

26.06.2019

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частини тамбура цокольного поверху будівлі автовокзалу МАПП «Краковець» в напрямку в'їзд в Україну загальною площею 2,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ПРОФСЕРВ».

2. Назва об'єкта оцінки: **частини холу приміщення єдиного офіса будинку вантажної дільниці в напрямку в'їзд-виїзд в Україну МАПП «Рава-Руська» загальною площею 4,0 м² (2x2 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінська, 28.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Рата, вул. Гребінська, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ПРОФСЕРВ».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 18,4 м² на першому поверсі будівлі НСК «Політехнік».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. В. Стуса, 2.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. В. Стуса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Комунальний заклад Львівської обласної ради «Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву № 1 з веслування на байдарках і каное та важкої атлетики».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 39,4 м² в корпусі лікувально-плавального басейну.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Суховоля, 35.

Балансоутримувач (Орендодавець): ДП «Санаторій «Кришталевий палац».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Суховоля, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ДП «Санаторій «Кришталевий палац».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 41,5 м² на другому поверсі нової частини триповерхового адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Богомольця, 9.

Балансоутримувач: ДП «Львівський державний інститут проектування комунального будівництва «Львівдіпрокомунбуд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Богомольця, 9.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Проектно-будівельна компанія «Інтеграл».

6. Назва об'єкта оцінки: **будівля виробничого корпусу площею 1331,2 м², будівля котельні площею 589,8 м², частина будівлі допоміжного корпусу (прим. № 23) площею 35,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Воля-Висоцька, вул. Заруддя, 2.

Балансоутримувач: ДП «Укрветсанзавод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Воля-Висоцька, вул. Заруддя, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Агротехніка».

7. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (поз. 31) площею 2,0 м² третього поверху будівлі літ. «А» навчально-лабораторного корпусу літ. «АА'».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Марчук Вадим Олександрович.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 5 та № 7 – 2400,00 грн; для об'єкта № 6 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: № 1, № 2, № 7 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; № 3, № 4, № 5 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); № 6 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначенням (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.