

27.03.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду по Львівській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,54 м² на третьому поверсі у будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ІНТЕРОКО».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м² на першому поверсі у будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Філь Олег Романович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м² на першому поверсі навчального корпусу № 8.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Л. Українки, 46.

Балансоутримувач: Дрогобицький державний педагогічний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Л. Українки, 46.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Славич Стефанія Василівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 57 загальною площею 3,8 м² на другому поверсі шестиповерхової будівлі гуртожитку (під літ. «А-6»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Зелена, 96.

Балансоутримувач: Львівська національна музична академія імені М. В. Лисенка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Зелена, 96.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 28.02.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ФОП Андросюк Ольга Романівна.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 19,7 м² (приміщення № 85, 86 та частина приміщення № 84) в семиповерховій будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.
Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Самозахист».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 20,8 м² (приміщення № 83 та частина приміщення № 84).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.
Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ПП «Пілот».

7. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлового приміщення вестибуля гуртожитку № 4 загальною площею 20,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. К. Левицького, 67а.
Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. К. Левицького, 67а.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 28.02.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Анастасія Валерівна.

8. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення залу фехтування загальною площею 42,0 м², що перебуває в будівлі навчально-спортивного комплексу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Черемшини, 17.

Балансоутримувач: Львівський державний університет фізичної культури.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Черемшини, 17.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 28.02.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Спортивний клуб «Львівська академія фехтування».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина даху адмінбудівлі лабораторного корпусу площею 48,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Свенціцького, 2.

Балансоутримувач: ВП «Західна електроенергетична система» ДП «Національна енергетична компанія «Укренерго».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Свенціцького, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 62,21 м², які перебувають на першому поверсі в токарному відділенні цеху металоконструкцій.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Мартиник Любомир Борисович.

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові півпідвальні приміщення № 1, 4, 5 загальною площею 191,32 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Тернопільська, 38.

Балансоутримувач: ДП «Видавничо-поліграфічне підприємство Міністерства оборони України «Армія України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Тернопільська, 38.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шульган Назар Ігорович.

12. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення № 31, 32 та 34 загальною площею 94,6 м², які перебувають на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.03.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Західний центр насіння «Родос».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 8 – 2400,0 грн; для об'єктів № 9 – 12 – 3000,0 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 4 – для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для об'єкта № 9 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для об'єктів № 10, 11, 12 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно інформації про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті і

має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіонального відділення Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефон для довідок: (032)255-41-71, 261-62-04.