

19.06.2019

## ІНФОРМАЦІЯ

### Регіонального відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 18,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стуса, 2.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стуса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Товариство символ драми».

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 22,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі навчального корпусу № 36.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 57.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 57.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «БК «СТРИХ».

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 25,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Вишня, вул. Наукова, 9.

Балансоутримувач: Вишнянський коледж Львівського національного аграрного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Вишня, вул. Наукова, 9.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укртелеком».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 44,66 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі адмінбудівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.

Балансоутримувач: ДП «Виробничо-сервісний центр у Львівській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – АТ «Ощадбанк».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 136,7 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державна установа «Львівська виправна колонія (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Швейне ательє «Берегиня».

6. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення загальною площею 213,00 м<sup>2</sup> першого поверху адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Нересенська, 2.

Балансоутримувач: Управління Державної казначейської служби України у Тячівському районі Закарпатської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Нересенська, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – АТ КБ «ПРИВАТБАНК».

7. Назва об'єкта оцінки: **дві частини приміщення (поз. 16 за планом) загальною площею 40,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі адмінбудівлі (літ. «З») сервісної зони «Тиса» філії УДП «Укрінтеравтосервіс-Закарпаття».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Соломоново, вул. Європейська, 1.

Балансоутримувач: Філія «Укрінтеравтосервіс-Закарпаття» Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Соломоново, вул. Європейська, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Куклишин Микола Павлович.

8. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення поз. 1-3, 1-4 загальною площею 43,5 м<sup>2</sup> першого поверху частини адмінбудинку літ. А.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Шевченка, 29.

Балансоутримувач: Закарпатська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», яке реорганізоване шляхом перетворення на Публічне акціонерне товариство «Укрпошта».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Шевченка, 29.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Почесний консул Словацької Республіки в смт Великий Березний Адамчук Олег Іванович.

9. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення автозупинки площею 32,78 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. М.Березний, на автодорозі Львів – Самбір – Ужгород, (км. 208+200).

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Закарпатській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. М. Березний, на автодорозі Львів – Самбір – Ужгород, (км. 208+200).

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Шолтис Степан Йосипович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення холу (поз.45) та приміщення (поз. 56) загальною площею 11,0 м<sup>2</sup> першого поверху будівлі літ. «А» навчально-лабораторного корпусу літ «АА».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа-підприємець Джурджа Андрій Юрійович.

11. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення (поз. 50, 51, 52, 53 на плані) загальною площею 32,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі літ. А поліклініки, лікарні літ. А, А', Д.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Грибоєдова, 12.

Балансоутримувач: Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Закарпатській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Грибоєдова, 12.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Сакура Фарм».

12. Назва об'єкта оцінки: **площадка для відпочинку студентів площею 31,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 22.

Балансоутримувач: Східноєвропейський національний університет імені Лесі Українки.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 22.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Веніславська Наталія Вікторівна.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 4, № 7 – № 12 – 2400,00 грн; для об'єктів № 5, № 6 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1 – № 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 12 – площадки під розміщення торгових об'єктів.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.