

**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна
України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації -
державного пакета акцій розміром 26% статутного капіталу публічного акціонерного
товариства "Нафтохімік Прикарпаття"**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: державний пакет акцій розміром 26% статутного капіталу публічного акціонерного товариства «Нафтохімік Прикарпаття» (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження (юридична адреса) публічного акціонерного товариства "Нафтохімік Прикарпаття":

Івано-Франківська обл., місто Надвірна, вул. Майданська, 5.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 00152230.

Розмір статутного капіталу товариства: 3 280 252 грн (три мільйони двісті вісімдесят тисяч двісті п'ятдесят дві гривні).

Пропонується до продажу: пакет акцій публічного акціонерного товариства «Нафтохімік Прикарпаття» (далі – ПАТ «Нафтохімік Прикарпаття», товариство) у кількості 3 411 462 штуки акцій, що становить 26 % статутного капіталу товариства.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.07.2025 - 428 осіб.

Основний вид діяльності товариства (за КВЕД): 19.20 - виробництво продуктів нафтоперероблення;

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) товариства за період 2022 – I півріччя 2025 року : 225 799 тис. грн, в тому числі експортної – відсутня.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг) товариства: послуги по зберіганню нафтопродуктів

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг) товариства:

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2022 рік	265 560	159 128
2023 рік	114 814	40 745
2024 рік	61 474	16 800
I півріччя 2025 року	28 892	9 126

**Основні показники господарської діяльності товариства за останні три роки та
останній звітний період**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2022 р.	2023 р.	2024 р.	I півріччя 2025 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	1 729 604	1 757 317	1 640 240	1 636 368

2.	Основні засоби	тис. грн.	45 606	42 349	33 312	28 940
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	23 530	25 993	21 490	22 145
4.	Оборотні активи, зокрема:	тис. грн.	1 295 312	1 313 829	1 212 225	1 212 938
4.1	Запаси	тис. грн.	98 192	98 681	96 580	94 505
4.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	1 191 303	1 207 147	1 109 580	1 112 270
5.	Власний капітал	тис. грн.	-2 038 603	-2 225 466	-2 402 302	-2 460 075
6.	Довгострокові зобов'язання, в тому числі	тис. грн.	361	0	0	0
6.1	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	361	0	0	0
7.	Поточні зобов'язання, зокрема:	тис. грн.	3 767 846	3 986 659	4 042 542	4 096 443
7.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) зокрема за:	тис. грн.	3 571 277	3 788 665	3 841 196	3 895 621
7.1.1	Розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн.	4 250	5 844	17 391	28 994
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн.	28 483	31 711	30 727	47 261
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн.	809	1 341	2 164	8 975
7.1.4.	Розрахунками за товари, роботи послуги; (рядок 1615)	тис. грн.	37 548	70 887	105 703	123 769
7.1.5	Довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	747	0	0	0
8.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	265 560	114 814	61 474	28 892
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	159 128	40 745	16 800	9 126
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	93 662	66 490	43 782	17 328
8.3	Інші доходи	тис. грн.	12 770	7 579	892	2 438
9.	Витрати всього, зокрема:	тис. грн.	412 750	304 407	234 294	89 021
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	146 821	38 541	15 525	8 356
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	80 341	97 300	91 919	38 843
9.3	Витрати на збут	тис. грн.	324	274	224	95
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	184 781	167 890	126 626	41 727
9.5	Інші витрати	тис. грн.	483	402	0	0

9.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	0	0	0	0
10.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	-147 190	-189 593	-172 820	-60 129
11.	Середня кількість усіх працівників	чол.	538	540	499	428
12.	Фонд оплати праці всіх працівників	тис. грн.	81 098	99 096	85 447	37 679
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	12 556	15 293	14 284	14 690

Відомості про нерухоме майно*:

