

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка" (код за ЄДРПОУ 05792891)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка" (далі – Об'єкт приватизації)

Місцезнаходження: Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірнична, 2.

Ідентифікаційний код з ЄДРПОУ: 05792891.

Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 30.06.2026 - 12 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2023 – I півріччя 2026 р.р. становить 8528,0 тис.грн, в тому числі експортної – 0.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): послуги оренди, послуги техніки; реалізація фосфогіпсу, сірки грудкової (засміченої), реалізація товарів, від доробки б/в матеріалів.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2023р.	2250	-
2024р.	2458	-
2025р.	2639	-
I півріччя 2026р.	1181	-

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки і останній звітний період:**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2023 р.	2024 р.	2025р.	I півріччя 2026р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	40 498	38 513	36 192	35 145
2.	Основні засоби	тис. грн.	17 952	15 945	13 857	12 839
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Оборотні активи	тис. грн.	11 111	11 163	10 960	10 945
4.1.	Запаси	тис. грн.	8 554	8 837	8 725	8 691
4.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	1 453	1 223	1 013	1 126
5.	Власний капітал	тис. грн.	-109336	-120663	-131826	-137 475
6.	Довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-	-
6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис.грн.	-	-	-	-
7.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	149 834	159 176	168 018	172 620
7.1	Поточна кредиторська заборгованість	тис. грн.	148 468	15 7908	166 848	171 499

	сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670) , в тому числі за:					
7.1.1	розрахунками з оплати праці (рядок 1630)	тис. грн.	33	30	54	47
7.1.2	розрахунками перед бюджетом (рядок 1620)	тис. грн.	5 977	6 256	6 638	6 721
7.1.3	розрахунками зі страхування (рядок 1625)	тис. грн.	141 001	150 401	159 047	163 505
7.1.4	розрахунками за товари, роботи, послуги (рядок 1615)	тис. грн.	1 288	1 108	995	1 040
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	-	-	-	-
7.1.6	інші поточні зобов'язання (рядок 1690)	тис. грн.	169	113	114	186
8.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	2 250	2 458	2 639	1 181
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	2250	2018	1913	1 061
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	440	726	120
8.3.	Інші доходи	тис. грн.	-	-	-	-
9.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	13 424	12 019	11 841	5 873
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	1 795	1 444	1 327	768
9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	981	1 081	1 146	581
9.3.	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	10 648	9 494	8 923	4 524
9.5.	Інші витрати	тис. грн.	-	-	445	-
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
10.	Чистий прибуток (збиток)+, -	тис. грн.	-11 174	-9 561	-9 202	-4 692
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	15	13	13	12
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	1 344	1 405	1 395	688
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	7 469	9 007	8 945	9 551

Всього кредиторська заборгованість станом на 30.06.2026 становить 171 500 199,92 грн, в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 47 219,42 грн;
- заборгованість за товари, роботи, послуги – 1 040 060,85 грн;
- заборгованість перед бюджетом – 6 720 994,84 грн;
- заборгованість зі страхування – 291 670,20 грн;
- заборгованість перед Пенсійним фондом України з виплати пільгових пенсій – 163 213 548,81 грн;
- інші поточні зобов'язання – 186 705,80 грн.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місце-знаходження	Загальна площа (м²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
-------	-------	-------------------	---------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Будівля АБК на 800 місць	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, вул. Гірнична, 17 -П	3272,6	2064739646108	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав № 205881518 від 01.04.2020	державна, Фонд державного майна України
2	Будівля прохідної	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, вулиця Гірнична, 3 А	14,5	3115425446100	1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав №420482203 від 01.04.2025	державна, Фонд державного майна України
3	Пожежне депо №2	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, вулиця Гірнична, 15-В	457,9	2064483246108	1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно № 465300603 від 23.02.2026	державна, Фонд державного майна України
4	Будівля допоміжного корпусу № 3	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	1112,8	3160781246100	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав №432488844 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
5	Будівля адміністративно - побутового корпусу №1	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	3255	3160626546100	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав №432455175 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
6	Будівля складу паливно - мастильних матеріалів №4	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	45,9	3160790446100	1252.9 Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав №432491882 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
7	Будівля їдальні №5	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	592,1	3160806446100	1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав №432496666 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
8	Будівля складу з прибудовою №8	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	282,8	3160870246100	1252.8 Склади універсальні	Витяг з Державного реєстру речових прав №432514358 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
9	Будинок складений дерев'яний №7	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	7,3	3160854346100	1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	Витяг з Державного реєстру речових прав №432510317 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України

