

Регіональне відділення Фонду державного майна України  
по Полтавській та Сумській областях **З а п р о ш у є:**

на День відкритих дверей

**Єдиний майновий комплекс  
державного комерційного  
підприємства «Полтавське  
експериментальне протезно-  
ортопедичне підприємство»**



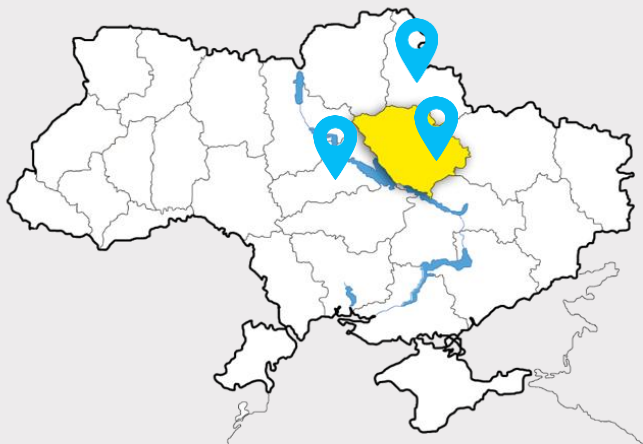
Детальна інформація про об'єкт: <https://bit.ly/3yMEx8e>

# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Місцезнаходження:

- м. Полтава, вул. Монастирська, 10;
- м. Суми, вул. Білопільський шлях, 20;
- м. Суми, вул. Харківська, 38;
- м. Кропивницький, Тінистий проїзд, 8

Код за ЄДРПОУ – 03187737



ЄМК ДКП «Полтавське  
експериментальне протезно-  
ортопедичне підприємство»

[Детальніше про об'єкт](#)



📅 Дата аукціону:  
**10 вересня 2024 року**

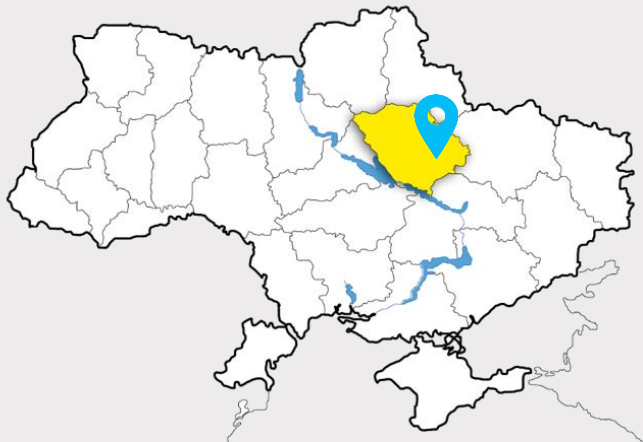
💰 Стартова ціна:  
**€ 18 447 673,55**



# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: виробництво медичних і стоматологічних інструментів і матеріалів. ДКП «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство» проводить господарську діяльність з медичної практики на ліцензійних умовах (ліцензія Міністерства охорони здоров'я України від 07 травня 2013 № 19 серія АЕ 197769).



[Детальніше про об'єкт](#)



# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

**Основна номенклатура продукції:** протези верхніх та нижніх кінцівок, взуття ортопедичне та допоміжне індивідуальне, ортези на хребет фіксувальні та коригувальні, ортези на верхні та нижні кінцівки шарнірні та безшарнірні, ортези на стопу безшарнірні, засоби захисту верхніх кінцівок (рукавиці), інша непрофільна продукція.



**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 рік - I півріччя 2024 року: ₴ 129 251,6 тис.**

[Детальніше про об'єкт](#)



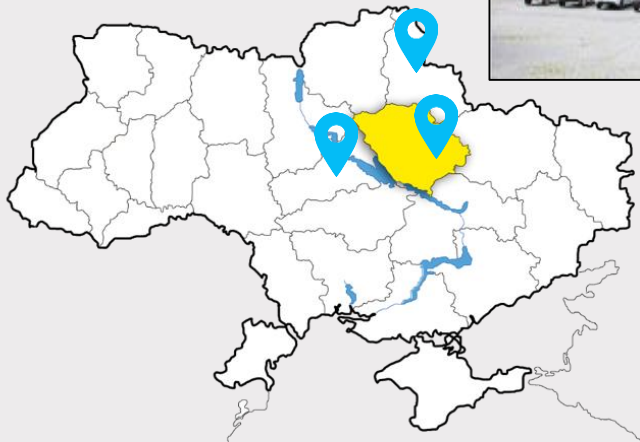


# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

Відомості про нерухоме майно: зареєстровані об'єкти нерухомого майна підприємства розташовані за адресами:

- Полтавська обл., м. Полтава, вул. Монастирська, 10 (виробничі будівлі та споруди загальною площею 3705,0 м<sup>2</sup>);
- Сумська обл., м. Суми, вул. Білопільський шлях, 20 (будівлі та споруди протезно-ортопедичного цеху загальною площею 2984,1 м<sup>2</sup>);
- Сумська обл., м. Суми, вул. Харківська, 38 (приміщення майстерні (цеху), магазину загальною площею 527,1 м<sup>2</sup>);
- Кіровоградська обл., м. Кропивницький, Тінистий проїзд, 8 (будівлі (головний корпус, гараж) загальною площею 1228,4 м<sup>2</sup>).



