

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**до проекту наказу Фонду державного майна України «Про внесення**  
**змін до наказу Фонду державного майна України**  
**від 27 лютого 2004 року № 376»**

**I. Визначення проблеми**

Відповідно до частини першої статті 2 Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)» єдині майнові комплекси державних підприємств та їх структурних підрозділів, які можуть бути виділені в самостійні суб'єкти господарювання - юридичні особи (у тому числі ті, що передані в оренду), приватизуються шляхом продажу на аукціоні, за конкурсом, а також шляхом викупу у разі, якщо право покупця на викуп об'єкта передбачено законодавчими актами.

Визначення вартості єдиних майнових комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів, у тому числі, що були передані в оренду та підлягають приватизації, здійснюється відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (далі – Методика).

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1033 внесено зміни до Методики, згідно з якими Методика викладена в новій редакції.

Методика, що діяла до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1033, містила положення, згідно з якими під час оцінки цілісного майнового комплексу, переданого в оренду, не враховувались результати діяльності орендаря, у тому числі у разі коли така діяльність виявлялась збитковою. Це створювало підґрунтя для орендаря вести збиткову діяльність, створювати кредиторську заборгованість за рахунок державного орендованого майна. У таких випадках під час приватизації цілісного майнового комплексу, переданого в оренду, ризики збиткової діяльності орендаря перекладалися на орендодавця – державу.

Постанова Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1033 внесла зміни до Методики, які усунули зазначені недоліки.

Відповідно до пункту 86 Методики під час визначення розміру державної частки та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, що підлягає приватизації шляхом викупу або продажу на конкурентних засадах, застосовується Порядок визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості цілісного майнового комплексу, переданого в оренду, що затверджений наказом Фонду державного майна від 27.02.2004 № 376 (далі – Порядок). Зазначений Порядок містить розрахунок відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості цілісного майнового комплексу, переданого в оренду, який надається в табличній формі, і в свою чергу спрощує реалізацію відповідних положень Методики під час проведення незалежної оцінки.

На даний час Порядок не приведений у відповідність із нормами Методики оцінки майна, що не дає змоги його застосовувати суб'єктами оціночної діяльності під час проведення незалежної оцінки майна.

На сьогоднішній день за даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» веде Фонд державного майна України, зареєстровано 2 911 суб'єкти оціночної діяльності, які можуть бути потенційними виконавцями робіт з оцінки майна.

З огляду на зазначене, Фонд державного майна розробив проект наказу «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 376» (далі – Проект).

Дія Проекту розповсюджується на:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання (орендарі)	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

## II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання Проекту є забезпечення суб'єктів оціночної діяльності процедурою визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Під час розробки Проекту розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей.

### 1. Визначення альтернативних способів

2.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1. Внести зміни, запропоновані Проектом	Забезпечить суб'єктів оціночної діяльності процедурою визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації, з урахуванням змін, внесених постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1033
2. Не вносити зміни, запропоновані Проектом	У такому випадку залишиться невідповідність Порядку визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій

	вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації, до вимог Методики (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1033), що в свою чергу негативно вплине на результати оцінки.
--	--

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1. Прийняття Проекту	Забезпечить порядок визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації, недопущення виникнення ризиків держави, пов'язаних із неналежним веденням господарської діяльності орендарем єдиного (цілісного) майнового комплексу.	Відсутні
2. Не прийняття Проекту	Призведе до колізії в законодавстві та гальмування процесу приватизації єдиних (цілісних) майнових комплексів, переданих в оренду.	Відсутні

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1. Прийняття Проекту	Сприятиме якісній оцінці та визначенню відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря (суб'єкта господарювання) в ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації.	Відсутні
2. Не прийняття Проекту	Відсутність чіткої процедури визначення відсоткового співвідношення державної	Відсутні

	частки та частки орендаря (суб'єкта господарювання) в ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час проведення його незалежної оцінки з метою приватизації, що призведе до гальмування процесу приватизації єдиних (цілісних) майнових комплексів, переданих в оренду.	
--	--	--

На сьогоднішній день в Інформаційній пошуковій підсистемі «Етап-Оренда», яку веде Фонд державного майна, обліковується 87 діючих договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств та 28 договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств, орендарями яких є суб'єкти господарювання, на яких вплинуть зміни, передбачені Проектом. Такі суб'єкти належать до великих та середніх суб'єктів господарювання.