10	Будівля Підстанції №6	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	46,7	3160826846100	1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав №432502488 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
11	Будівля ремонтно-механічної майстерні № 2	Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1	4810,7	3160644946100	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав №432458971 від 23.06.2025	державна, Фонд державного майна України
12	Будівля корпусу вузла зв'язку (35/100 будівлі; підвал та перший поверх)	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, блок 1	2008,0	37454919	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Свідоцтво про право власності від 27.08.2012	державна, Фонд державного майна України
13	Блочний перехід будівлі АПП (корпус управління)*	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, корпус 2	1346,4	3321678146100	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав №474622496 від 28.04.2026	державна, Фонд державного майна України
14	Нежитлове приміщення підвалу та першого поверху (приміщення 101)	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, корп. 3, приміщення 101	1368,3	3360632746100	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав №484504010 від 03.07.2026	державна, Фонд державного майна України
15	Нежитлові приміщення 7-го та 8-го поверхів (приміщення 701-801)	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, корп. 3, приміщення 701-801	1209,2	3360639846100	1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Витяг з Державного реєстру речових прав №484505840 від 03.07.2026	державна, Фонд державного майна України
16	АБК ділянки зв'язку	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2			1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Довідка про знищення майна DT01/6539-5267-0125-4057 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
17	Реагентна	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Довідка про знищення майна DT01/6557-1199-4426-3496 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
18	Цех очистки повітря	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Довідка про знищення майна DT01/8673-8766-5803-0498 від 03.07.2023	державна, Фонд державного майна України

19	Виробничий корпус	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Довідка про знищення DT01/6507-6160-9248-8822 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
20	Пожежне депо № 1	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1251.3 Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	Довідка про знищення DT01/6603-3420-8031-2874 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
21	Споруда столової на 100 місць	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та ін.	Довідка про знищення DT01/3091-6670-9611-0387 від 26.06.2023	державна, Фонд державного майна України
22	Будівля АВК-100	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			2153.9 Споруди зрошувального та осушувального господарства, штучних водойм інші	Довідка про знищення DT01/8687-3330-7578-1217 від 03.07.2023	державна, Фонд державного майна України
23	Приймальний вузол	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			2153.3 Споруди систем водозабезпечення землеробства	Довідка про знищення DT01/6637-5976-1539-2580 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
24	Будка з бризгальним басейном	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			2152.2 Дамби для зрошення і регулювання водних потоків	Довідка про знищення DT01/6664-5063-9080-8149 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
25	Майстерня зі складом сірки	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2			1252.5 Склади спеціальні товарні	Довідка про знищення DT01/6587-2812-6821-3574 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
26	Будівля службово-технічна споруда	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Дем'янка-Наддністрянська Жидачівська тг			2303.9 Споруди підприємств хімічної промисловості інші	Довідка про знищення DT01/6684-8345-0457-4338 від 30.06.2023	державна, Фонд державного майна України
27	Склад вапняків	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична, 33-Ж	1176 (площа основи)		1252.9 Склади та сховища інші	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
28	Площадка для посадки в автобус	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	600 (площа основи)		2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України

29	Площадка для складу Металолому відкрита	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Антонівка	1200 (площа основи)		1252.5 Склади спеціальні товарні	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
30	Пішохідна доріжка корпусу Асуп	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	1500 (площа основи)		2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
31	Підстанція трансформаторна комплектна КТП	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Антонівка	-		2214.4 Трансформаторні станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
32	Тротуари і площадки ЗСМУ	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	1150 (площа основи)		2112.5 Майдани, тротуари та пішохідні зони	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
33	Автодорожна площадка корпусу Асуп	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	2500 (площа основи)		2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
34	Трансформаторна підстанція КТП	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	-		2214.4 Трансформаторні станції та підстанції магістральних ліній електропередачі	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
35	Допоміжне приміщення з бетонним майданчиком і рампою	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	620 (площа основи)		1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України
36	Естакада тепломагістралей	Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична,2	довжина 2,7 км		2141.9 Мости та естакади інші	Не підлягає реєстрації відповідно до ЗУ "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	державна, Фонд державного майна України

* Під блочним переходом будівлі АПП знаходиться захисна споруда ЦО (паспорт № 51286) місткістю 600 ос., площею 356 кв.м.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта наявний запис про арешт нерухомого майна ДП "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка", накладений органами Державної виконавчої служби Львівської області.

Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	2,0000	4610800000:05:000:0041	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
2	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	2,0097	4610800000:05:000:0098	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
3	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	2	4610800000:05:000:0071	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
4	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	14,6566	4610800000:05:000:0072	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
5	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	154,6174	4610800000:05:000:0102	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
6	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	1,1816	4610800000:05:000:0069	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
7	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	0,8866	4610800000:05:000:0067	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
8	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	0,2777	4610800000:05:000:0044	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
9	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	0,1608	4610800000:05:000:0059	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
10	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2 *	6,7482	4610800000:05:000:0066	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971

11	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,4408	4610800000:05:000:0028	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
12	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	5,6562	4610800000:05:000:0062	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
13	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	3,6066	4610800000:05:000:0056	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
14	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,2519	4610800000:05:000:0096	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
15	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,7678	4610800000:05:000:0075	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
16	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,5925	4610800000:05:000:0073	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
17	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,4305	4610800000:05:000:0061	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
18	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	4,2147	4610800000:01:012:0011	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
19	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,5047	4610800000:05:000:0065	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
20	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	3,3291	4610800000:05:000:0064	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
21	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,2013	4610800000:05:000:0099	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
22	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,1154	4610800000:05:000:0087	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
23	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,1705	4610800000:05:000:0108	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
24	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	6,3219	4610800000:05:000:0088	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування

					землею № 29 від 16.04.1971
25	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	3,9401	4610800000:05:000:0025	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
26	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	0,3624	4610800000:05:000:0058	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
27	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,8768	4610800000:05:000:0031	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
28	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	111,9162	4623055400:04:000:0033	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
29	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,5006	4610800000:05:000:0086	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
30	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	6,2303	4610800000:05:000:0053	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
31	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,4735	4610800000:05:000:0060	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
32	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,7255	4610800000:05:000:0034	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
33	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,9374	4610800000:05:000:0095	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
34	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	5,2462	4610800000:05:000:0091	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
35	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	6,2076	4610800000:05:000:0083	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
36	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	9,5213	4610800000:05:000:0049	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
37	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	4,4208	4610800000:05:000:0055	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
38	м.Новий Розділ,	1,1700	4610800000:05:000:0068	Землі промисловості	Державний акт на

	вул.Гірнична, 2*				право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
39	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,9765	4610800000:05:000:0046	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
40	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	0,1976	4610800000:05:000:0090	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
41	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	0,4488	4610800000:05:000:0057	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
42	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,4321	4610800000:05:000:0032	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
43	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,7558	4610800000:05:000:0047	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
44	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	3,6369	4610800000:05:000:0063	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
45	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,7814	4610800000:05:000:0052	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
46	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	0,3344	4623055400:04:000:0034	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
47	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,6733	4610800000:05:000:0024	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
48	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	1,5377	4610800000:05:000:0039	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
49	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,9872	4610800000:05:000:0037	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
50	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	22,1810	4610800000:05:000:0027	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування 49землею № 29 від 16.04.1971
51	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,7083	4610800000:05:000:0097	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від

					16.04.1971
52	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,4214	4610800000:05:000:0106	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
53	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,2502	4610800000:05:000:0051	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
54	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,1204	4610800000:05:000:0036	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
55	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,1783	4610800000:05:000:0077	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
56	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	1,3777	4610800000:05:000:0105	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
57	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,8065	4610800000:05:000:0094	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
58	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	3,0496	4610800000:05:000:0030	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
59	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,5129	4610800000:05:000:0074	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
60	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,9997	4610800000:05:000:0023	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
61	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	5,4752	4610800000:05:000:0026	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
62	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	3,6557	4610800000:05:000:0054	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
63	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	8,4663	4610800000:05:000:0101	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
64	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,7464	4610800000:05:000:0035	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
65	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,4777	4610800000:05:000:0050	Землі промисловості	Державний акт на право постійного

					користування землею № 29 від 16.04.1971
66	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	214,2905	4610800000:05:000:0029	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
67	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	13,0824	4610800000:05:000:0103	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
68	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	11,3279	4623080400:09:000:0004	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
69	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	2,8578	4610800000:05:000:0013	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
70	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	22,7275	4610800000:05:000:0092	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
71	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	105,0962	4623080400:09:000:0002	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
72	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	1,2019	4610800000:05:000:0079	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
73	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	182,7425	4623080600:03:000:0102	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
74	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	13,4650	4610800000:05:000:0078	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
75	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	14,8895	4610800000:05:000:0040	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
76	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	8,7433	4610800000:05:000:0038	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
77	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	19,6163	4623080400:09:000:0003	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
78	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	4,3366	4610800000:05:000:0042	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971

