

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта
малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства
«Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691),
за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а**

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691) (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження підприємства: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 20242691.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2025 складає 2 особи.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є виробництво чавуну, сталі та феросплавів.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022-2024 та 9 місяців 2025 року – 0 тис. грн., в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): виробництво чавуну, сталі та феросплавів (не здійснюється).

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2022 рік	-	-
2023 рік	-	-
2024 рік	-	-
9 місяців 2025 року	-	-

Основні показники господарської діяльності за останні три роки та 9 місяців 2025 року:
(відповідно до фінансової звітності підприємства)

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2022*	2023*	2024	9 місяців 2025 року
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	-	-	52,3	42,7
2.	Основні засоби	тис. грн.	-	-	52,3	42,7
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн.	-	-	-	-
4.1	запаси	тис. грн.	-	-	-	-
4.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	-	-	-	-
5.	Власний капітал	тис. грн.	-	-	- 42,4	- 368,3
6.	Довгострокові зобов'язання, зокрема:	тис. грн.	-	-	-	-

6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-	-
7.	Поточні зобов'язання, зокрема:	тис. грн.	-	-	94,7	411,0
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) зокрема:	тис. грн.	-	-	94,7	411,0
7.1.1	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн.	-	-	40,2	200,6
7.1.2	розрахунками перед бюджетом (рядок 1620)	тис. грн.	-	-	10,7	58,6
7.1.3	розрахунками зі страхування (рядок 1625)	тис. грн.	-	-	11,2	57,0
7.1.4	розрахунками за товари, роботи послуги (рядок 1615)	тис. грн.	-	-	-	-
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	-	-	-	-
8.	Доходи всього, зокрема:	тис. грн.	-	-	-	-
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	-	-	-
8.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
9.	Витрати всього, зокрема:	тис. грн.	-	-	94,7	411,0
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	-	-	-	-
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	-	-	-	-
9.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	-	-	-	-
9.5	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-	-
9.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
10.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	-	-	- 94,7	- 411,0
11.	Середня кількість всіх працівників	осіб	-	-	2 (+1 за сумісництвом)	2 (+1 за сумісництвом)
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	-	-	96	216
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	-	-	8000	8000

* Показники за період з 2021 по 03.09.2024 на підприємстві відсутні.

Інформація щодо простроченої кредиторської заборгованості:

- згідно з рішенням Соборного районного суду від 10.11.2025 по справі № 201/10972/25, заборгованість із виплати заробітної плати, станом на 10.11.2025 - 720,370 тис. грн;
- згідно з листом ГУ ПФУ в Дніпропетровській області від 11.12.2025 № 0400-010504-5/231024, заборгованість по пільговим пенсіям, станом на 01.12.2025 - 21,1 тис. грн;
- згідно листа ГУ ДПС у Дніпропетровській області від 12.12.2025 № 99520/6/04-36-13-05-10, заборгованість перед бюджетом, станом на 12.12.2025 - 593,563 тис. грн, у тому числі:

по земельному податку з юридичних осіб (Дніпровська міська ТГ) (ККДБ 18010500) у сумі 343,408 грн;

по земельному податку з юридичних осіб (Жовтоводська ТГ) (ККДБ 18010500) у сумі 48,594 грн;

зі сплати єдиного соціального внеску (ККДБ 71010000) у сумі 201,561 грн.

Згідно інформації з Єдиного державного реєстру судових рішень та Єдиного реєстру боржників за ДП «Укркольорпром» наявні судові рішення про стягнення заборгованості, відповідно до яких відкриті виконавчі провадження.

