



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Дія

Бізнес

Приватизація за новими правилами – нові можливості для бізнесу

Полтавська область



Мета приватизації



**Перезапуск
та подальший розвиток виробництв**



Кожна залучена інвестиція — це снаряд для ЗСУ



**Створення дієвих передумов відбудови і
економічного відновлення держави**



**Створення нових
робочих місць**



Регіональне відділення Фонду державного майна України
по Полтавській та Сумській областях

Приватизація за новими правилами – нові можливості для інвесторів

Завдяки ухваленому 28 липня 2022 року [Закону “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави”](#) процедури продажу держмайна відтепер стають більш швидкими, прозорими, та, відповідно, зручнішими для бізнесу!

***Приватизація за новими правилами максимально враховує
нагальні потреби підприємців та відбудеться за зручними й
пришвидшеними процедурами.***

Приватизація дозволить державі зосередитися на більш ефективному управлінні стратегічними підприємствами, обороні та формуванні політики, надавши бізнесу можливість інвестувати в активи та перетворювати їх на працюючі, ефективні компанії.



Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Що
передбачає
закон?

- суттєве скорочення строків проведення приватизаційних аукціонів та підготовки об'єктів – від оголошення до підписання договору не більше 2 місяців;
- мінімізація ризиків – оплата до укладання договору купівлі-продажу;
- розблокування приватизації держпідприємств з арештами та обтяженнями майна зі збереженням прав кредиторів.



Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Передача всіх дозволів та ліцензій новим власникам ЄМК, замість необхідності підприємцям переоформлювати всі дозвільні документи.

Цифровізація ключових приватизаційних процесів – онлайн-оголошення про аукціони:

- опублікування інформації про приватизацію тільки на офіційному веб-сайті Фонду та в ETC Prozorro. Продажі, без необхідності публікації в друкованій газеті;
- можливість підписання протоколу про результати аукціону та договору купівлі-продажу за допомогою електронних цифрових підписів.

Рухаємось в бік цифровізації та зручності!

Важливо!



Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Зміни в процедурі аукціонів на постійній основі

Збільшення гарантійного внеску для мінімізації участі недобросовісних учасників для зриву аукціону;

Скорочення строків проведення повторного аукціону та аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій;

Запровадження поняття пулу – об'єкта приватизації, який сформовано з декількох об'єктів.



Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Положення на період дії воєнного стану:

Заборона приватизації об'єктів, які розташовані в зонах бойових дій або наближених до них територіях, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

Скасування необхідності проведення тривалої інвентаризації, оцінки майна, екологічного аудиту;

складається перелік майна, використовується балансова вартість.



Як приватизувати державне майно?

Як купити об'єкт малої приватизації



Як приватизувати державне майно?



privatization.gov.ua

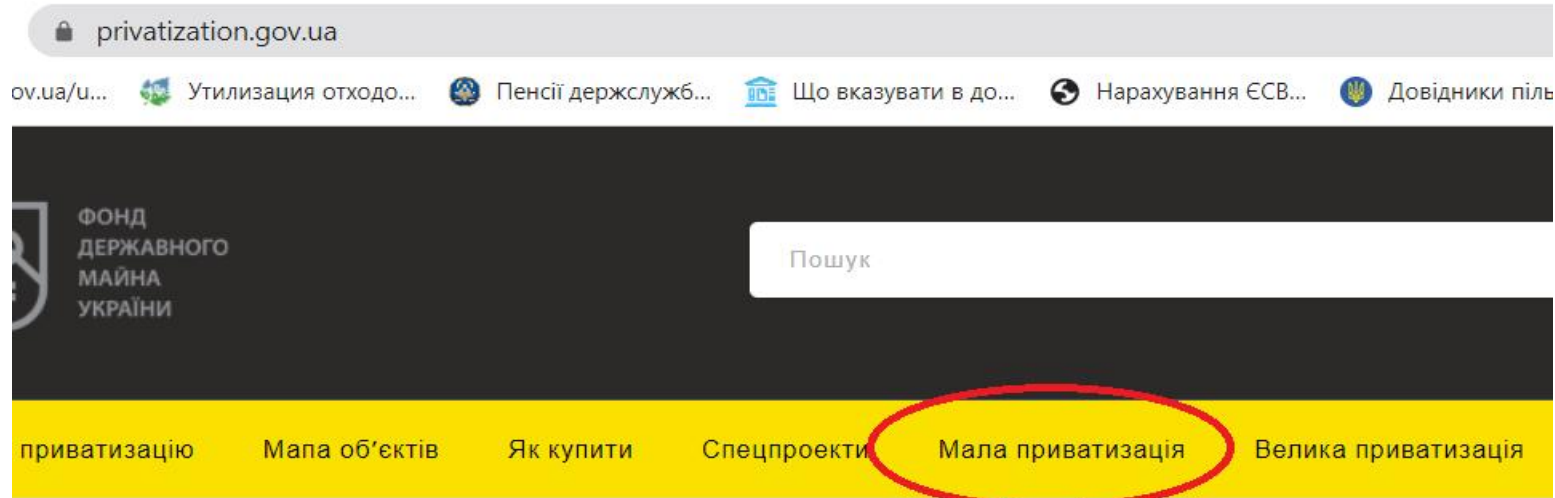
Головна | Приватизація в Україні - privatization.gov.ua

