

**Інформаційне повідомлення**  
**Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській,**  
**Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації -**  
**окремого майна - вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 кв. м,**  
**за адресою: Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський\*) р-н,**  
**м. Іршава, вул. Білецька, 4/2**

**1. Інформація про об'єкт приватизації.**

Найменування об'єкта приватизації: вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 кв. м.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський\*) р-н, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Закарпатській області (код за ЄДРПОУ 02360464), адреса: 88008, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Юрія Гойди, 11, тел. (0312) 61-34-68.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 кв. м	Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський*) р-н, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2	212,6	1638130821219	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №136866614 від 06.09.2018, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія ЯЯЯ за № 194586, видане виконавчим комітетом Іршавської міськради 12.12.2005	Державна, Державна служба статистики України, (код за ЄДРПОУ 37507880)

\* - перейменування району згідно нового адміністративного поділу у Закарпатській області.

Об'єкт приватизації - вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 кв. м, розташовані в частині одноповерхової будівлі 1982 року побудови. Фундамент – стрічковий, бутобетонний; стіни та перегородки – цегляні; покриття – дерев'яне; підлоги – бетонні, дощаті; покрівля – шиферна; наявне електропостачання. Об'єкт не експлуатується, знаходиться в задовільному стані, але потребує капітального ремонту, оскільки наявні дефекти несучих конструкцій (тріщини у фундаменті) та значні дефекти внутрішніх оздоблень.

**Відомості про земельну ділянку:**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки ( м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський*) р-н, м. Іршава вул. Білецька, 4	302	2121910100:06:003:0037	для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №125294636 від 25.05.2018, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №097816 від 08.05.2007

Станом на 01.09.2022 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. Інформація про аукціон.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 25 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація вбудованих приміщень літ. А загальною площею 212,6 кв. м, за адресою: Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський\*) р-н, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2 здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами).

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов - **5 583,00 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 791,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 791,50 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **1 116,60 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **558,30 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **558,30 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300,00 гривень

**4. Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок №** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - вбудовані приміщення літ. А загальною площею 212,6 кв. м, за адресою: Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський\*) р-н, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2).

**Рахунок №** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

**Код за ЄДРПОУ** 42899921, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

**Рахунок №** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

Призначення платежу: ( обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта, за адресою: Закарпатська обл., Хустський (колишній Іршавський\*) р-н, м. Іршава, вул. Білецька, 4/2.

Відповідальна особа балансоутримувача: Гриник Галина Дмитрівна, телефон: (0312) 61-34-68, e-mail: stat@uz.ukrstat.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону** - Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса веб-сайту - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zakarpattia.html>.

Контактна особа організатора аукціону – Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок: (0312) 61-38-83, e-mail: mariia.kachur@spfu.gov.ua.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від «27» вересня 2022 року № 00236.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2022-09-27-000001-1**.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону без умов – 55,83 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 27,92 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27,92 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.