

13.06.2018

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі гуртожитку загальною площею 1,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, смт Брюховичі, вул. Сухомлинського, 18.
Балансоутримувач: Львівський регіональний інститут державного управління Національної академії державного управління при Президентові України.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, смт Брюховичі, вул. Сухомлинського, 18.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ Телерадіокомпанія «Західтелесервіс».

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 7,7 м² на першому поверсі адміністративної будівлі.**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.
Балансоутримувач: ГУ ДФС у Львівській області.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ФОП Герега Руслан Володимирович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 8,2 м² на першому поверсі будівлі.**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Новояворівськ, вул. Зелена, 2.
Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС у Львівській області.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Новояворівськ, вул. Зелена, 2.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ПАТ «Державний ощадний банк України».

4. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 26 загальною площею 13,6 м² на першому поверсі навчального корпусу № 4.**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрія, 5.
Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрія, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ППНЗ «Центр вивчення мов «Компіс».

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення на першому поверсі загальною площею 19,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.

Балансоутримувач: ДП ДППМ «Містопроєкт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Міжнародне антикорупційне бюро».

6. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 25,6 м² на третьому поверсі лікувального корпусу.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Балансоутримувач: МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Грубер Ігор Ємілович.

7. Назва об'єкта оцінки: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 28,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Переможне, вул. Сагайдачного, 1.

Балансоутримувач: ЛНУ ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. Гжицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Переможне, вул. Сагайдачного, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укрпошта».

8. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 47,8 м² на першому поверсі навчального корпусу № 4.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрія, 5.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрія, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ППНЗ «Центр вивчення мов «Компіс».

9. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 69,6 м² на третьому та четвертому поверсі корпусу № 25 (технопарк).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 286.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 286.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Підприємство «ТЕМП».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 57,0 м² у підвальному поверсі гуртожитку № 6.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Студентська, 2.

Балансоутримувач: Львівський національний медичний університет ім. Данила Галицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Студентська, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шевчук Оксана Степанівна.

11. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення на другому поверсі будівлі загальною площею 15,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки:

м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Центр-Ресурс».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 17.04.2018 № 10-59-7687) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 3 – 2 400,00 грн, для об'єктів № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 – 3 000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 1 – конструктивні частини будівель.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.