

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – будівлі геохімічної лабораторії загальною площею 73,3 кв.м, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Баня Лисовицька, вул. Нова, 63

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля геохімічної лабораторії загальною площею 73,3 кв.м (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Баня Лисовицька, вул. Нова, 63.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Інститут геології і геохімії горючих копалин Національної академії наук України (код за ЄДРПОУ 03534392), адреса: 79060, м. Львів, вул. Наукова, 3а, тел. (032) 2632541, e-mail: igggk@mail.lviv.ua.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв. м)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Будівля геохімічної лабораторії загальною площею 73,3 кв.м	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Баня Лисовицька, вул. Нова, 63	73,3	3158717846100	1263 Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	Витяг з Державного реєстру речових прав від 19.06.2025, індексний номер: 431984947	Державна. Національна академія наук України (код за ЄДРПОУ 00019270).

Об'єкт приватизації - одноповерхова будівля геохімічної лабораторії літ. А-1 з верандою літ. а загальною площею 73,3 кв.м, 1951 року побудови. Фундамент - бетонний; стіни - цегляні; перекриття - дерев'яне (частково зруйноване); підлога - дощата, бетонна; покрівля - шиферна (частково зруйнована).

Відомості про земельну ділянку:

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,7500 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акту на право постійного користування землею, виданого Державному інституту геології і геохімії горючих копалин Національної академії наук України, серія П-ЛВ № 004545 від 14.08.2002 року. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, окремо не виділена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 30.07.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 27 серпня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – **91 851,84 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **45 925,92 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **45 925,92 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного та комунального майна") - **45 925,92 грн (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - **18 370,37 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **9 185,18 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **9 185,18 грн грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **9 185,18 грн грн (без урахування ПДВ).**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок: №UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлю геохімічної лабораторії загальною площею 73,3 кв.м, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Баня Лисовицька, вул. Нова, 63).

Рахунок: №UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.
МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка - долари США та Євро.

Рахунок : №UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: №UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні за попередньою домовленістю з балансоутримувачем, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Баня Лисовицька, вул. Нова, 63.

ІПБ контактної особи на об'єкті: заступник директора з загальних питань Інституту геології і геохімії горючих копалин НАН України – Левицький Юрій Мар'янович, телефон для довідок: (067)340-07-67.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях,

адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (050) 538-83-63, e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 31.07.2025 № 241.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240924-45532

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **918,52 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **459,26 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **459,26 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **459,26 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.