№ п/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа, кв. м	Реєстраційний номер в ДРРПНМ	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1	Майновий комплекс	Івано-Франківська обл., Надвірнянський р., м. Надвірна, вулиця Майданська, будинок 5	---	16178699	2303 Споруди підприємств хімічної промисловості	Договір купівлі-продажу, 01-ІД-16-01, 01.06.2001, між двома юридичними особами Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 12030474 від 03.10.2006	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
2	Майновий комплекс	Івано-Франківська обл., Надвірнянський р., м. Надвірна, вулиця Майданська, будинок 5	---	15791241	2303 Споруди підприємств хімічної промисловості	Рішення господарського суду Івано-Франківської області по справі № 13/80 від 07.09.2006, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 11917294 від 22.09.2006	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
3	Майновий комплекс	м. Надвірна, вул. Панаса Мирного, 1	---	16179946	2303 Споруди підприємств хімічної промисловості	Рішення господарського суду Івано-Франківської області по справі № 13/80 від 07.09.2006, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 12030790 від 03.10.2006	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
4	Майновий комплекс (старий завод) у складі:	м. Надвірна, вул. Панаса Мирного, 1	---	16976586	2303 Споруди підприємств хімічної промисловості	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 20.04.2007, Надвірнянська міська рада, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 143191127 від 20.04.2007	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
4.1	Прохідна, А		37,6				
4.2	Насосна, Б		166,6				
4.3	ТП, В		75,0				
4.4	Лабораторія, Г		42,2				
4.5	Побутові приміщення, Д		197,7				
4.6	Склад, Е		61,0				
4.7	Мех. майстерня, Ж		165,3				

4.8	ТП, 3		129,4				
4.9	Операторна, I		32,2				
4.10	Водяна насосна, К		66,5				
4.11	Установка розливу, Л		148,9				
4.12	Склад, М		93,5				
4.13	Склад, Н		167,0				
4.14	Труба, 1		18,1				
5	Трансформатор на підстанція у складі:	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	---	18605471	2224 Місцеві лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі	Свідоцтво про право власності, б/н, 20.04.2007, Надвірнянська міська рада, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 14319678 від 20.04.2007	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
5.1	Трансформатор на підстанція, А		450,3				
5.2	Ворота, 1		9,6				
5.3	Ворота, 2		9,6				
5.4	Огорожа, 3		414,9				
6	Дитячий садочок	м. Надвірна, вулиця Шевченка, будинок 98	---	16226865	1263 Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	Свідоцтво про право власності, б/н, 16.10.2006, Надвірнянська міська рада	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
7	Будівля спорткомплекс у складі:	м. Надвірна, вулиця Шевченка, будинок 5а	---	16241787	1265 Спортивні зали	Свідоцтво про право власності, б/н, 01.12.2006, Надвірнянська міська рада	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
7.1	Гуртожиток, А		1149,5				
7.2	Дитячо-юнацька спортивна школа, А'		2016,6				
7.3	Огорожа, 1		25,1				
7.4	Огорожа, 2		412,6				
7.5	Огорожа, 3		70,3				
7.6	Ворота, 4		10,6				
8	Гараж (частка власності 51/100)	м. Надвірна, вулиця Вагилевича, будинок 30а	---	19686282	1242 Будівлі гаражів	Інформаційна довідка з ДРРПНМ № 440791520 від 25.08.2025	Спільна часткова, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття" – частка 51/100
9	Виробничо-сладський корпус (розмір частки 1/100)	м. Надвірна, вул. Майданська, 5в	8755,8	2688442226120	2303.3 Споруди нафто-хімічних та нафто-переробних підприємств	Інформаційна довідка з ДРРПНМ № 440791520 від 25.08.2025	Спільна часткова, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття" – частка 1/100
10	Виробничо-сладський корпус (розмір частки 1/100)	м. Надвірна, вул. Майданська, 5б	2607,3	2688416426120	2303.3 Споруди нафто-хімічних та нафто-переробних підприємств	Інформаційна довідка з ДРРПНМ № 440791520 від 25.08.2025	Спільна часткова, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття" – частка 1/100