Відомості про нерухоме майно:

№ п / п	Назва	Місцезнах одження	Загальна площа (м²)	Реєстрац ійний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орг ан управління
1.	Адміністративна будівля літ. А-2 (з тамбуром літ. а-1, входом в підвал літ. а1, підвалом літ. п/д) літ. Б-2 (частина – приміщення на 1-му та 2-му пов.)	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34 А	305,2	31709515 12020	1251. Промислові будівлі.	Витяг з Державного реєстру речових прав від 11.07.2025 № 435130594.	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.	Нежитлова будівля літ. Г-2 (Г – сходи, Г1 – балкон), літ. Л-1 - будівля охорони, огорожа.	м. Дніпро, вул. Воскресенська, 15 А	288,3	31646320 12020	1212. Будівлі гаражів. 242. Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше.	Витяг з Державного реєстру речових прав від 04.07.2025 № 434092529.	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
3.	Будівля, літ. А - виробничі приміщення: - корпус монтажний, В - корпус механічний з підвалом, Д - корпус механічний з підвалом, З - корпус гаражний, № 1-2 – огорожа, І – мощення.	Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, м. Жовті Води, вул. Сковороди Григорія (Потапова), 59	776,9	31743858 12040	2304. Споруди важкої промисловості, не класифіковані раніше. 1251. Промислові будівлі 242. Інші інженерні споруди, не класифіковані раніше.	Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.07.2025 № 436722496.	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Відомості про земельні ділянки:**

№	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Підстава на право користування земельною ділянкою
1	м. Дніпро, вул. Воскресенська, 15 А	0,0635	1210100000:02:413:0015	Обслуговування службових гаражів по їх фактичному розміщенню	Державний акт постійного користування, № ДПД66 від 09.09.1998, виданий Дніпропетровською міською радою.

** Інформація щодо земельних ділянок за адресами: м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34 А та м. Жовті Води, вул. Сковороди Григорія (Потапова), 59, на яких розташовані об'єкти нерухомості, відсутня.

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Відомості про транспортні засоби:

№ з/п	Марка	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	CHEVROLET	LACETTI NF35B	AE 91-86 EB	2009

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 1 арк.).

Договори оренди укладені щодо об'єкта приватизації або його частини станом на 30.09.2025 - відсутні.

Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.

На балансі підприємства відсутні захисні споруди цивільного захисту (протирадіаційні укриття тощо) та об'єкти культурної спадщини, пам'ятки архітектури.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів не здійснювались.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 22 січня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусь дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691), за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691), за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства «Укркольорпром» з урахуванням вимог Закону України «Про особливості припинення державних підприємств за рішенням Фонду державного майна України». Детальна інформація щодо припинення за телефоном: (044) 200-36-22 – Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем та покупцем та законодавства України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **42 697,90 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **21 348,95 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21 348,95 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **21 348,95 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **8 539,58 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **4 269,79 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 269,79 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 269,79 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Укркольорпром» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення протягом 6 (шести) місяців боргів державного підприємства «Укркольорпром» із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації;

- недопущення звільнення працівників державного підприємства «Укркольорпром» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 та 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 (шести) місяців від дати переходу права власності.

4) Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону

розрахунків за придбаний єдиний майновий комплекс державного підприємства «Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691)).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 15-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а.

З метою детального ознайомлення з об'єктом приватизації на сайті <https://surli.cc/ijmmai> доступна для перегляду віртуальна кімната даних об'єкта за посиланням: <https://surli.li/mhphwy>, яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Час роботи: з понеділка по четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45, обідня перерва - з 12.00 до 12.45.

Відповідальна особа: заступник начальника відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу - Коломоець Вікторія Олександрівна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: dkp1_12@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.12.2025 № 281.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230913-63439.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової

ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону з умовами – **426,98 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **213,49 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **213,49 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **213,49 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Додаток до інформаційного повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного
майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях
про продаж об'єкта малої приватизації –
єдиного майнового комплексу державного
підприємства «Укркольорпром»**

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства
та входять до складу єдиного майнового комплексу державного підприємства
«Укркольорпром» (код за ЄДРПОУ 20242691),
за адресою: м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34а**

№ п/п	Назва	№ інвентарний (у разі наявності)	Місцезнаходження
1	Вузол обліку електричної енергії	10600001	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
2	Кондиціонер Daikin	10600002	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
3	Кондиціонер Daikin 25	10600003	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
4	Кондиціонер Daikin 25	10600004	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
5	Кондиціонер Daikin 35	10600005	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
6	Кондиціонер Daikin 35	10600006	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А
7	Лічильник електричної енергії	10600007	м. Дніпро, вул. Воскресенська, 15А
8	Лічильник води	11200001	м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34А