

Додаток 5  
до Порядку ведення єдиної бази  
даних звітів про оцінку  
(пункт 8 розділу IV)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
(дата реєстрації звіту про оцінку в  
єдиній базі даних звітів про оцінку)

\_\_\_\_\_  
(унікальний реєстраційний номер  
звіту про оцінку)

\_\_\_\_\_  
(пароль пошуку)

**Інформація зі звіту про оцінку  
щодо земельної ділянки**

\_\_\_\_\_  
(назва об'єкта оцінки)

№ рядка	Показники	Дані
1	2	3
I	<b>Відомості про об'єкт оцінки</b>	x
1	Код за КАТОТТГ території, на якій розташовано об'єкт оцінки	
2	Місце розташування земельної ділянки (об'єкта оцінки)	
3	Вид речового права на земельну ділянку <sup>1</sup>	
3.1	Реквізити документа, що посвідчує таке право на земельну ділянку (індексний номер витягу, дата формування) (у разі наявності)	
4	Реквізити витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер, дата формування) (у разі наявності)	
5	Кадастровий номер земельної ділянки	
6	Категорія <sup>2</sup>	
7	Цільове призначення земельної ділянки <sup>2</sup>	
8	Площа земельної ділянки, кв. м.	
9	Наявність інфраструктури <sup>3</sup>	
II	<b>Відомості про оцінку</b>	x
1	Офіційний курс гривні до долара США, встановлений Національним банком України, на дату оцінки	
2	Ринкова вартість об'єкта оцінки, грн	
2.1	1 га об'єкта, грн (п.2 розділу II / п.9 розділу I) * 10000	
2.2	1 га об'єкта, грошовий еквівалент доларів США	
2.3	1 м <sup>2</sup> об'єкта, грн	
2.4	1 м <sup>2</sup> об'єкта, грошовий еквівалент доларів США	

1	2	3
3	Розмір частки, що оцінюється, кв. м.	
3.1	Вартість частки, грн (п.2 розділу II / п.9 розділу I * п.3 розділу II)	
4	Дата оцінки	
5	Дата складання звіту	
III	<b>Відомості про суб'єкт господарювання</b>	x
1	Найменування суб'єкта господарювання	
1.2	ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ	
1.3	місцезнаходження (за наявності), адреса для листування, контактні дані	
1.4	сертифікат (номер, дата видачі)	
2	Оцінювач(і)	x
2.1.1	прізвище, ім'я, по батькові	
2.1.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.1.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	
2.2.1	прізвище, ім'я, по батькові	
2.2.2	кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (номер, дата видачі)	
2.2.3	посвідчення про підвищення кваліфікації (номер, дата видачі)	

Оцінювач

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (прізвище, ініціали)

\_\_\_\_\_ (посада керівника суб'єкта оціночної діяльності або уповноваженої ним особи)

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (прізвище, ініціали)

Примітки:

1. Виноски пояснюють, яку саме інформацію, що відповідає об'єкту оцінки, слід зазначити (вибрати, внести):

<sup>1</sup> Право власності, право користування (оренда, суперфіцій, сервітут, емфітевзис).<sup>2</sup> Заповнюється відповідно до відомостей Державного земельного кадастру.<sup>3</sup> Електрозабезпечення, водопровід (свердловина, колодязь), каналізація (водовідведення), газифікація.

2. Відповідно до пункту 3 розділу VI Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку ідентифікуючими ознаками майна для здійснення перевірки нотаріусами є показники, визначені такими рядками:

№№ 2, 3, 4, 5 – 9 у розділі «Відомості про об'єкт оцінки»;

№№ 2, 2.1, 3, 3.1, 4 у розділі «Відомості про оцінку»;

№№ 1, 1.2, 1.4, 2.1.1, 2.2.1 у розділі «Відомості про суб'єкт господарювання».