

Інформаційне повідомлення  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,  
Запорізькій та Кіровоградській областях про приватизацію на електронному аукціоні  
об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: будівля клубу літ. А, інв.  
№ 10002, площею 246,3 кв. м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський  
р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76

### **1) Інформація про об'єкт приватизації:**

Окреме майно у складі: будівля клубу літ. А, інв. № 10002, площею 246,3 кв. м,  
розташоване за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка,  
вул. Паторжинського, 76

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

- Нерухоме майно розташоване на центральній вулиці с. Дніпровка Вільнянського  
району близько до виїзду із села. В найближчому оточенні знаходиться житлова приватна  
забудова. Будівля клубу літ. А – одноповерхова з ганком, цегляна. Будівля має три  
окремих входи. Один - зі сторони центрального фасаду, два входи в допоміжне  
приміщення (гараж) зорієнтовані зі сторони центрального та бокового фасадів,  
облаштовані у вигляді металевих дверей і воріт із можливістю в'їзду автотранспорту.  
Інженерні мережі в будівлі відсутні. Знос складає 40%. Рік побудови 1940.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована, кадастровий номер не  
присвоєно.

Інформація про балансоутримувача:

Окреме майно знаходиться на балансі ТОВ «Агрофірма «Жовтневий», код за  
ЄДРПОУ 00849103.

Місце знаходження балансоутримувача: 70014, Запорізька обл., Вільнянський р-н,  
с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 40

Контактна особа Ільницький Олександр Васильович – заступник директора  
ТОВ «Агрофірма «Жовтневий», тел. 066-99-55-124.

Функціональне використання об'єкта приватизації: будівля клубу

Інформація про договори оренди: Договори оренди на об'єкт приватизації або його  
частини відсутні.

### **2) Інформація про аукціон:**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов; аукціон із зниженням стартової ціни;  
аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових  
пропозицій.

Дата та час проведення аукціону без умов: **15 липня 2020**. Час проведення аукціону  
встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку  
проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення  
додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України  
від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов; аукціоні  
із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для  
кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20  
години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом  
покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій  
встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону  
окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення  
електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**



Приватизація об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: будівля клубу літ. А, інв. № 10002, площею 246,3 кв. м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта приватизації, розташованого за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76, має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - 258 911,00 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 129 455,50 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій - 129 455,50 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - 25 891,10 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 12 945,55 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій - 12 945,55 грн.

Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

#### **4) Додаткова інформація:**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945  
Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського, 76.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса веб-сайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- Шерстюк Юлія Миколаївна, (061) 226 07 75, [reform4\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform4_23@spfu.gov.ua).

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації:

- наказ РВ ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 11.06.2020 № 12/1-201;

- унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2019-01-03-000013-3](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2).

Період між аукціонами:

- аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: **25 (двадцять п'ять) днів**;  
- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **25 (двадцять п'ять)**.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – 2 589,11 грн;  
- аукціону із зниженням стартової ціни 1 294,56 грн;  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 294,56 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.