privatization.gov.ua - Поиск Google

Про встанов... Що вказуват... www.spfu.go... УтильВторП... Закупівлі



Як приватизувати державне майно?



ОЛОВНЕ

ВУЗЛІВСЬКИЙ СПИРТЗАВОД

24	об'єкт нерухомого майна	Стартова ціна
31	єдиний транспортний засіб	223 558 487
516	єдиниць устаткування для провадження діяльності	Дата проведення аукціону
		11.10.22

Львівська обл. Ужгород

Аукціон з приватизації
Вузлівського спиртового активу
ДП "Укрспирт" призначено на 11
22.09.2022

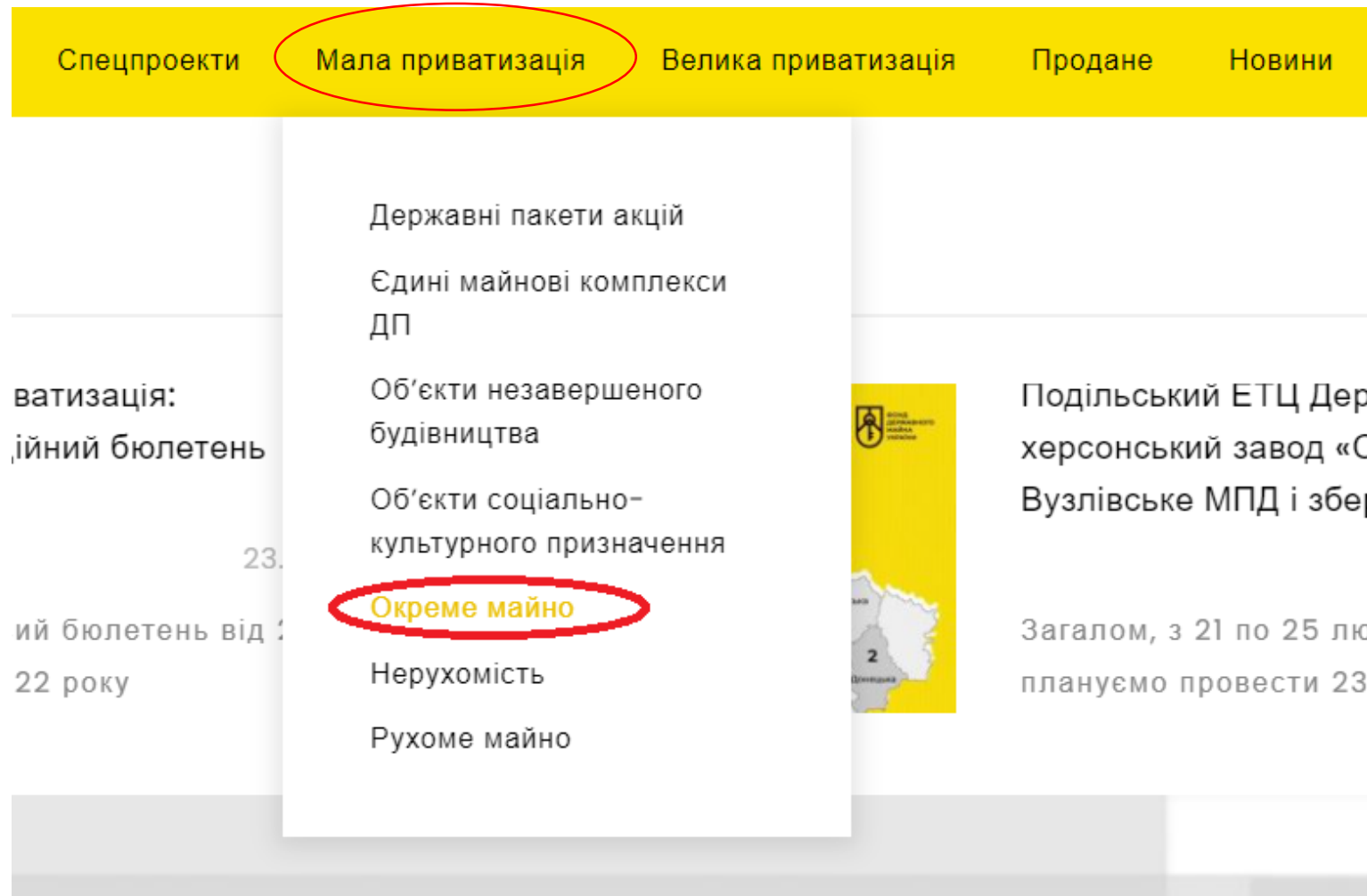
11 жовтня 2022 року відбудеться
онлайн-аукціон з

