

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення – комплексу адміністративних будівель (літ. А-2, А-3) першого поверху площею 6,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство «Український Будівельно-інвестиційний банк».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – нового аероузла.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Джет Тім Україна».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 19,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Городище, 6.

Балансоутримувач: Спеціалізований Трускавецький санаторій «Батьківщина».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Городище, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ЗІ».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення в одноповерховій будівлі за інвентарним номером 10310078 загальною площею 26,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: ДП «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Копеїн Марія Миронівна.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 68,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. В. Чорновола, 8.

Балансоутримувач: Державне підприємство Державний інститут проектування міст «Містопроєкт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. В. Чорновола, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Край щасливих людей».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі за інвентарним номером 10310081 загальною площею 38,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Вавжишин Мар'ян Іванович.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових побутових приміщень одноповерхової будівлі за інвентарним номером 10310077 площею 53,7 м<sup>2</sup> та частина нежитлових побутових приміщень одноповерхової будівлі за інвентарним номером 10310077 площею 34,8 м<sup>2</sup>, загальною площею 88,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Крижанівська Юлія Олександрівна.

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення будівлі складу літ. «В-1» загальною площею 118,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державна установа «Львівська виправна колонія № 48».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Дацків Олександр Михайлович.

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 261,1 м<sup>2</sup>, а саме: приміщення № IV – 28,3 м<sup>2</sup>, приміщення № V – 2,8 м<sup>2</sup>, приміщення № VI – 17,0 м<sup>2</sup>, приміщення № VII – 3,0 м<sup>2</sup> у підвалі будівлі електродільниці ЕМВ, компресорної, пральні, водокачки літ. «2Ж-1» та приміщення № 3 – 28,7 м<sup>2</sup>, приміщення № 4 – 28,6 м<sup>2</sup>, приміщення № 5 – 18,1 м<sup>2</sup>, приміщення № 6 – 16,5 м<sup>2</sup>, приміщення № 7 – 118,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі електродільниці ЕМВ, компресорної, пральні, водокачки літ. «2Ж-1».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Балансоутримувач: Філія Концерну «Техвоєнсервіс» «Львівський автомобільний завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Лазуркевич Марія Володимирівна.

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 33, 34, 35, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 46, 47 та частина приміщення № 2 загальною площею 528,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі їдальні.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 30.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Дрогобицький коледж нафти і газу».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Малєга Марія Іванівна.

11. Назва об'єкта оцінки: **будівля клубу (літ. «Б-2») загальною площею 975,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Балансоутримувач: Філія концерну «Техвоєнсервіс» «Львівський автомобільний ремонтний завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Грегори».

**12. Назва об'єкта оцінки: нерухоме державне майно загальною площею 1838,06 м<sup>2</sup>, а саме: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 1180,99 м<sup>2</sup> на першому і другому поверхах збірної відділення та виробнича площадка біля збірної відділення загальною площею 657,07 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шевченка, 134.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Шевченка, 134.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Дочірнє підприємство «Соренсен і Хаар» Датської компанії «Концепт Партнер».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1 та № 2 – 2400,00 грн; для № 3 – № 10 – 3000,0 грн; для № 11 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 9, № 10, № 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 8 та № 12 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.