

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - адмінприміщення (№№ 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 31-5, 31-6, 31-7, 31-8) площею 82 кв.м цокольного поверху будівлі з індивідуальним опаленням (газовий котел), сейф ЖК 40т, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф ЖК 80т, стіл конференційний, сейф Алмаз, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф вогнетривкий, сейф для архіву вогнетр. ПЛІSS020, охоронна сигналізація, офісне крісло, стіл приставка 2 шт., сейф, приставка, тумба, тумбочка 3 шт., тумба під принтер, тумбочка під маршрутизатор, стіл робочий, тумба під принтер, стіл робочий, пинал книжний, пинал книжний, крісло 3 шт., стіл письмовий 4 шт., сейф, крісло поворотне, стіл комп'ютерний 5 шт., шафа гардеробна 3 шт., стіл каштан 4 шт., шафа книжна, сушка для рук jxg120, лічильник водяний крильчатий, ящик металевий, стільці 6 шт., світильник 4 шт., стіл двотумбовий, шафа книжна 3 шт., шафа книжна, стіл комп'ютерний, стелаж, стіл 2 шт., стіл ск.140, стіл комп'ютерний, стіл допоміжний, стіл кутовий, бюро, стіл каштан, тумбочка rtv 1s, стіл комп'ютерний 8/12, крісло "робін", стіл приставний, шафа, стіл "омега", куток, куток з інформаційними кишеньками, стелажі архівні 2 шт., офісне крісло 2 шт, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н., м. Броди, вул. Франка Івана, 102

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: адмінприміщення (№№ 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 31-5, 31-6, 31-7, 31-8) площею 82 кв.м цокольного поверху будівлі з індивідуальним опаленням (газовий котел), сейф ЖК 40т, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф ЖК 80т, стіл конференційний, сейф Алмаз, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф вогнетривкий, сейф для архіву вогнетр. ПЛІSS020, охоронна сигналізація, офісне крісло, стіл приставка 2 шт., сейф, приставка, тумба, тумбочка 3 шт., тумба під принтер, тумбочка під маршрутизатор, стіл робочий, тумба під принтер, стіл робочий, пинал книжний, пинал книжний, крісло 3 шт., стіл письмовий 4 шт., сейф, крісло поворотне, стіл комп'ютерний 5 шт., шафа гардеробна 3 шт., стіл каштан 4 шт., шафа книжна, сушка для рук jxg120, лічильник водяний крильчатий, ящик металевий, стільці 6 шт., світильник 4 шт., стіл двотумбовий, шафа книжна 3 шт., шафа книжна, стіл комп'ютерний, стелаж, стіл 2 шт., стіл ск.140, стіл комп'ютерний, стіл допоміжний, стіл кутовий, бюро, стіл каштан, тумбочка rtv 1s, стіл комп'ютерний 8/12, крісло "робін", стіл приставний, шафа, стіл "омега", куток, куток з інформаційними кишеньками, стелажі архівні 2 шт., офісне крісло 2 шт (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Львівська обл., Золочівський р-н, м. Броди, вул. Франка Івана, 102.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України у Львівській області (код за ЄДРПОУ 13814885), адреса: 79016, м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 10, тел. (0322) 55-04-95.

Відомості про нерухоме майно:

№ з / п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
---------	-------	------------------	-----------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	---

1	Адмінприміщення (№№ 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 31-5, 31-6, 31-7, 31-8) площею 82 кв.м цокольного поверху будівлі	Львівська обл., Золочівський (Бродівський)* р-н, м. Броди вул. Франка Івана, 102	82,0	1470747946203	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 26.05.2023, індексний номер 333711127	Державна. Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)
---	---	--	------	---------------	---------------------	---	---

* Бродівський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - IX "Про утворення та ліквідацію районів".

До складу Об'єкта приватизації входять:

- адміністративні приміщення (№№ 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 31-5, 31-6, 31-7, 31-8) загальною площею 82 кв.м, розташовані на цокольному поверсі п'ятиповерхової цегляної будівлі; (стіни - цегляні; фундамент - бутобетонний; перегородки – цегляні; перекриття - залізобетонне; покрівля - метало черепиця; підлога - плитка, ламінат; двері - металопластикові, дерев'яні; вікна - металопластикові); наявні: електропостачання, газифікація, водопровід, каналізація.