Також безпосередніми користувачами Порядку та змін до нього є суб'єкти оціночної діяльності – виконавці робіт з оцінки державного майна. Відповідно до даних Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» веде Фонд державного майна України, на сьогодні мають право на провадження оціночної діяльності 2 911 суб'єктів оціночної діяльності (у тому числі – 960 фізичних осіб – підприємців). Такі суб'єкти оціночної діяльності відносяться до малих та мікро суб'єктів господарювання.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	87	28	1943	968	3026
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	3	1	65	31	100

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Дія Проекту не впливає на сферу інтересів громадян.

### ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів,	витрати відсутні	витрати відсутні

	обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	(у разі прийняття Проекту суб'єкти господарювання ознайомлюються зі змінами до актів Кабінету Міністрів України безкоштовно)	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	не передбачені	не передбачені
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	не передбачені	не передбачені
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	не передбачені	не передбачені
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	не передбачені	не передбачені
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	не передбачені, зміни до актів Кабінету Міністрів України підлягають офіційному оприлюдненню та знаходяться у вільному доступі в мережі Інтернет	не передбачені
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	не передбачені	не передбачені
8	Інше (уточнити), гривень	ознайомлення зі змінами до актів Кабінету Міністрів України, що передбачені Проектом, – 30 хв, що складає 9,67грн ((19,34*30)/60)	не передбачено, ознайомлення відбувається одноразово після прийняття Проекту
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	9,67 грн	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	суб'єкти великого підприємництва –	не передбачено

		87 суб'єкти середнього підприємництва – 28	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	суб'єкти малого та мікро підприємництва – 841,29 (суб'єкти великого підприємництва)  інші суб'єкти підприємництва – 270,76 (суб'єкти середнього підприємництва)	не передбачено
12	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання, гривень	1112,05	

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Фонд державного майна України проводив обговорення положень Проекту протягом оприлюднення на веб-сайті Фонду державного майна України, а також шляхом проведення робочої зустрічі з представниками саморегулівних організацій оцінювачів щодо обговорення змін до актів Кабінету Міністрів України, що передбачені Проектом.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч	10	Обговорення положень Проекту та доопрацювання Проекту з урахуванням висловлених представниками саморегулівних організацій оцінювачів зауважень до

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2 911 (одиниць), у тому числі малого підприємництва – 1943 суб'єкти оціночної діяльності та мікропідприємництва – 968 суб'єктів оціночної діяльності;

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 65,0 відсотків.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	витрати відсутні (Проект не містить норм, що передбачають придбання будь-якого обладнання суб'єктам господарювання)	витрати відсутні (Проект не містить норм, що передбачають придбання будь-якого обладнання суб'єктам господарювання)	не передбачені
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	витрати відсутні	витрати відсутні	не передбачені
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні	витрати відсутні	витрати відсутні	

	витрати - витратні матеріали) <i>Формула:</i> <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>			
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула:</i> <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	витрати відсутні	витрати відсутні	не передбачені
5	Інші процедури (уточнити)	витрати відсутні	витрати відсутні	не передбачені
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	витрати відсутні	X	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2 911	2 911	2 911
8	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	витрати відсутні	X	не передбачені
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звігування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання,</i>	витрати відсутні (Проект не передбачає процедури отримання первинної	витрати відсутні (Проект не передбачає процедури отримання первинної	не передбачені



	<i>отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	інформації про вимоги регулювання)	інформації про вимоги регулювання)	
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	ознайомлення зі змінами до актів Кабінету Міністрів України, що передбачені Проектом, – 30 хв, що складає 9,67 грн ((19,34*30)/60)	витрати відсутні (ознайомлення зі змінами до актів Кабінету Міністрів України, що передбачені Проектом, здійснюється одноразово	не передбачені
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	витрати відсутні (Проект не передбачає процедури офіційного звітування)	витрати відсутні	не передбачені
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого</i>	витрати відсутні (Проект не передбачає процедур щодо забезпечення процесу перевірок)	витрати відсутні	не передбачені

	<i>підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>			
13	Інші процедури (уточнити)	витрати відсутні	витрати відсутні	не передбачені
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	9,67	X	9,67
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2 911	витрати відсутні	2 911
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	28149,37	X	28149,37

#### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Реалізація норм Проекту не передбачає бюджетних витрат на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва та утворення нового державного органу (нового структурного підрозділу діючого органу).

