

### План діяльності Фонду державного майна України з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік

№ з/п	Назва регуляторного акта	Обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акта	Очікуваний результат	Виконавець	Строк виконання *
1	Проект Закону України "Про оренду державного та комунального майна" (нова редакція)	Прийняття акта забезпечить підвищення ефективності відносин оренди державного та комунального майна, збільшення надходжень від оренди до державного та місцевих бюджетів	Збереження стабільних орендних відносин, підвищення привабливості державного та комунального майна для орендарів, інтеграція у веб-середовище процедур з укладення договорів оренди	Фонд державного майна України	IV квартал 2017 року
2	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна»	Виконання доручення Кабінету Міністрів України від 22.11.2016 № 41440/1/1-16	Використання електронної торгової системи ProZorro.Sale під час проведення конкурсу на право оренди державного майна	Департамент орендних відносин	IV квартал 2017 року
3	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України»	Реалізація вимог статті 9 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», законів України «Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України», «Про тимчасові заходи на період проведення антитерористичної операції», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію»	Удосконалення методичного забезпечення оцінки майна; інвентаризації майна, яке знаходиться на тимчасово окупованій території України та в зоні проведення антитерористичної операції; організаційних засад проведення матеріальних носіїв інформації, які є державною таємницею	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал 2017 року

4	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Національних стандартів оцінки»	Запровадження в Національних стандартах оцінки нових підходів і методів у зв'язку зі змінами в міжнародному законодавстві з оцінки майна	Адаптація Національних стандартів оцінки до сучасних вимог з оцінки майна	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	II-III квартали 2017 року
5	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 р. № 358 і від 10 вересня 2003 р. № 1440»	Значне збільшення скарг від заінтересованих осіб на суб'єктів оціночної діяльності, запитів на рецензування звітів про оцінку, складених суб'єктами оціночної діяльності, які відповідно до законодавства надають послуги з оцінки майна для цілей оподаткування доходу у випадках, передбачених Податковим кодексом України	Підвищення якості послуг з оцінки для цілей оподаткування доходу у випадках, передбачених Податковим кодексом України	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал 2017 року
6	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності»	Удосконалення процедури відчуження суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, мінімізації впливу людського фактору на процес та результати аукціону з продажу об'єктів державної власності	Упровадження сучасних технологій продажу об'єктів державної власності, залучення більш широкого кола потенційних покупців, прозорість здійснення відчуження об'єктів державної власності	Управління з питань розпорядження державним майном	IV квартал 2017 року
7	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку списання об'єктів державної власності»	Удосконалення процедури списання суб'єктами господарювання об'єктів державної власності	Запровадження удосконаленого механізму та підходів щодо списання суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, зокрема майна, що не ввійшло до статутних (складених) капіталів господарських товариств у процесі приватизації (корпоратизації)	Управління з питань розпорядження державним майном	IV квартал 2017 року

8	Наказ Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку оцінки права вимоги за зобов'язанням, що виникає внаслідок здійснення кредитної операції»	Звернення Національного банку України від 24.02.2016 № 12-004/16578 щодо необхідності вдосконалення методичного забезпечення оцінки активів банків, у тому числі в іднесених до категорії проблемних або неплатоспроможних	Удосконалення методичного забезпечення засад оцінки активів банків, у тому числі в іднесених до категорії проблемних або неплатоспроможних	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал 2017 року
9	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 31 грудня 2015 року № 2075»	Відповідно до статті 10 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», з метою удосконалення порядку залучення органами приватизації суб'єктів оціночної діяльності	Застосування органами приватизації механізму проведення закупівлі послуг з незалежної оцінки майна через електронну систему закупівель згідно із Законом України «Про публічні закупівлі»	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал 2017 року
10	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 376»	Виконання вимог законів України «Про Фонд державного майна України», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року № 1891 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25 листопада 2015 року № 1033)	Приведення нормативно-правового акта у відповідність із Методикою оцінки майна	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал 2017 року
11	Наказ «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 10 червня 2013 року № 795»	Виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна»	Приведення нормативно-правового акта у відповідність із законодавством України	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	III квартал 2017 року

12	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до Порядку внесення змін до договорів купівлі-продажу державного майна»	Впорядкування процедури застосування санкцій за невиконання умов договорів купівлі-продажу державного майна та у зв'язку з реорганізацією апарату Фонду державного майна України, приведення нормативно-правового акта у відповідність із новою структурою	Забезпечення можливості застосування санкцій за невиконання умов договорів купівлі-продажу державного майна та приведення положень нормативно-правового акта у відповідність з новою структурою Фонду державного майна України	Управління конкурсного продажу та біржової діяльності	І півріччя 2017 року
13	Наказ Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Положення про порядок продажу в процесі приватизації на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств»	Реалізація вимог Закону України від 16 лютого 2016 року № 1005-VIII «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення процесу приватизації»	Приведення у відповідність із законодавством та удосконалення порядку організації і проведення продажу акцій на фондових біржах	Управління конкурсного продажу та біржової діяльності	І півріччя 2017 року
14	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до нормативно-правового акта»	Приведення наказу Фонду державного майна України від 18 лютого 1998 року № 284 «Про затвердження Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, у статутних капіталах суб'єктів господарювання», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 березня 1998 року за № 180/2620, у відповідність із вимогами Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови кабінету Міністрів України від 25 листопада 2015 р. № 1033)	Впорядкування нормативно-правового акта відповідно із вимогами Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови кабінету Міністрів України від 25 листопада 2015 р. № 1033)	Управління корпоративних прав держави	І півріччя 2017 року

Голова Фонду

І. Білоус