

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – гараж №220 загальною площею 16,9 кв.м в літ. «Г-1» в гаражно-будівельному кооперативі «Еллада», за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: – гараж №220 загальною площею 16,9 кв.м в літ. «Г-1» в гаражно-будівельному кооперативі «Еллада».

Місцезнаходження: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління ДПС у Харківській області (код за ЄДРПОУ 43983495), адреса: 61057, Харківська обл., м. Харків, вул. Григорія Сковороди, 46, тел. (057) 7028604.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Гараж №220 загальною площею 16,9 кв.м в літ. «Г-1» в гаражно-будівельному кооперативі «Еллада»	Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б	16,9	1810786563110	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.06.2020 індексний №212313396	Державна, Держава Україна в особі Державної податкової служби України, код ЄДРПОУ 43005393

Об'єкт приватизації: окреме майно – нежитлова будівля гаражу загальною площею 16,9 кв.м (фундамент – з/б блоки, стіни – цегляні, покрівля – рулонна, перекриття – з/бетонні, підлога – бетонна).

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 01.03.2025 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

1) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 02 квітня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація гаражу №220 загальною площею 16,9 кв.м в літ. «Г-1» в гаражно-будівельному кооперативі «Еллада», за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **63,78 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **31,89 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **31,89 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **31,89 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **12,76 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **6,38 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6,38 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **6,38 грн** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1600 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області.

Рахунок №UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – гараж №220 загальною площею 16,9 кв.м в літ. «Г-1» в гаражно-будівельному кооперативі «Еллада», за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б).

Рахунок №UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ.

Код ЄДРПОУ: 44223324.

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324.

Адреса: м. Харків, майдан Театральний, 1, 61057.

Рахунок: UA243510050000025200867496000 (долар США).

Банк одержувача: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК».

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE.

SWIFT: KNABUA2K.

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT: BNPAUS3N.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача у робочі дні за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Свободи, 16-Б.

Відповідальна особа: представник балансоутримувача – головний державний інспектор відділу експлуатації майна Управління інфраструктури та господарського забезпечення Головного управління ДПС у Харківській області Гавришук Володимир Васильович, телефон для довідок: +380505582383.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>.

Контактна особа організатора аукціону: головний спеціаліст відділу приватизації та корпоративного управління – Тарчинська Ірина Віталіївна, телефон для довідок: (057) 7007560, адреса електронної пошти: privat_63@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 10.03.2025 №00190.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230804-72747.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **0,64 грн;**

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,32 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,32 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **0,32 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.