

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлова будівля загальною площею 52,2 кв. м у складі: нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м; сіни, а-1 площею 6,0 кв. м; ганок, а'-1; козирьок, а''-1; паркан, №1; 1/2 частина колодязя, к, за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 52,2 кв. м у складі: нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м; сіни, а-1 площею 6,0 кв. м; ганок, а'-1; козирьок, а''-1; паркан, №1; 1/2 частина колодязя, к.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Кам'янська районна державна лікарня ветеринарної медицини» (код за ЄДРПОУ 25789201), адреса: 52300, Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, селище Кринички, вул. Будівельників, буд 12, телефон: (63) 641-33-60.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1.	Нежитлова будівля загальною площею 52,2 кв. м у складі: нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м; сіни, а-1 площею 6,0 кв. м; ганок, а'-1; козирьок, а''-1; паркан, №1; 1/2 частина колодязя, к	Дніпропетровська обл., Кам'янський (Верхньодніпровський)* р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55	52,2	1986436112210	1264. Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, від 13.12.2019, індексний номер 192943427. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.07.2008 серія та номер: ЯЯЯ №539514	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

*Згідно Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Верхньодніпровський район було ліквідовано.

До складу об'єкта приватизації входять:

- нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м (фундамент – бутовий 0.50, стіни – г/битні, обл. цеглою, перегородки – г/битні обмазані, підлога – дерев'яна, покрівля – шиферна) з сінами, а-1 площею 6,0 кв. м (фундамент – бутовий, стіни – г/битні обл. цеглою, підлога – дерев'яна, покрівля – шиферна), бетонним ганком, а'-1 та металевим козирком, а''-1;
- паркан, №1;
- 1/2 частина колодязя, к (бетоне кріплення).

Відомості про земельну ділянку:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55	0,2929	1221087500:04:001:0156	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель захорони здоров'я та соціальної та допомоги	Комунальна. Власник – Верхньодніпровська міська рада (код за ЄДРПОУ 04052595). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.08.2015 № НВ-1202647512015. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.05.2019 № 167738607. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач – Верхньодніпровська районна державна лікарня Ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00693687). Обмеження: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0568 га, строк дії – безстроково. Обтяження відсутні.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 12.03.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 21.04.2025.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 52,2 кв. м у складі: нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м; сіни, а-1 площею 6,0 кв. м; ганок, а'-1; козирьок, а''-1; паркан, №1; 1/2 частина колодязя, к, за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих

актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **1,00 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **0,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – нежитлову будівлю загальною площею

52,2 кв. м у складі: нежитлова будівля, А-1 площею 46,2 кв. м; сіни, а-1 площею 6,0 кв. м; ганок, а'-1; козирьок, а''-1; паркан, №1; 1/2 частина колодязя, к, за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покуцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9:00 до 16:00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, с. Перше Травня, вул. Шевченка, 55.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Час роботи: з понеділка по четвер - з 8:00 до 17:00, у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва - з 12:00 до 12:45.

Відповідальна особа: головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу – Петряєва Тетяна Вадимівна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: dkp_12@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.03.2025 № 12/01-35-РП .

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230619-26443.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **0,01 гривень;**

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,005 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 гривень;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.