

ЗАТВЕРДЖЕНО  
наказ Фонду державного майна  
України  
від \_\_\_\_\_ 2018 року № \_\_\_\_\_

**Типовий договір  
про продаж об'єкта малої приватизації між організатором аукціону та оператором  
електронного майданчика**

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Ми, що нижче підписалися, \_\_\_\_\_  
(повне найменування Організатора аукціону)  
\_\_\_\_\_, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру  
(код особи)  
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – організатор  
аукціону), в особі

\_\_\_\_\_  
(ПІБ, повне найменування посади)

який (а) діє на підставі \_\_\_\_\_  
(назва, номер, дата документа, що уповноважує його (її) на підписання  
цього договору)

з однієї сторони, та \_\_\_\_\_  
(повне найменування оператора електронного майданчика)

\_\_\_\_\_, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру  
(код особи)

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – Оператор електронного майданчика), в особі

\_\_\_\_\_

(ПІБ, повне найменування посади)

\_\_\_\_\_

який (а) діє на підставі \_\_\_\_\_

(номер, дата установчого документа,

довіреності, закону або іншого акта цивільного законодавства, що уповноважує особу

\_\_\_\_\_, з іншої сторони (далі разом – Сторони),  
на підписання цього Договору)

якого відібрано відповідно до

\_\_\_\_\_

(повне найменування, номер, дата документа, відповідно до якого відібрано

\_\_\_\_\_

Оператора електронного майданчика)

уклали цей договір про продаж об'єкта малої приватизації на аукціоні в електронній формі (далі – Договір) про нижченаведене:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Оператор електронного майданчика зобов'язується забезпечити приватизацію шляхом продажу на електронному аукціоні \_\_\_\_\_ (спосіб приватизації

\_\_\_\_\_ відповідно до статті 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

об'єкта малої приватизації \_\_\_\_\_

(повне найменування об'єкта малої приватизації,

\_\_\_\_\_ його місцезнаходження)

\_\_\_\_\_ (далі - об'єкт малої приватизації)

відповідно до законодавства України та Договору.

1.2. Електронний аукціон з продажу об'єкта малої приватизації має проводитися згідно з інформаційним повідомленням про приватизацію об'єкта малої приватизації, опублікованим в офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації, на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та в електронній торговій системі, відповідно до законодавства.

## 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Для виконання завдань, наведених у предметі цього Договору, Сторони:

2.1.1. Керуються законодавством України, зокрема законами України «Про Фонд державного майна України», «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про товарну біржу», «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про акціонерні товариства».

2.1.2. Надають у разі необхідності та в межах можливого одна одній інформацію електронною поштою з подальшим підтвердженням у письмовому вигляді.

**2.2. Організатор аукціону** забезпечує:

підготовку та опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації в офіційних друкованих виданнях державних органів приватизації, на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та в електронній торговій системі;

підготовку проекту договору купівлі-продажу після затвердження протоколу відповідного електронного аукціону;

підготовку проекту акта приймання-передавання після укладання договору купівлі-продажу та сплати в повному обсязі ціни продажу відповідного об'єкта малої приватизації або проекту розпорядження про виконання депозитарних операцій за формою, установленю депозитарною установою (для пакетів акцій об'єктів малої приватизації).

**2.3. Оператор електронного майданчика** зобов'язується забезпечити:

ділове співробітництво з використанням організаційно-правових механізмів проведення аукціонів, матеріально-технічної бази та персоналу Оператора електронного майданчика;

загальнодоступність та рівні умови для всіх учасників аукціону електронного майданчика;

розміщення інформаційних повідомлень про продаж об'єктів малої приватизації на своєму веб-сайті;

додержання вимог законодавства про захист економічної конкуренції та законодавства про приватизацію;

збереження та нерозголошення конфіденційної інформації про учасників аукціону;

збереження документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в електронну торгову систему (далі - ЕТС) під час організації та проведення продажу, з урахуванням таких вимог:

збереження документів, відомостей, а також на електронних носіях інформації у формі, що дає змогу перевірити їх цілісність на цих носіях;

доступність інформації, що міститься в документах, для її подальшого використання;

можливість відновлення документа у тому форматі, в якому він був створений, відправлений або одержаний;

збереження інформації, яка дає змогу встановити походження та призначення документа, а також дату і час його відправлення чи одержання;

прийняття заяв на участь в аукціоні і фотокопій документів, що є додатками до заяв, в електронному вигляді з дотриманням вимог статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