79	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	1,8258	4610800000:05:000:0093	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
80	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	2,0288	4623080600:03:000:0098	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
81	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	13,3784	4623080600:03:000:0074	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
82	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	18,0897	4623080600:03:000:0103	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
83	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	0,9134	4623080600:03:000:0077	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
84	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,6593	4623080600:03:000:0082	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
85	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,3066	4623080600:03:000:0088	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
86	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,5293	4623080600:03:000:0092	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
87	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	1,2280	4623080600:03:000:0099	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
88	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	61,3782	4623080600:03:000:0085	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
89	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	6,8688	4623080600:03:000:0079	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
90	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	0,3960	4623080600:03:000:0091	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
91	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	17,3140	4623080600:03:000:0081	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
92	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	1,3976	4623080600:03:000:0086	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування

					землею № 29 від 16.04.1971
93	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	40,3032	4623080600:03:000:0090	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
94	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	10,2085	4623080600:03:000:0075	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
95	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	10,4221	4623080600:03:000:0089	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
96	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2	7,1627	4623080600:03:000:0083	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
97	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	26,3577	4623080600:03:000:0093	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
98	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	6,6048	4623080600:03:000:0106	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
99	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	12,0242	4623080600:03:000:0084	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
100	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	5,7867	4623080600:03:000:0078	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
101	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	3,0633	4623080600:03:000:0080	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
102	м.Новий Розділ, вул.Гірнична, 2*	6,5250	4623080600:03:000:0095	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 29 від 16.04.1971
103	Журавненська територіальна громада	239,8951	4621587800:01:000:0037	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
104	Журавненська територіальна громада *	821,6851	4621587800:01:000:0040	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
105	Журавненська територіальна громада	11,1633	4621584400:02:000:0516	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
106	Журавненська	4,3003	4621584400:02:000:0514	Землі промисловості	Державний акт на

	територіальна громада				право постійного користування землею № 22 від 1990 року
107	Журавненська територіальна громада	15,98	4621584400:02:000:5115	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
108	Журавненська територіальна громада 2*	35,5502	4621587800:01:000:0038	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
109	Журавненська територіальна громада *	71,6569	4621587800:08:000:0049	Землі промисловості	Державний акт на право постійного користування землею № 22 від 1990 року
110	Розвадівська територіальна громада	47,0	кадастровий номер відсутній	Землі промисловості	Земельна ділянка не оформлена

Відомості про земельні ділянки наведені за інформацією з Державного реєстру речових прав та за інформацією, наданою підприємством.

* - земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти, що не підлягають приватизації;

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу. Питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Відповідно до ст.28 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" особи, які придбали державні або комунальні підприємства як єдині майнові комплекси, є правонаступниками їх майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Відомості про транспортні засоби (в т.ч. технологічний транспорт):

№ з/п	Назва та марка транспортного засобу	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	Автомобіль ГАЗ	3110	BC 0764 CX	2000
2	Екскаватор ТВЕКС	ЕК -12-00	ТО 2094 BC	2011
3	Трактор ЮМЗ	6АКЛ	0422 ЛР	1992

Перелік активів (рухомого майна) що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, в тому числі спецтехніка, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 2 арк.).

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 30.06.2026 року:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа, кв.м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1	ПП "НВПІІ Спаринг Віст Центр"	Нежит. прим., заг. пл. 395,7 кв.м.(прим. №№XXXIV,III,V,XIX,XVIII,XVII та час.	395,7	За будь-яким цільовим призначенням	№ 48 від 18.06.2025 (із змінами), строк оренди	7020

		прим.№1, пл.162,5 кв.м.), які знах. на цокол. пов. будівлі корпусу вузла зв'язку; Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, блок 1			становить 1 рік і діє по 18.06.2027 включно, але не довше, ніж до моменту переходу права власності на Майно (ЄМК, до складу якого входить Майно) до переможця аукціону, проведеного відповідно до вимог Закону про приватизацію.	
2	Фермерське господарство "Ален"	Виробниче приміщення складу з прибудовою №8; Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1 (колишня адреса: Львівська обл., Жидачівський р-н, с.Антонівка, вул.Подорожненська, 27)	193,2	Виробництво, виготовлення, переробка та реалізація товарної с/г продукції	№ 3/5 від 16.10.2018; до закінчення воєнного стану	4062,38
3	Фермерське господарство "Богдан"	Частина виробничого приміщення складу з прибудовою №8; Львівська обл., Стрийський р-н, Журавненська тг, комплекс будівель і споруд №1, будинок 1 (колишня адреса: Львівська обл., Жидачівський р-н, с.Антонівка, вул.Подорожненська, 27)	90	Виробництво, виготовлення, переробка та реалізація товарної с/г продукції	№ 3/18 від 27.11.2018; до закінчення воєнного стану	1545,37
4	ТзОВ "Солар Грін Тех"	Офісне приміщення, що знаходиться в будівній корпусу вузла зв'язку; Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, блок 1	23,4	Офіс	№ 3/1 від 01.03.2019; до закінчення воєнного стану	6604,16
5	ТзОВ "Галгіпс"	Технологічне обладнання та механізми	-	З метою виробничої діяльності	№ 4/1 від 01.11.2018 до закінчення воєнного стану	36 000