- інше майно: газовий котел, сейф ЖК 40т, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф ЖК 80т, стіл конференційний, сейф Алмаз, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф вогнетривкий, сейф для архіву вогнетр. ПЛІСС020, охоронна сигналізація, офісне крісло, стіл приставка 2 шт., сейф, приставка, тумба, тумбочка 3 шт., тумба під принтер, тумбочка під маршрутизатор, стіл робочий, тумба під принтер, стіл робочий, пинал книжний, пинал книжний, крісло 3 шт., стіл письмовий 4 шт., сейф, крісло поворотне, стіл комп'ютерний 5 шт., шафа гардеробна 3 шт., стіл каштан 4 шт., шафа книжна, сушка для рук jxg120, лічильник водяний крильчатий, ящик металевий, стільці 6 шт., світильник 4 шт., стіл двотумбовий, шафа книжна 3 шт., шафа книжна, стіл комп'ютерний, стелаж, стіл 2 шт., стіл ск.140, стіл комп'ютерний, стіл допоміжний, стіл кутовий, бюрко, стіл каштан, тумбочка rтv 1s, стіл комп'ютерний 8/12, крісло "робін", стіл приставний, шафа, стіл "омега", куток, куток з інформаційними кишеньками, стелажі архівні 2 шт., офісне крісло 2 шт.

Станом на 01.09.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 9 жовтня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - **497 950,46 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **248 975,23 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **248 975,23 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами)) - **248 975,23 грн (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **99 590,10 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **49 795,05 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **49 795,05 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **49 795,05 грн (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській,

Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: №UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - адмінприміщення (№№ 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 31-5, 31-6, 31-7, 31-8) площею 82 кв.м цокольного поверху будівлі з індивідуальним опаленням (газовий котел), сейф ЖК 40т, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф ЖК 80т, стіл конференційний, сейф Алмаз, сейф для архіву вогнетр. "Алмаз", сейф вогнетривкий, сейф для архіву вогнетр. ІГЛSS020, охоронна сигналізація, офісне крісло, стіл приставка 2 шт., сейф, приставка, тумба, тумбочка 3 шт., тумба під принтер, тумбочка під маршрутизатор, стіл робочий, тумба під принтер, стіл робочий, пинал книжний, пинал книжний, крісло 3 шт., стіл письмовий 4 шт., сейф, крісло поворотне, стіл комп'ютерний 5 шт., шафа гардеробна 3 шт., стіл каштан 4 шт., шафа книжна, сушка для рук jxg120, лічильник водяний крильчатий, ящик металевий, стільці 6 шт., світильник 4 шт., стіл двотумбовий, шафа книжна 3 шт., шафа книжна, стіл комп'ютерний, стелаж, стіл 2 шт., стіл ск.140, стіл комп'ютерний, стіл допоміжний, стіл кутовий, бюро, стіл каштан, тумбочка rtv 1s, стіл комп'ютерний 8/12, крісло "робін", стіл приставний, шафа, стіл "омега", куток, куток з інформаційними кишеньками, стелажі архівні 2 шт., офісне крісло 2 шт, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, м. Броди, вул. Франка Івана, 102).

Рахунок: №UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.
МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка - долари США та Євро.

Рахунок : №UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: №UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна з понеділка по четвер з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45, за адресою: Львівська обл., Золочівський р-н, м. Броди, вул. Франка Івана, 102.

ШБ контактної особи на об'єкті: Бутинська Світлана Дмитрівна - начальник відділу обслуговування громадян N11 (сервісного центру) Головного правління Пенсійного фонду України у Львівській області, тел. (068) 850-33-39.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: Дідик Оксана Степанівна - начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, телефон для довідок: (050) 538-83-63, oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 11.09.2024 № 01150 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації: окремого майна".

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240621-37700.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **4 979,50 грн;**

- аукціону із зниженням стартової ціни - **2 489,75 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 489,75 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **2 489,75 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.