

03.07.2019

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі навчального корпусу № 5 загальною площею 2,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Сманцеров Микола Олександрович.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 21,1 м² на першому поверсі адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – МПП «Нара».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 108-17, № 108-18, № 108-19, № 108-20, № 108-21, № 108-22, № 108-23, № 108-24, № 108-25 згідно з поверховим планом загальною площею 124,5 м² у підвальному приміщенні гуртожитку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Гніздовського, 6.

Балансоутримувач (орендодавець): Державний навчальний заклад «Львівське вище професійне училище інформаційно-комп'ютерних технологій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Гніздовського, 6

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «НАШЕ МІСТО ЛЬВІВ».

4. Назва об'єкта оцінки: **будівля цеху АВМ загальною площею 286,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна.

Балансоутримувач: ДП «Турківське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Тисовський Роман Тарасович.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового виробничого приміщення загальною площею 250,0 м² на першому поверсі цеху переробки деревини.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна.

Балансоутримувач: ДП «Турківське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ НВФ «Опілля».

6. Назва об'єкта оцінки: **приміщення (поз. 46, 47, 48, 49, 50, 51 за планом площею 141,8 м² та частина приміщення поз. 45 за планом площею 58,2 м²) загальною площею 200,0 м² на першому поверсі навчально-лабораторного корпусу літ. АА'.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Фізична особа – підприємець Удовиченко Андрій Георгійович.

7. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 2) на першому поверсі адміністративного корпусу (літ. А) площею 25,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Будителів, будинок 3/1.

Балансоутримувач: Навчально-методичний центр професійно-технічної освіти у Закарпатській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Будителів, будинок 3/1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Фізична особа – підприємець Кіш Юрій Юрійович.

8. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення котельні з навісом площею 135,10 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44300, Волинська обл., м. Любомль, вул. Брестська, 11.
Балансоутримувач: Любомльський професійний ліцей.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: 44300, Волинська обл., м. Любомль, вул. Брестська, 11.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Західтепло».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина службового приміщення площею 21,2 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45701, Волинська обл., Горохівський р-н, м.Горохів, вул. Гетьманська, 5.
Балансоутримувач: Управління Державної казначейської служби України у Горохівському районі Волинської області.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: 45701, Волинська обл., Горохівський р-н, м. Горохів, вул. Гетьманська, 5.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Приватний нотаріус Волошин Сергій Анатолійович.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, № 2, № 7 та № 9 – 2400,00 грн; для об'єктів № 3, № 4, № 5, № 6 та № 8 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, № 2, № 3, № 6, № 7, № 9 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 4, № 5, № 8 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04; (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.