

21.11.2018

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина внутрішньої стіни вестибуля навчального корпусу № 1 площею 2,16 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Інтер Аутдор».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина внутрішньої стіни вестибуля навчального корпусу № 4 загальною площею 2,16 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Балансоутримувач: Національний університет «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Інтер Аутдор».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лукаша, 1.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лукаша, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Кредобанк».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м², розташованого на першому поверсі у будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – АТ «Альфа-Банк».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 20,0 м² на третьому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Рогуцький Олександр Миколайович.

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 21,1 м² на першому поверсі адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – МПП «Нара».

7. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 42,6 м² на першому поверсі адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Балансоутримувач: Відділ Держгеокадастру у Перемишлянському районі Львівської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Геозахід».

8. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 32,9 м² на першому поверсі громадсько-обутового корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Блажкевич, 14.

Балансоутримувач: Державний професійнотехнічний навчальний заклад «Львівське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Блажкевич, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Синецький Степан Андрійович.

9. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 57,3 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку Львівського коледжу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 33.

Балансоутримувач: Державний університет телекомунікацій.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 33.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Науково-виробниче приватне підприємство «Спаринг-Віст Центр».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 95,8 м² на третьому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.

Балансоутримувач: ДП ДППМ «Містопроєкт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Клуб спортивного танцю «Браво».

11. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 69,7 м² на другому поверсі 2-4-поверхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Миронович Олексій Юрійович.

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 337,2 м² на другому поверсі в будівлі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Грушевського, 7.

Балансоутримувач: Головне управління Держгеокадастру у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Грушевського, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Управління праці та соціального захисту населення Бориславської міської ради.

13. Назва об'єкта оцінки: **площадка для господарських потреб котельні загальною площею 103,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Моршин, вул. Джерельна, 5.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Санаторій «Моршинський».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Стрийський р-н, м. Моршин, вул. Джерельна, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Енергосервісна компанія «ЕСКО Україна».

14. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 8 на першому поверсі навчально-виробничих майстерень загальною площею 45,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 11 м. Червоноград.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Реклінський Михайло Федорович.

15. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 59-61, 68, 69 загальною площею 136,3 м² на четвертому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Золота, 8.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Львівський державний інститут з проектування нафтопереробних і нафто-хімічних підприємств «Львівдіпронафтохім».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Золота, 8.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ПП «Захід-Інос».

16. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 12 на першому поверсі навчально-виробничих майстерень загальною площею 166,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 11 м. Червоноград.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Лебезун Микола Мелентійович.

17. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 16 на першому поверсі навчально-виробничих майстерень загальною площею 166,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 11 м. Червоноград.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. В. Стуса, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Роль Ганна Миколаївна.

18. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 598,0 м² у будівлі адміністративного корпусу А-7, а саме:** на другому поверсі № 8-11, 14-16, 18-20 площею 104,2 м², на четвертому поверсі № 43-56 площею 137,0 м², на п'ятому поверсі № 58-64, 66-72 площею 116,2 м², на шостому поверсі № 74-76, 78-87 площею 115,5 м², на сьомому поверсі № 89-92, 94-100 площею 114,4 м² та приміщення насосної площею 10,7 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Тернопільська, 38.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Виробничо-поліграфічне підприємство МО України «Армія України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Тернопільська, 38.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Гільдія Бізнес Партнерів».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 6 – 2 400,00 грн; для об'єктів № 7 – № 17 – 3 000,00 грн; для об'єкта № 18 – 4 000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, № 2 – частини конструктивних елементів будівель, споруд для розміщення реклами; для об'єктів № 3, № 4 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 15, № 18 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 13, № 14, № 16, № 17 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.