

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі: бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а площею 501,0 кв. м; бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м; сарай В-І, площею 47,3 кв. м; адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м; склад Е-І, е площею 18,5 кв. м; сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м; сарай Є-І площею 4,9 кв. м; убиральня И-І, площею 2,6 кв. м; ворота № 1; огорожа № 2, за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський\*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі: бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а площею 501,0 кв. м; бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м; сарай В-І, площею 47,3 кв. м; адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м; склад Е-І, е площею 18,5 кв. м; сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м; сарай Є-І площею 4,9 кв. м; убиральня И-І, площею 2,6 кв. м; ворота № 1; огорожа № 2.

**Місцезнаходження:** Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський\*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Полтавська експедиція по геофізичним дослідженням у свердловинах державного геофізичного підприємства «Укргеофізика» (код за ЄДРПОУ 21044912), адреса: Полтавська обл., с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 6, телефон: (0532) 590543.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі: бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а площею 501,0 кв. м; бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м; сарай В-І, площею 47,3 кв. м; адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м; склад Е-І, е площею 18,5 кв. м; сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м; сарай Є-І площею 4,9 кв. м; убиральня И-І, площею 2,6 кв. м;	Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43	1036,3	2651053853080	1251.9 - Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне. 1242.1 - Гаражі наземні. 1252.8 - Склади універсальні. 1220.5 - Адміністративно-побутові будівлі промисло	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.10.2022, індексний номер 313473449	Державна. Державна служба геології та надр України (код за ЄДРПОУ 37536031)

ворота № 1; огорожа № 2				вих підприємств. 1999.9 Інші будівлі		
-------------------------	--	--	--	---	--	--

\* Решетилівський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- IX «Про утворення та ліквідацію районів».

До складу об'єкта приватизації входять:

- бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а, площею 501,0 кв. м, споруджено у 1990 році, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – руберойд, перекриття – залізобетон, підлога – асфальт/бетон, сходи – дерево/метал. Наявне – електропостачання, газопостачання. Опалення, водопостачання, каналізація – відсутні;
- бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м, споруджено у 1987 році, фундамент – бетон, стіни – шлакоблок/цегла, покрівля – руберойд, перекриття – залізобетон, підлога – асфальт/бетон. Наявне – електропостачання. Водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- сарай В-І, площею 47,3 кв. м, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – метал, перекриття – залізобетон, підлога – бетон. Наявне – електропостачання. Водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м, споруджено у 1981 році, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – азбест, перекриття – залізобетон, підлога – бетон/дерево. Наявне – електропостачання. Водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- склад Е-І, е площею 18,5 кв. м, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – азбест, підлога – бетон. Електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – руберойд/азбест, перекриття – залізобетон. Електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- сарай Є-І площею 4,9 кв. м, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – азбест, підлога – бетон. Електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- убиральня І-І, площею 2,6 кв. м, фундамент – цегла, стіни – цегла, покрівля – азбест, підлога – бетон. Електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні;
- ворота №1, металеві;
- огорожа № 2, металева.

#### Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43	0,73	Кадастровий номер земельної ділянки не присвоєний	Для діяльності у сфері геології та геологорозвідання	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія П-ПЛ № 002045, виданий Решетилівською селищною радою 23.11.2000 та зареєстровано в книзі записів державних актів на право постійного

					користування землею за № 221. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
--	--	--	--	--	--

Станом на 01.03.2023 об'єкт приватизації або його частина в оренді не перебувають.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 05 квітня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.**

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

«Приватизація виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі: бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а площею 501,0 кв. м; бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м; сарай В-І, площею 47,3 кв. м; адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м; склад Е-І, е площею 18,5 кв. м; сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м; сарай Є-І площею 4,9 кв. м; убиральня И-І, площею 2,6 кв. м; ворота № 1; огорожа № 2, за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський\*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43 здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **6 998,10 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **3499,05 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3499,05 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **3499,05 гривень** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **1 399,62 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **699,81 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **699,81 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **699,81 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулись у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

**Рахунок:** №UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі: бокс для стоянки автомобілів з адмінбудинком А-ІІ, А-1, А1-1, а площею 501,0 кв. м; бокс для ремонту Б-І, Б1-1, б, б1 площею 222,6 кв. м; сарай В-І, площею 47,3 кв. м; адміністративно-побутова будівля Г-1, г, г1 площею 145,5 кв. м; склад Е-І, е площею 18,5 кв. м; сарай Ж-І, ж площею 93,9 кв. м;

сарай Є-І площею 4,9 кв. м; убиральня І-І, площею 2,6 кв. м; ворота № 1; огорожа № 2, за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський\*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43).

**Рахунок:** №UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України

**Код за ЄДРПОУ:** 42769539

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

**Адреса:** м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

**Рахунок:** UA203052990000025209041200813 (долар США),  
UA643052990000025202031200820 (євро)

**Банк одержувача:** АТ КБ «Приватбанк»

**Адреса:** 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

**SWIFT:** PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

**Recipient:** Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

**Address:** 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

**Account:** №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

**Recipient's bank:** JSC CB «PRIVATBANK»

**Address:** 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

**SWIFT:** PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 15-00 (крім п'ятниці) за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Решетилівський\*) р-н, м. Решетилівка, вул. Червонопартизанська, 43.

Відповідальна особа: Ольхова Тетяна Василівна (в. о. начальника Полтавської експедиції по геофізичним дослідженням у свердловинах Державного геофізичного підприємства «Укргеофізика»), телефон: (050)3041103, e-mail: [pegds.geo@gmail.com](mailto:pegds.geo@gmail.com).

**Найменування особи організатора аукціону** - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону - Зьомбра Наталія Миколаївна, телефон для довідок (0532)500612, e-mail: [zombranata09@gmail.com](mailto:zombranata09@gmail.com).

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 15 березня 2023 № 97.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230228-24359.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **69,98 гривні**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **34,99 гривні**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **34,99 гривні**.

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **34,99 гривні**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.