[Детальніше про об'єкт](#)



# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

**Відомості про земельні ділянки:**

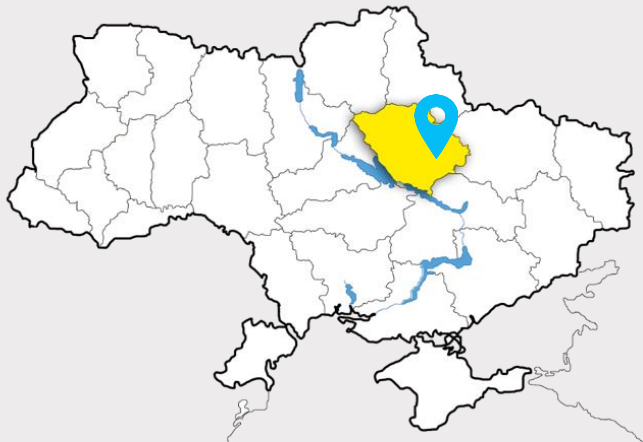
3 зареєстровані земельні ділянки загальною площею 1,1119 га.

**Відомості про транспортні засоби:**

10 одиниць транспортних засобів 1996 – 2017 років випуску.

**Перелік активів (рухомого майна),  
що обліковуються на балансі  
підприємства та входять до складу  
об'єкта приватизації:**

2980 одиниць (обладнання, меблі,  
інвентар тощо) (докладніше - у  
додатку до інформаційного  
повідомлення).



[Детальніше про об'єкт](#)





# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

### Відомості про договори оренди:

станом на 01.08.2024 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 763,9 м<sup>2</sup> передано в оренду відповідно до 9 наявних договорів. Граничний термін дії договорів оренди – до 20.10.2026. Також підприємство орендує нерухоме майно загальною площею 131,1 м<sup>2</sup> відповідно до 2 наявних договорів оренди.



[Детальніше про об'єкт](#)

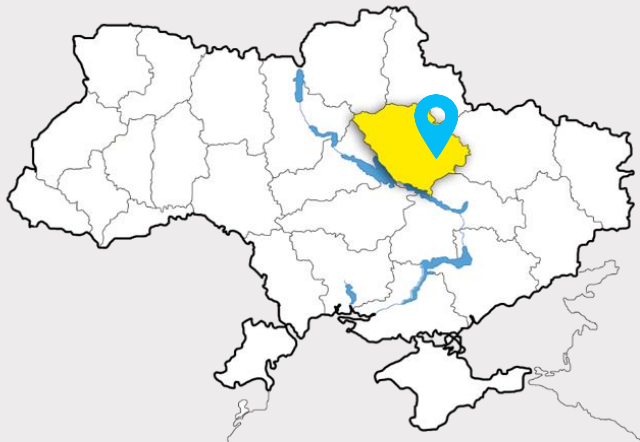


# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»



## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	6 місяців 2024 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	20 169	22 327	19 731	18 453
2.	Власний капітал	11 386	9 339	7 018	5 637
3.	Доходи всього	40 156	40 609	39 293	18 204
4.	Витрати всього	43 657	42 433	41 391	19 482
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-3 501	-1 824	-2 098	-1 278



[Детальніше про об'єкт](#)





# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Основні показники господарської діяльності:

Станом на 30.06.2024 прострочена кредиторська заборгованість - 5 336 960,80 грн, в тому числі:

- ✓ заборгованість по заробітній платі – 0,00 грн;
- ✓ заборгованість перед бюджетом – 0,00 грн;
- ✓ інша кредиторська заборгованість – 5 336 960,80 грн.



[Детальніше про об'єкт](#)

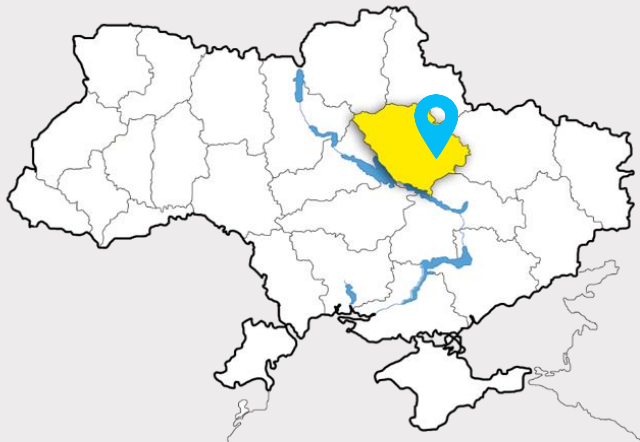


# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»