ПРАТ "ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКИЙ ІНСТИТУТ КОНКРЕТОБУДУВАННЯ"

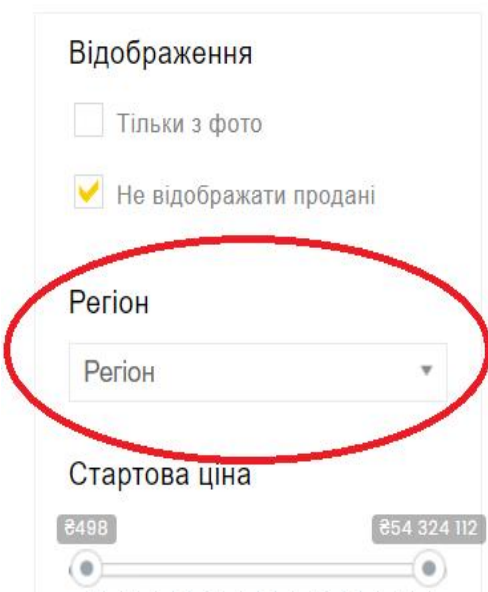
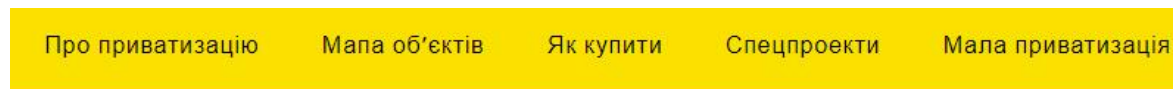
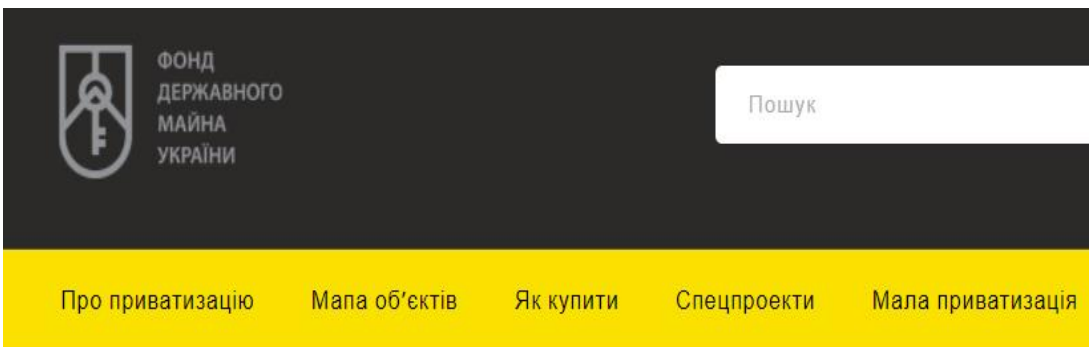
Об'єкти нерухомого майна	Стартова ціна
загальною площею 5 378 м²	≥1 799 600
Дата проведення аукціону	
11 жовтня 2022 року	

м. Львів
вул. Базарна, 29

Як приватизувати державне майно?