11	Автозаправна станція у складі:	Івано-Франківська обл., м. Яремче, с. Микуличин, вулиця Грушевського, будинок 141	---	2247970926110	1252 Резервуари, силоси та склади	Інформаційна довідка з ДРРПНМ № 440791520 від 25.08.2025	Приватна, ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття"
11.1	будівля, Операторська-магазин, А1		75,5				
11.2	навіс, Б2		283				
11.3	колонка паливо-роздавальна, 1		---				
11.4	колонка паливо-роздавальна, 2		---				
11.5	колонка газо-роздавальна, 3		---				
11.6	резервуар для зберігання паливно-мастильних матеріалів, 4		---				
11.7	резервуар для зберігання паливно-мастильних матеріалів, 5		---				
11.8	пристрій прийому та зливу палива, 6		1				
11.9	резервуар для зберігання зріджених вуглеводних газів, 7		---				
11.10	цінове табло, 8		1,8				
11.11	показчик "ВІЗД", 9		0,2				
11.12	показчик "ВИЗД", 10		0,2				
11.13	оглядовий колодязь рівня ґрунтових вод, 11		---				
11.14	оглядовий колодязь рівня ґрунтових вод, 12		---				
11.15	блискавкозахист, 13		---				
11.16	блискавкозахист, 14		---				
11.17	блискавкозахист, 14		---				
11.18	яма вигрібна, 15		---				
11.19	огорожа, 16		43,3				
11.20	огорожа, 17		16,8				

11.21	огорожа, 18		58,4				
11.22	очисна споруда, 19		---				
11.23	очисна споруда, 20		---				
11.24	очисна споруда, 21		---				
11.25	очисна споруда, 22		---				
11.26	очисна споруда, 23		---				
11.27	замощення, I		987,9				
11.28	замощення, II		50				

* - Інформація зазначена згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (інформаційна довідка з ДРРП № 440791520 від 25.08.2025).

В Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстровані обтяження щодо нерухомого майна ПАТ «Нафтохімік Прикарпаття» (податкова застава, арешт).

Відомості про земельні ділянки*:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	171,5213	2624010100:08:001:0050	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09-01-4/000010
2	м. Надвірна, вул. Панаса Мирного	10,5617	2624010100:05:001:0368	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09-01-4/000011
3	м. Надвірна, вул. І.Богуна	1,0446	2624010100:04:001:0633	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09-01-4/000012
4	м. Надвірна, вул. Майданська	6,79	Даних немає	Даних немає	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09-01-4/000013
5	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	0,4555	2624010100:08:001:0051	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09-01-4/000014

6	м. Надвірна, вул. Шевченка, 5а	2,85	2624010100:01:001:0458	Землі рекреаційного призначення	Державний Акт на право постійного користування землею від 16.11.1995 р. № 09- 01-4/000020
7	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	1,5	2624010100:08:001:0046	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Договір оренди від 22.05.2002. Строк дії – 50 років**
8	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	5,0	2624010100:10:001:0006	Даних немає	Договір оренди від 01.06.2007 р.
9	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	9,1298	2624010100:08:001:0030	Даних немає	Договір оренди № 51-10/2023 від 19.10.2023 р.***
10	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	0,9034	2624010100:08:001:0007	Даних немає	Договір оренди № 50-10/2023 від 19.10.2023 р. Дата закінчення дії 19.10.2028**
11	м. Яремче	0,167	2611091501:01:002:0002	Даних немає	Договір оренди № ОР-18-19 від 20.06.2018. Строк дії: 18.03.2028 з правом продлонгації**
12	м. Надвірна, вул. Майданська, 5	4,1187	2624010100:12:001:0007	Даних немає	Договір оренди № 02-02/19 від 14.02.2019. Дата закінчення дії 22.02.2029 з автоматичним продовженням дії договору**

* - Інформація згідно даних, наданих ПАТ «Нафтохімік Прикарпаття» станом на 18.04.2024.

** - Інформація згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (інформаційна довідка з ДРРП № 440791520 від 25.08.2025).

*** - Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно земельна ділянка передана в оренду іншій юридичній особі (інформаційна довідка з ДРРП № 440796118 від 25.08.2025).