## Обсяг та основна номенклатура продукції

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	40 157,1	36 775,4
2022 р.	40 609,9	36 971,3
2022 р.	39 293,7	38 215,0
6 місяців 2024 р.	18 204,0	17 659,0



[Детальніше про об'єкт](#)





# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Загальні характеристики

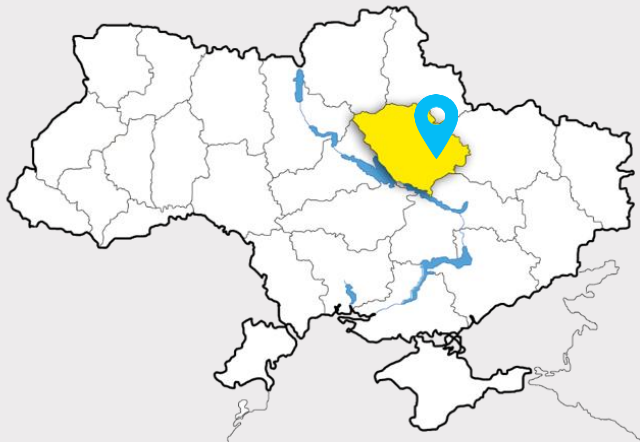
На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації: захисна споруда цивільного захисту – сховище № 40316 загальною площею 62,2 м<sup>2</sup> за адресою: Кіровоградська обл., м.Кропивницький, Тінистий проїзд, 8.

**Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.**

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:**

1. Утворення відходів за 2023 рік (згідно форми № 1 – відходи (річна) усього по підприємству – 59,379 т.
2. Екологічні платежі за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення за 2023 рік фактичного сплачено усього – 2,0 тис. грн.

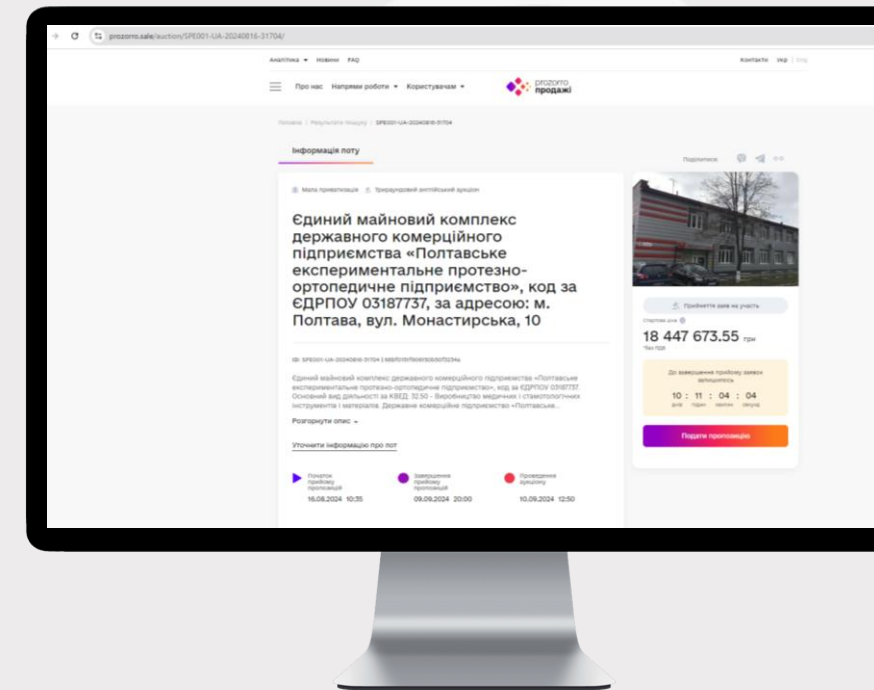
[Детальніше про об'єкт](#)



# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Про аукціон

- ✓ **Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами
- ✓ **Стартова ціна:** € 18 447 673,55
- ✓ **Дата проведення аукціону:** 10 вересня 2024 року
- ✓ **Кінцевий строк подання заяви на участь:** 09 вересня 2024 року
- ✓ **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ**



privatization.gov.ua

Подати пропозицію





# Єдиний майновий комплекс державного комерційного підприємства «Полтавське експериментальне протезно-ортопедичне підприємство»

## Умови продажу

- збереження основного профілю діяльності підприємства протягом 10 років;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6 місяців;
- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації.



# Дякуємо за увагу!



privatization.gov.ua

Наш телеграм-канал



Сторінка у facebook



privatization.gov.ua



orenda.gov.ua



Наш YouTube канал



Контакти РВ



Прозорість та  
професіоналізм