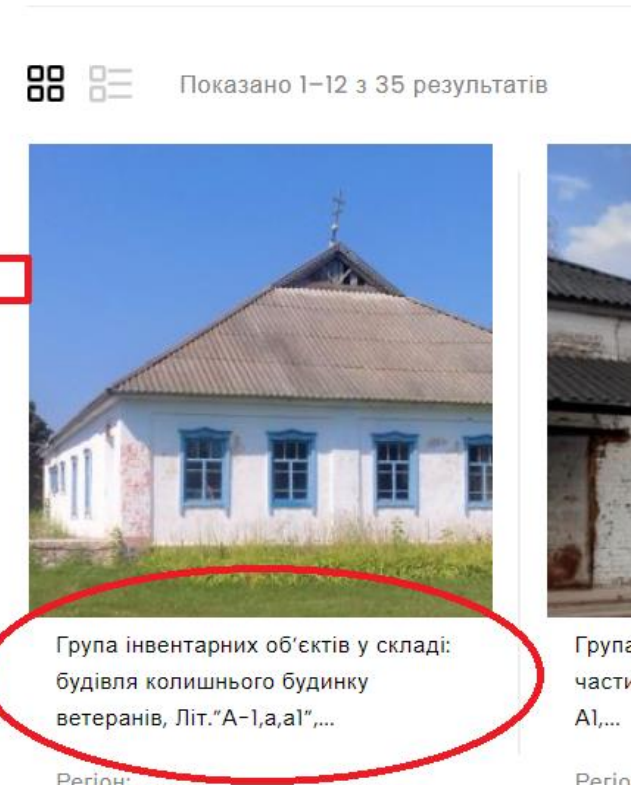
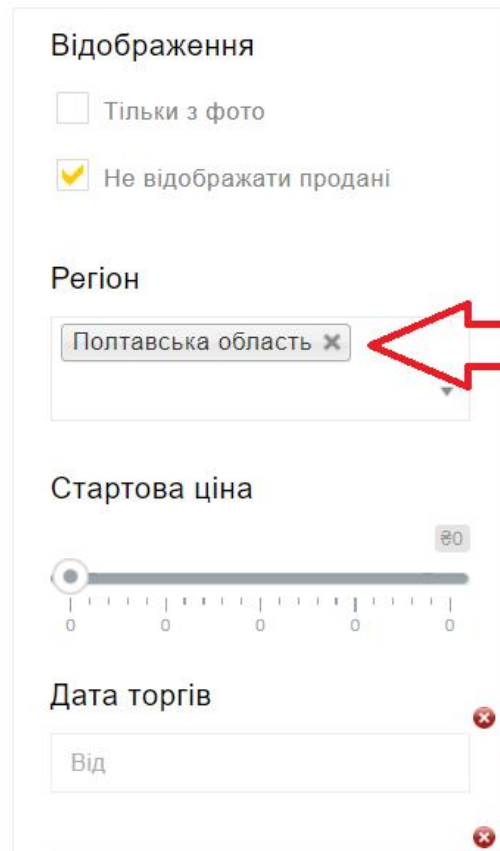
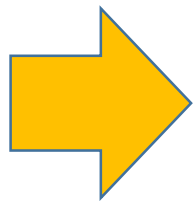


Як приватизувати державне майно?

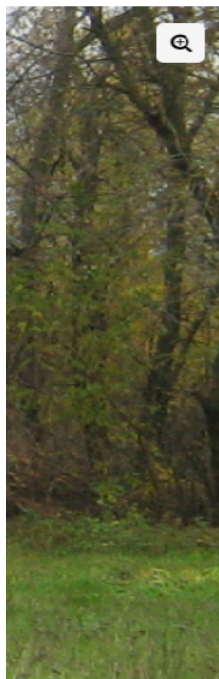


Окреме майно

Показано 1–12 з 624 результатів



Як приватизувати державне майно?



Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ."А-1,а,а1", загальною площею 192,5 кв. м; кухня, Літ."Б-1", загальною площею 37,8 кв. м; сарай, Літ."В-1", загальною площею 8,6 кв. м; погріб, Літ."Г", загальною площею 8,5 кв. м; колодязь № 1




Категорії: Всі об'єкти, Мала приватизація, Нерухомість, Окреме майно

Статус: готується

Будівля колишнього будинку ветеранів, Літ."А-1,а,а1", загальною площею 192,5 кв. м.: фундамент – цегла, щебінь, бетон; стіни – ракушняк, цегла; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання відсутнє, крім водяного опалення. Кухня, Літ."Б-1", загальною площею 37,8 кв. м.: фундамент – цегла, щебінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання відсутнє, крім пічного опалення. Сарай, Літ."В-1", загальною площею 8,6 кв. м.: фундамент – цегла, щебінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево; інженерне обладнання відсутнє. Погріб, Літ."Г", загальною площею 8,5 кв. м.: фундамент – цегла, щебінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – з/б; інженерне обладнання відсутнє. Колодязь № 1: фундамент – з/б

Документація об'єкту

 Презентація - тизер (українська)

 СЛІДКУВАТИ ЗА ОБ'ЄКТОМ

Ви повинні увійти щоб відписатись на об'єкт.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Дія Бізнес

Презентація об'єктів приватизації на 2022 рік

Полтавська область



Прозорість
та
професіоналізм



Кременчуцький район:

privatization.gov.ua



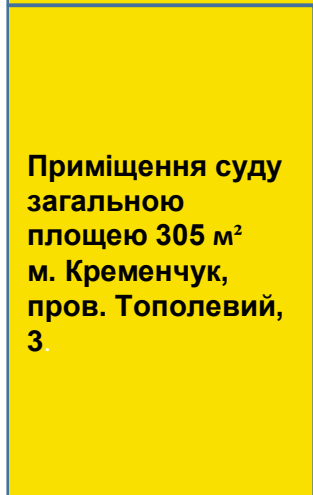
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього дитячого садка площею 258,8 м² с. Степове, вул. Матросова, 11



Будівля колишнього клубу площею 361 м² с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2.



Нежитлові будівлі площею 63,9 м² м. Кременчук, вул. Платухіна, 5



Приміщення суду загальною площею 305 м² м. Кременчук, пров. Тополевий, 3.



Будівля колишнього клубу загальною площею 199,2 м² с. Степове, вул. Шкільна, 3



Полтавський район:

privatization.gov.ua



**Нежитлове приміщення (пошта), загальною площею 78,7 м²
с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 8, приміщення 129**



**Будівля ПМРЦ площею 38,7 м²
с. Рожаївка, вул. Абрикосова, 1**



**Громадський будинок з господарськими будівлями та спорудами, площею 92,2м²
м. Решетилівка, вул. Покровська, 41**



**Частина адміністративної будівлі, загальною площею 99,4 м²
смт Чутове, пров. Центральний, 4.**



**Будівля ДПРМ-90 площею 128,9 м²
с. Миколаївка, вул. Польова, 1**

Миргородський район:



Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі площею 170,2 м²

м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.



Громадський будинок (магазин), загальною площею 64,8 м²
м. Миргород, вул. Робітнича, 20

Група інвентарних об'єктів 47/50 частини площею 318,5 м²

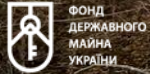
м. Гадяч, вул. Лохвицька, 6.



Гараж загальною площею 27,3 м²
Миргородський р-н смт Шишаки, вул. Партизанська, гараж 6/1.

Лубенський район:

privatization.gov.ua



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Об'єкт незавершеного будівництва – будинок оператора
ГРС площею 153, 2 м².
с. Каплинці, вул. Гагаріна, 19А



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Нежитлові будівлі площею 105,2 м²
м. Пирятин, вул. Надії, 6



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишнього клубу загальною площею
318 м²
с. Іванівка, вул. Центральна, 6



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишньої лазні
загальною площею 166,7 м²
с. Вишневе, вул. Тополева, 2а.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишнього клубу загальною
площею 398,7 м²
с. Тимки, вул. Центральна, 1.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишнього клубу
загальною площею 404,9 м²
с. Хоружівка, вул. Шкільна, 17



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

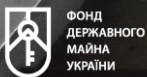
Будівля колишнього будинку
ветеранів площею 192,5 м²
с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а

Об'єкти малої приватизації:

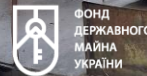


ЄМК ДП «Жовтневий спиртовий завод»