Перелік майна, яке передане в оренду станом на 01.01.2025*

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа, кв. м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата на місяць, грн
1	ТОВ"НК БАРЕЛЬ" Код ЄДРПОУ 44641157	АЗС у комплексі		Для здійснення господарської діяльності	ОР-22-49 до 31.12.2025р	120 000
2	ТОВ"ЗАХІДДОРІНВЕСТ" Код ЄДРПОУ 40700590	Виробнича бетонна площадка	11 049	Для здійснення господарської діяльності	ОР-23-04 до 30.12.2025р	29 000
3	ТОВ"ЗАХІДДОРІНВЕСТ" Код ЄДРПОУ 40700590	Виробнича бетонна площадка	18 480	Для здійснення господарської діяльності	ОР-23-05 до 30.12.2025р	32 000
4	ТОВ"ПБС" Код ЄДРПОУ 32872788	Виробнича бетонна площадка	3 500	Для здійснення господарської діяльності	ОР-23-06 до 30.12.2025р	12 000
5	ТОВ"РОКІТ-М"	Два кабінети в	25,3	Для здійснення	ОР-23-07 до	5 500

		адміністративному приміщені заводууправління		господарської діяльності	30.12.2025р	
--	--	--	--	--------------------------	-------------	--

* - Інформація зазначена згідно даних, наданих ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття" станом на 01.01.2025.

Відомості про транспортні засоби:

№ п/г	Марка, модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	Автомобіль ГАЗ-3307	АТ 8379 АЕ	01.08.1994
2	Автобус Богдан А-09212	АТ4406 АО	17.04.2008
3	Автогідропідйомник ЗІЛ-431410	АТ 7671 БЕ	30.06.1992
4	Автокран КТА-25 КрАЗ-65101	АТ 8347 АЕ	30.06.2006
5	Автомобіль ГАЗ-3110	АТ 5032 БЕ	31.10.2000
6	Автомобіль КАМАЗ-55102	АТ43-12 БЕ	31.12.1999
7	Автомобіль ГАЗ-31105	АТ 4329 АВ	12.04.2005
8	Автомобіль ГАЗ-31105	АТ4330 АВ	12.04.2005
9	Автомобіль ГАЗ-31105	АТ4328АВ	12.04.2005
10	Автомобіль ГАЗ-31105	АТ 4331 АВ	12.04.2005
11	Автомашина ГАЗ-3302-415-вант.пасажир.	АТ6770 АЕ	05.06.2006
12	Автомобіль Skoda Super B №	АТ1111АВ	02.10.2008
13	Автомобіль Skoda Super B Classic 1,8	АТ3042АК	27.06.2007
14	Автомобіль Skoda Super B Classic 1.8	АТ3050 АК	27.06.2007
15	Автомобіль Skoda Super B Classic 1.8	АТ 5656 АН	16.10.2006
16	Автомобіль Skoda Super B Classic 1.8	АТ3055 АК	27.06.2007
17	Автомобіль VOLKSWAGEN Multivan	АТ 0808 АІ	20.12.2006
18	Автомобіль КрАЗ-65055 самоскид-С	АТ 6958 АК	08.08.2007
19	Автомобіль КрАЗ-650Й5 самоскид-С	АТ 6957 АК	08.08.2007
20	Автомобіль МАЗ-555102-220	АТ 7993 АК	25.09.2007
21	Автомобіль МАЗ-555102-220	АТ 7994 АК	25.09.2007
22	Автомобіль Нива	АТ8799АМ	01.02.2008
23	Автомобіль Нива- CHEVROLET	АТ8798АМ	31.01.2008
24	Бетонозмішувач КРАЗ-250	АТ 7615 БЕ	30.05.2003
25	Бульдозер БНДТ/ДТ-75Д №АТ	02303АТ	25.01.2008
26	Автомобіль ГАЗ-31105	АТ 3737 АЕ	27.04.2006
27	ГАЗ-330210 Газель"	АТ 6889 АВ	01.10.1995
28	ГАЗ-3307 бортовий -С	АТ 7681 БЕ	30.08.1994
29	ГАЗ-3307бортовий-С	АТ 4309 БЕ	01.08.1994
30	Екскаватор колісний АТЕК-881	05873 МА	2005
31	Легковий автомобільВАЗ-2131	АТ 7672 БЕ	2001
32	Навантажувач фронтальний Амкодор-332В	023-02 АТ	2007
33	Самоскид ГАЗ-САЗ-3507	АТ95-31АР	1993
34	Самоскид ЗІЛ- ММЗ-45021	АТ 7692 БЕ	1990
35	Самоскид КРАЗ-6510	АТ 7612 БЕ	1995
36	Сідловий тягач-Е КАМАЗ-5410	АТ 7614 БЕ	1989
37	Фургон УАЗ-3962	АТ 7616 БЕ	1989

