

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі літ. А з підвалом літ. пд., приямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м, гаража літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гаража літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральні літ. В1 загальною площею 1,2 кв. м, сараю для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв. м, паркана № 1, замощення I, замощення II, за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівля літ. А з підвалом літ. пд., приямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м, гараж літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гараж літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральня літ. В1 загальною площею 1,2 кв. м, сарай для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв. м, паркан № 1, замощення I, замощення II.

Місцезнаходження: Запорізька обл., Запорізький р-н, м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 40311343, адреса: просп. Маяковського, 20–А, м. Запоріжжя, 69036, тел. (061) 239-73-13; E-mail:office@gudpss-zp.gov.ua; сайт:www.gudpss-zp.gov.ua.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місце знаходження	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник / орган управління
1	Будівля літ. А з підвалом літ. пд., приямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м; гараж літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гараж літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральня літ. В1 загальною	Запорізька обл., Запорізький р-н, (Вільнянський р-н) * м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2	170,3	513919323215	1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2018 індексний номер витягу: 111452387	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ: 39924774

площею 1,2 кв. м, сарай для вугілля літ. Д загаль -ною площею 10,4 кв. м, паркан № 1, замощення I, замощення II						
---	--	--	--	--	--	--

* - відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- IX «Про утворення та ліквідацію районів» Вільнянський район Запорізької області ліквідовано.

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова будівля літ. А з підвалом літ. пд., приямком до пд. та ганком загальною площею 116,0 кв.м, рік побудови -1969 (фундамент, стіни цегляні, підлога дошки та лінолеум, покрівля шифер, ганок бетонний);

- гараж літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв.м, рік побудови -1969 (фундамент залізобетонний, стіни шлакоблочні, покрівля шифер, підлога бетонна);

- гараж літ. Б1 загальною площею 18,0 кв.м, рік побудови -1991 (фундамент залізобетонний, стіни шлакоблочні та цегляні, підлога бетонна);

- вбиральня літ. В1 загальною площею 1,2 кв.м. рік побудови -1991 (фундамент вигріб бетонний, стіни цегляні, покрівля шифер, підлога бетонна);

- сарай для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв.м. рік побудови - 1991 (фундамент залізобетонний, стіни шлакоблок обкладений цеглою, покрівля металева, підлоги немає);

- паркан № 1 площею 80, 0 кв.м (металева решітка в металевих стовпах);

- замощення I площею 64, 1 кв.м. (бетонне);

- замощення II площею 116,7 кв.м. (асфальт).

Відомості про земельну ділянку:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Запорізька область, м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2	0.1015	2321510100:10:003:0 044	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Держава Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації; Витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.06.2020 № НВ-2307549152020 право постійного користування

					земельною ділянкою – правокористувач - Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ: 39924774
--	--	--	--	--	---

Об'єкт приватизації та його частини станом на 02.02.2024 в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 26.02.2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації - будівлі літ. А з підвалом літ. пд., прямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м, гаража літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гаража літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральні літ. В1 загальною площею 1,2 кв. м, сараю для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв. м, паркана № 1, замощення І, замощення ІІ, що розташований за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець будівлі літ. А з підвалом літ. пд., прямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м, гаража літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гаража літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральні літ. В1 загальною площею 1,2 кв. м, сараю для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв. м, паркана № 1, замощення І, замощення ІІ, за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, м. Вільнянськ, вул. Канарєєва, 2, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 1609,61 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 804,81 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 804,81 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 804,81 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 321,92 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 160,96 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 160,96 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 160,96 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1420,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівлі літ. А з підвалом літ. пд., приямком до пд. та ганком до літ. А загальною площею 116,0 кв. м, гаража літ. Б з оглядовою ямою загальною площею 24,7 кв. м, гаража літ. Б1 загальною площею 18,0 кв. м, вбиральні літ. В1 загальною площею 1,2 кв. м, сараю для вугілля літ. Д загальною площею 10,4 кв. м, паркана № 1, замощення І, замощення ІІ, що розташований за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, м. Вільнянськ, вул. Канареєва, 2).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного

внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172

Код ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 15-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (061) 226 07 68, e-mail: reform3_23@spfu.gov.ua

Відповідальна особа: Мачигова Вікторія Вікторівна.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua>.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 69018, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, e-mail: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Телефони для довідок: (061) 226 07 76, (061) 226 07 51.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 08. 02.2024 № 12/1- 19.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20221214-25224.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – 16,1 гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 8,05 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8,05 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8,05 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.