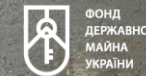
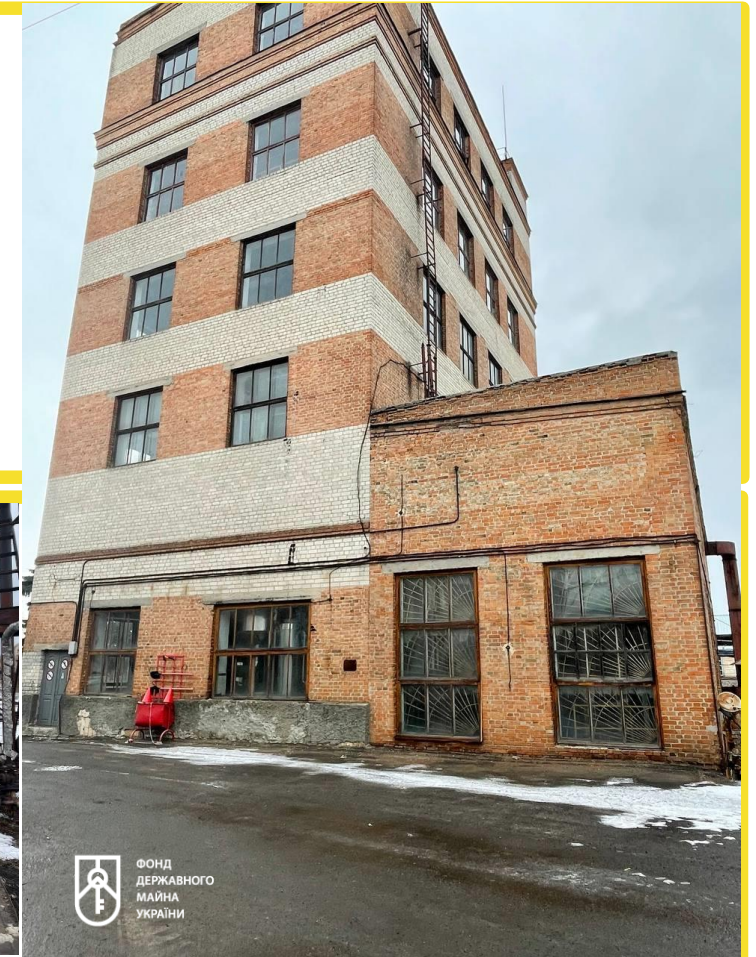
Місцезнаходження об'єкта : Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Полтавська, 3.
Майно державного підприємства становить – виробничі та невиробничі будівлі та споруди, будівлі соціальної сфери, об'єкти інженерної інфраструктури.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Об'єкти малої приватизації:



ЄМК ДП «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк»



Місцезнаходження об'єкта : м. Кременчук,
вул. Київська, 71
До складу ЄМК входять: будівля
коконосушарки 382,4 м², будівля гаража
20,5 м², частина будівлі складських
приміщень 24,9 м², ємкість для води 50 м²



Об'єкти малої приватизації:



Громадський будинок з допоміжними будівлями та спорудами, загальною площею 385,3 м²



Місцезнаходження об'єкта : Кременчуцький район, смт. Козельщина, вул. Остроградського, 40А

Балансоутримувач: Державна установа «Полтавський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»



Об'єкти малої приватизації:



Нежитлові будівлі у складі: будівля службового приміщення загальною площею 265,3 м², гаражі загальною площею 160,9 м², вбиральня, огорожа



Місцезнаходження об'єкта : Кременчуцький район, м. Глобине, вул. Центральна, 275
Балансоутримувач: Управління державної казначейської служби України у Глобинському районі Полтавської області



Об'єкти малої приватизації:



Нежиле приміщення загальною площею 258,2 м² знаходиться на першому поверсі 5-ти поверхового будинку



Місцезнаходження об'єкта : Полтавський район, с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 8, приміщення 128
Балансоутримувач: Полтавська експедиція по геофізичним дослідженням у свердловинах державного геофізичного підприємства «Укргеофізика»



Об'єкти малої приватизації:



Нежитлова будівля з надвірними будівлями у складі: адміністративний будинок, загальною площею 63,5 м², погріб, сарай, гараж, вбиральня



Місцезнаходження об'єкта :
Лубенський район, м. Хорол,
вул. Гоголя, буд. 6
Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області





ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

privatization.gov.ua



Інвестиційне меню
2022



privatization.gov.ua



orenda.gov.ua



facebook.com/poltava.spfu



Наш телеграм-канал



Дія Бізнес

Прозорість та
професіоналізм





ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

privatization.gov.ua



Форма зворотнього зв'язку



Дія Бізнес

Прозорість та
професіоналізм