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	Витрати відсутні	Витрати відсутні
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	28149,37	28149,37
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	28149,37	28149,37

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	Витрати відсутні	Витрати відсутні
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	28149,37	28149,37

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Збереження чинного регулювання зазначених питань	1	У разі залишення існуючої на даний час ситуації без змін проблеми продовжуватимуть існувати
Прийняття Проекту	4	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Збереження чинного регулювання зазначених питань	Відсутні	відсутні	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблеми продовжуватимуть існувати
Прийняття нормативно-правового акта	впорядкування процедури розрахунку часток держави та орендаря шляхом розподілу майна зазначених суб'єктів за джерелами його формування (придбання, набуття) згідно із законодавством; усунення ризиків держави, пов'язаних із неналежним веденням господарської діяльності орендарем єдиного (цілісного) майнового комплексу; ліквідація збитків держави як продавця під час приватизації державного майна.	відсутні	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення цілей.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Збереження чинного регулювання зазначених питань	У разі збереження чинного регулювання зазначених питань не будуть приведені у відповідність норми Методики і Положення, які потребують врегулювання шляхом їх взаємного узгодження, що є неприйнятним. На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною.	Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується.
Прийняття Проекту	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення наведених у цьому Аналізі цілей.	Позитивно на дію Проекту як регуляторного акта впливає те, що він викладений прозоро та чітко, а також відповідає вимогам актів вищої та однакової юридичної сили.

## **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття змін до наказу Фонду державного майна від 27 лютого 2004 року № 376 «Про затвердження Порядку визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості цілісного майнового комплексу, переданого в оренду», що передбачаються Проектом, у тому числі:

узгодження норм, що передбачені Методикою та Порядком в частині визначення частки держави та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, що перебуває в оренді, у разі його приватизації шляхом викупу або на конкурентних засадах;

впорядкування процедури розрахунку часток держави та орендаря шляхом розподілу майна зазначених суб'єктів за джерелами його формування;

ліквідація ризиків завдання збитків держави як продавця під час приватизації державного майна;

усунення ризиків держави, пов'язаних із неналежним веденням господарської діяльності орендарем єдиного (цілісного) майнового комплексу.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

- 1) погодити Проект із Державною регуляторною службою;
- 2) направити Проект до Міністерства юстиції України з метою проведення правової експертизи та державної реєстрації;

Дії суб'єктів господарювання:

суб'єктам оціночної діяльності – ознайомлення з регуляторним актом та дотримання під час проведення оцінки єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, під час його приватизації;

суб'єктам господарювання – орендарям – ознайомлення з регуляторним актом.

Дії органів державної влади – органам приватизації, органам виконавчої влади, органам місцевого самоврядування взяти до відома та використовувати у роботі.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Реалізація змін до Порядку не потребує додаткового фінансування з Державного бюджету України та додаткових витрат суб'єктів господарювання, пов'язаних з виконанням вимог регуляторного акта.

Прийняття запропонованого Проекту сприятиме впорядкуванню процедури розрахунку часток держави та орендаря шляхом розподілу майна зазначених суб'єктів за джерелами його формування (придбання, набуття) згідно із законодавством.

Прийняття та оприлюднення Проекту в установленому порядку забезпечить доведення його до відома органів приватизації, суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта, центральних та місцевих органів виконавчої влади і органів місцевого самоврядування.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття Проекту не приведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з Державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

Державний контроль за додержанням вимог цього регуляторного акта буде здійснюватися центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері приватизації, оренди, а також у сфері державного регулювання оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Проект набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

Строк дії Проекту необмежений у часі на підставі того, що Порядок, до якого вносяться зміни Проектом, не має обмеження дії в часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується Проект.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками результативності Проекту є:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта (суб'єкти оціночної діяльності, суб'єкти господарювання - орендарі);

розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

кількість звітів про незалежну оцінку єдиних (цілісних) майнових комплексів, переданих в оренду;

кількість розрахунків відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості цілісного майнового комплексу, переданого в оренду.

Проект розміщено на офіційному сайті Фонду державного майна 24.06.2016, що є достатнім для інформованості громадськості з метою вивчення Фондом державного майна України її думки з приводу результативності заходів, що запроваджуються актом.

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відповідно до законодавства Фонд державного майна здійснюватиме базове, повторне та періодичне відстеження результативності Проекту у строки, визначені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності Проекту здійснюється до набрання чинності зазначеним Проектом шляхом вивчення думки спеціалістів у сфері оцінки та широкої громадськості.

Результативність змін, що вносяться до Проекту, вивчатиметься Фондом державного майна України протягом року з дати набрання чинності актом в процесі повторного відстеження. За результатами такого відстеження буде проведений порівняльний аналіз показників результативності дії Проекту до набрання ним чинності і після набрання чинності.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності дії Проекту.

Аналіз регуляторного впливу підготовлено Департаментом оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України (01601, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон/факс 200-30-73, 200-36-32).

**Голова Фонду**

**І. Білоус**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року