

22.10.2018

## ІНФОРМАЦІЯ

### РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі наукової бібліотеки.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Професорська, 1.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Професорська, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Панахид Роман Васильович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 3.

Балансоутримувач: Дрогобицький державний педагогічний університет імені І. Ф ранка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Кольман-Коваль Інна Вікторівна.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 5.

Балансоутримувач: Дрогобицький державний педагогічний університет імені І. Ф ранка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Володимира Великого, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Кольман-Коваль Інна Вікторівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлових приміщень загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі – 1,0 м<sup>2</sup>, на другому поверсі – 1,0 м<sup>2</sup>, на третьому поверсі – 1,0 м<sup>2</sup>, в будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «ВФ Україна».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 2 у модульному павільйоні м/п «Мостиська» п/п «Шегині» загальною площею 5,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «МАКОТРЕЙДІНГ».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення ремонтно-механічної майстерні загальною площею 17,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 18.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Західвійськбуд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 18.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Романюк Василь Теодорович.

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 24,4 м<sup>2</sup> на другому поверсі дво-чотириповерхового будинку під літ. «А-4».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Благодійна організація «Християнсько-прочанський центр «Паломник».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення № 164, 165 загальною площею 44,9 м<sup>2</sup> на другому поверсі двоповерхової частини 2-4 поверхового адміністративного будинку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП «Наково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Кайзервальд».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 128 площею 32,0 м<sup>2</sup> на третьому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Балансоутримувач: Головне управління Держгеокадастру у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 8 – 2 400,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3 – приміщення, частини будівель (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 4, 5, 7, 8, 9 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 6 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.