

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренд и державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі навчального корпусу факультету електроніки та комп'ютерних технологій.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Драгоманова, 50.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Драгоманова, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Котик Дем'ян Васильович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Тарнавського, 107.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Тарнавського, 107.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Котик Дем'ян Васильович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (XXVIII згідно з поверховим планом) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кирила і Мефодія, 6.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кирила і Мефодія, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Котик Дем'ян Васильович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі в будівлі «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «ІГЛІТА».

**5. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення загальною площею 20,0 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі дев'ятиповерхової будівлі навчального корпусу № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 105.

Балансоутримувач: Національний лісотехнічний університет України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 105.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шебец Володимир Степанович.

**6. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення № 54 площею 33,0 м<sup>2</sup> на другому поверсі виробничого корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.

Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Івана Франка, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Довбуш Святослав Євгенійович.

**7. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення (№ 44, № 45) загальною площею 42,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Дрог-Буд Україна».

**8. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 45, 46 загальною площею 53,0 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі навчально-виробничої майстерні.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3.

Балансоутримувач: Добротвірський професійний ліцей.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Львівська ювелірна фабрика».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі за інвентарним номером 10310083 загальною площею 79,2 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Назаревич Олег Віталійович.

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 136,7 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Державна установа «Львівська виправна колонія (№ 48)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТЗОВ «Швейне ательє «Берегиня».

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 1-12, 18 загальною площею 203,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі одноповерхової будівлі їдальні.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 9а.

Балансоутримувач: Західно-Українська геофізична розвідувальна експедиція Державного геофізичного підприємства «Укргеофізика».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 9а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Стаднюк Володимир Орестович.

12. Назва об'єкта оцінки: **будівля їдальні загальною площею 392,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна, 7а.

Балансоутримувач: ДП «Турківське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Турківський р-н, с. Явора, вул. Вокзальна, 7а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Бабій Андрій Петрович.

13. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення цеху ремонту кабін і кузовів № 3-18 загальною площею 965,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Балансоутримувач: Філія «Львівський автомобільний ремонтний завод «Концерну «Техвоєнсервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ГАЛ-П».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 №10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 4 – 2400,00 грн; для № 5 – № 11 – 3000,00 грн; для об'єктів № 12 та № 13 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 4, № 5, № 6, 7, 8, 11, 13 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 9, 10, 12 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.