прийняття оригіналів заяв на участь в аукціонах і оригіналів документів, що є додатками до заяв, та звірка оригіналів з їх електронними копіями;

нерозголошення конфіденційної інформації про учасників електронного аукціону;

нерозголошення відомостей про учасників до завершення електронного аукціону;

здійснення консультативної підтримки Організатора аукціону та учасників аукціону (потенційних покупців об'єкта приватизації) з питань, пов'язаних з функціонуванням ЕТС, за допомогою телефонного зв'язку та електронної пошти, що вказані на веб-сайті оператора електронного майданчика, в робочі дні з \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, у п'ятницю та передсвяткові дні з \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_;

технічну можливість та рівний доступ учасників аукціону до інформації про проведення електронного аукціону в ЕТС;

технічну можливість та доступ учасникам електронних аукціонів до ЕТС, до інформації про проведення електронних аукціонів, направлення до особистого кабінету учасника аукціону та/або на його електронну пошту унікального гіперпосилання на індивідуальну веб-сторінку електронного аукціону;

передачу Організатору аукціону підписаного протоколу аукціону разом з оригіналом заяви переможця аукціону та оригіналами документів, що є додатками до цієї заяви, протягом двох днів;

передачу Організатору аукціону оригіналу заяви та оригіналів документів, що є додатками до заяви, учасника електронного аукціону у випадку, якщо такий учасник буде єдиним, хто подав заяву на участь у відповідному аукціоні, протягом двох днів;

усунення за свій рахунок недоліків, допущених зі своєї вини, під час дії цього Договору.

### **3. КОНФІДЕНЦІЙНА ІНФОРМАЦІЯ**

3.1. Під конфіденційною інформацією Сторони розуміють:

відомості про учасників електронного аукціону до затвердження Організатором аукціону протоколу аукціону про продаж конкретного лоту на відповідному електронному аукціоні;

ключі доступу електронного майданчика до ЕТС, ключі доступу електронного майданчика до кожного лота, що виставляється на продаж на електронному аукціоні, ключі учасників електронного аукціону до відповідного аукціону, та інші ключі;

інформацію, що є конфіденційною інформацією або службовою інформацією в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про інформацію».

3.2. Сторони зобов'язуються вжити заходів для збереження конфіденційної інформації від розголошення.

### **4. ТЕРМІН ДОГОВОРУ, УМОВИ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**

4.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання повноважними представниками Сторін та діє з \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

4.2. Усі зміни та доповнення до Договору викладаються в письмовій формі та підписуються уповноваженими представниками Сторін та є його невід'ємною частиною.

4.3. Договір може бути розірвано до закінчення терміну, встановленого п. 4.1 Договору, за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду.

### **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

5.1. За невиконання чи неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

5.2. Всі суперечності та розбіжності, які виникли в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.

5.3. У разі неможливості врегулювання суперечностей та розбіжностей, які виникли в ході виконання Договору, шляхом переговорів, вони підлягають вирішенню в судовому порядку.

### **6. ПІДСТАВИ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ**

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислову палату України».

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) робочих днів з

моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

6.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 (дев'яносто) календарних днів, Сторони в установленому порядку мають право розірвати Договір.

## 7. ОСОБЛИВІ УМОВИ

7.1. Протокол аукціону не затверджується Організатором аукціону, а результати аукціону підлягають скасуванню:

якщо після отримання оригіналу заяви переможця аукціону та документів, які є додатками до цієї заяви, Організатором аукціону буде виявлено невідповідність прийнятих документів вимогам статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

виявлення Організатором аукціону невідповідності оригіналів документів, які є додатками до заяви на участь в аукціоні, їх фотокопіям, поданим в електронному вигляді.

## 8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір складено українською мовою в трьох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

8.2. У правовідносинах, не врегульованих Договором, Сторони керуються законодавством України, якщо інше не передбачено Договором.

## 9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Організатор аукціону	Оператор електронного майданчика
(Повне найменування Організатора аукціону)	(Повне найменування Оператора аукціону)
(місцезнаходження (згідно з даними Єдиного державного реєстру))	(місцезнаходження (згідно з даними Єдиного державного реєстру))
(адреса для листування (із зазначенням поштового індексу))	(адреса для листування (із зазначенням поштового індексу))
(банківські реквізити (р/р, МФО, повне найменування банку))	(банківські реквізити (р/р, МФО, повне найменування банку))
(код ЄДРПОУ)	(код ЄДРПОУ)
Телефон	Телефон
/	/
М.П.	М.П.