься з:

- 1) заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою; копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу 1 Положення (за наявності); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами та печаткою претендента;

- 2) документи щодо практичного досвіду претендента та оцінювачів з виконання робіт з оцінки та інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення); копії висновків про вартість майна або витягів із

звітів, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної та торговельної нерухомості; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **2** – нерухоме майно - окремі будівлі, приміщення, частини будівель пам'яток архітектури;

3) конкурсну пропозицію претендента, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт **не повинен перевищувати 5 календарних днів**. У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об'єкта 1, яких не перевищує 2080,0 грн., об'єкта 2 – не перевищує 2700,0 грн.**

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації" о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).