38	Фургон ГАЗ-66	АТ 7682 ВЕ	1990
39	Автокран КС3575 ЗІЛ-133	АТ 7613 ВЕ	1988
40	Автонавантажувач 40810	Т 0960 ІФ	2001
41	Екскатор КРАЗ-255Б	АТ4319 ВЕ	1991
42	Екскатор ЭО-2628	06590МА	1993
43	Навантажувач, ПЕА-1.0	7495 ІК	1990
44	Навантажувач телескопічний MAMİTOU MT-X 733 95P ST3A S1		2022
45	Навантажувач фронтальний Т-156 В	05479 МА	2004
46	Трактор колісний К-700А	06591 МА	1990
47	Трактор колісний ЮМЗ-6ДМ	25-24ІК	1994
48	Трактор колісний МТЗ-82	05488 МА	2004
49	Автомобіль ГАЗ-3307 /ел.лабораторія/	АТ 7995 АВ	1994
50	Автомобіль ГАЗ-53 АС	АТ 5034 ВЕ	1986
51	Трактор Беларус-920	02309 АТ	2008
52	Компресор ПКСД-5.25Д	Т01260АТ	
53	Автомобіль цистерна асенізаційна-С ГАЗ-3309	АТ87-82АМ	2008
54	Трактор колісний МТЗ-82.1	25-21 ІК	1994
55	Трактор колісний МТЗ-82,1,26 №	06595МА	2006

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів

№	Види викидів та скидів забруднюючих речовин	Викинуто в атмосферне повітря ЗР \ скинуто ЗР у водний об'єкт	Плата за викиди ЗР \ скиди ЗР; розміщення відходів, грн
1	Викиди забруднюючих речовин стаціонарних джерел підприємства в атмосферне повітря	15,327 т; крім того, діоксид вуглецю - 2501,936 т	91244,99
2	Скиди забруднюючих речовин в очищених зворотних водах	Очищено та скинуто зворотних вод – 2563,6 тис. м3/рік	909816,06
3	Утворення та розміщення відходів (розміщення мулу очисних споруд на мулонагромаджувачі)	78,0 т мулу очисних споруд	3861,00

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону - аукціон без умов.

Дата проведення аукціону - 14 листопада 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація державного пакета акцій ПАТ "Нафтохімік Прикарпаття" у кількості 3 411 462 штуки акцій, що становить 26% статутного капіталу товариства, здійснюється відповідно вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ «Нафтохімік Прикарпаття» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкту господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів.

У разі придбання Об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Об'єкт приватизації, що є пакетом цінних паперів, може бути придбаний професійним учасником ринків капіталу, який діє в інтересах свого клієнта. У такому разі покупець повинен також подати інформацію про клієнта, в інтересах якого він діє, в обсязі, передбаченому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна України» для покупця, а також копію договору із клієнтом.

Покупець Об'єкта приватизації повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Право власності на придбаний Об'єкт приватизації переходить до покупця після укладення договору купівлі-продажу Об'єкта приватизації та з моменту зарахування пакета акцій на рахунок у цінних паперах покупця у депозитарній установі.

Право власності на Об'єкт приватизації переходить до покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **425 455 680,00 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **212 727 840,00 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **212 727 840,00 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не

відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **212 727 840,00 грн.**

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **85 091 136,00 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **42 545 568,00 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **42 545 568,00 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **42 545 568,00 грн.**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», гарантійний внесок встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: **1 600,00 грн.**

4. Додаткова інформація:

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA0532231300000252090000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., місто Надвірна, вул. Майданська, 5.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ivano-frankivsk.html>.

Відповідальна особа: Гавриляк Михайло Васильович, начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, телефон для довідок (0342)752367, e-mail: gavryljak_26@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 17.10.2025 № 350.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230110-26312**

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **4 254 556,80 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **2 127 278,40 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **2 127 278,40 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій - **2 127 278,40 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.