На балансі ДП "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка" перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

№ п/п	Назва	Інвентарний номер	Місцезнаходження
1	2	3	4
1	Водосховище	00393	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
2	Споруда водоскиду	00394	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ

3	Автодорога Пост №5- Цегельний завод	06358	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
4	Протизсувна Конструкція	23038	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
5	Шламонакоплювач	23083	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
6	Автодорога на ст. Роздільська	23117	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
7	Хвостосховище з дамбами	23126	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
8	А /Дорога і площадка в р-ні ЦПП	23064	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
9	Відвал фосфогіпсу	23166	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
10	Акумулюючий басейн дощових вод	23084	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
11	Інспекторські автодороги	20013	Львівська, область, Стрийський р-н., м. Новий Розділ
12	Канал р. Крехівка - озеро з водоспускною трубою	20014	Львівська, область, Стрийський р-н., с.Подорожне
13	Водозабір на р. Свіча з подаючим колектором	20015	Львівська, область, Стрийський р-н., с.Подорожне
14	Водовідвідний канал від водоскиду з акумулюючого басейну в р. Свіча	20016	Львівська, область, Стрийський р-р., с.Подорожне
15	Кольцева автодорога	23144	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ
16	Незавершене капітальне будівництво Канал "Озеро-р.Дністер"		Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ
17	Об'єкт цивільної оборони (паспорт сховища № 51286)	51286	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ, вул. Гірнична,2, корпус 2
18	Об'єкт цивільної оборони (паспорт сховища № 51287)	51287	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ, вул.Гірнична,2
19	Об'єкт цивільної оборони (паспорт сховища № 51288)	51288	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ, вул..Гірнична,2
20	Об'єкт цивільної оборони (паспорт сховища № 51290)	51290	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ, вул. Гірнична,2
21	Споруда складу, об'єкт цивільної оборони (паспорт сховища № 51293)	20383	Львівська, область, Стрийський р-р., м. Новий Розділ, вул. Гірнична, 33Ж

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів ДП "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка".

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2025 рік (згідно форми №2-ТП (повітря) (річна) усього по підприємству – немає.
2. Утворення відходів за 2025 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству – 12343,84т.
у тому числі:
 - 1 клас небезпеки – немає;
 - 2 клас небезпеки – немає;
 - 3 клас небезпеки – немає;
 - 4 клас небезпеки – немає.

3. Екологічні платежі за 2025 рік (згідно форми №1 – екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 0 грн.

4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище – немає.

Станом на 30.06.2026 підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

2). Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 28 вересня 2026 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3). Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства "Роздільське гірничохімічне підприємство "Сірка" (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (далі - Закон), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави"; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону.

Згідно із положеннями частини 13 статті 14 Закону Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до вимог статті 20 Закону у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Згідно із статтею 26 Закону, наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства, до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому цим Законом, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж такого єдиного майнового комплексу здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Покупець повинен дотримуватися вимог частини восьмої статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисних споруд цивільного захисту, які перебувають на балансі ДП "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка", а саме:

1. Захисна споруда ЦО (паспорт сховища №51293) площею 156 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична, 33-Ж.
2. Захисна споруда ЦО (паспорт сховища №51286) площею 356 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2, корпус 2.
3. Захисна споруда ЦО (паспорт сховища №51287) площею 800 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2.
4. Захисна споруда ЦО (паспорт сховища №51288) площею 800 кв.м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична 2.
5. Захисна споруда ЦО (паспорт сховища №51290) площею 480 кв.м за адресою: Львівська обл., м.Новий Розділ, Новороздільська тг, вул. Гірнична, 2.

Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка" з урахуванням вимог Закону України "Про особливості припинення державних підприємств за рішенням Фонду державного майна України". Детальна інформація щодо припинення за телефоном: (044) 200-36-22 - Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Відповідно до Закону покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами – **12 676 450,00** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **6 338 225,00** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 338 225,00** грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **6 338 225,00** грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **2 535 290,00** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 267 645,00** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 267 645,00** грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **1 267 645,00** грн (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1729,40 грн.

Умови продажу:

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства "Роздільське державне гірничо-хімічне підприємство "Сірка" зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – єдиний майновий комплекс державного підприємства "Роздільське державне гірничо-хімічне підприємство "Сірка").

Рахунок: UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна,6, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул.Коперніка,4, м.Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок: UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Copernicus street , Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 16-00 за місцем його розташування за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Новий Розділ. Дані контактних осіб: Свереняк Іван Іванович - директор державного підприємства "Роздільське гірничо-хімічне підприємство "Сірка", rsirka@ukr.net, 096 - 523-05-63; Мостовий Іван Антонович, тел.067-339-16-28; Сеньків Ігор Васильович, тел.0970270-43-12.

З метою детального ознайомлення з об'єктом приватизації на сайті <https://privatization.gov.ua> доступна для перегляду віртуальна кімната даних об'єкта за посиланням: <https://privatization.gov.ua/product/yedynyj-majnovyj-kompleks-derzhavnogo-pidpryyemstva-rozdilske-girnycho-himichne-pidpryyemstvo-sirka>, яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 27.08.2026 № 1614.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20260227-58483.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **126 764,50 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **63 382,25 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **63 382,25 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **63 382,25 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

**Перелік активів (рухомого майна),
що обліковуються на балансі Державного підприємства «Роздільське гірничо-
хімічне підприємство "Сірка" та входять до складу об'єкта приватизації**

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ – 05792891

Місцезнаходження: Львівська обл., Стрийський р-н, м.Новий Розділ, вул. Гірнична, 2.
81051

№ з/п	Назва основних засобів та нематеріальних активів	Інв.№	Місцезнаходження
1	Пересувна Дробейструйна камера	82763	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
2	Крістал мул (для води)	87076	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
3	Компресорна Станція ПКС -10,5	88203	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
4	Вага ТВ 4 2000-0,5 Н	88215	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
5	Станція ГАТС	78826	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
6	Зарядний пристрій ЕПК 80/60-1	32418	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
7	Генератор дизельний 4000	83138	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
8	Компютерна система з монітором 24 Asus з принтером CANON	88105	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
9	Компютерна система з монітором 24 Beng з принтером HP Laser Jet	71459	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
10	Монітор Асус і системний бл CANON ок принтер	71729	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
11	Ноутбук DELL15,6 (1920*1080)	71751	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
12	Ноутбук LENOVO V15	80990	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
13	Бак ємність	88225	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
14	Бак ємність	88226	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
15	мотокоса бензинова	47501	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
16	бензопила	47502	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
17	Нівелір НН -3	47500	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
18	Озеленення площадки	06187	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
19	Електронний лічильник	00002	Львівська обл., с. Подорожне
20	Система автономного опалення	26345	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
21	Електродвигун 132 квт 1000об/хв	88207	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
22	Шнек з електроприводом б/в	88209	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
23	Автонавантажувач в/п 3 тн	81687	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
24	Станок вертикально-свердлильний 2118 А	81693	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
25	Таль Електрична	88125	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
26	ВАГА РС 510/С/2	88330	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
27	Платформа до ваги	88332	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2

28	Фасувальна машина ТВД -50	88354	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
29	Прес ІП -100	32600	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
30	Анрегат для помольного вузла	87048	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
31	Перехідний міст і шляхи для форм	87049	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
32	Циклон	87084	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
33	Бункер готової продукції 130	87087	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
34	Шнек з електроприводом б/в	87088	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
35	Кран балка в/п 5 тн	11572	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
36	Кран мостовий грейферний	79903	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
37	Кран мостовий грейферний	79911	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
38	Піч обертова В-2,2	83459	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
39	Прийомний бункер	87077	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
40	Транспортер подачі сировини 89	87079	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
41	Транспортер подачі сировини 99	87080	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
42	Транспортер подачі сировини 130	87081	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
43	Пневмотранспортер	87082	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
44	Вентилятор	87083	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
45	Бункер готової продукції	87085	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
46	Бункер готової продукції	87086	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2
47	Озеленення ЗСМУ	23205	Львівська обл., Стрийський р-н., м. Новий Розділ., вул. Гірнична,2